

Codi Segur de Verificació:
d638a12f-236f-4fc1-afe8-b2cb476e171f
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01081000_2026_27927503
Data d'impressió: 15/07/2026 16:39:24
Pàgina 1 de 10

SIGNATURES
1.- Anna Clària Vila (TCAT) (SECRETARIA), 13/05/2026 09:25
2.- JORDI BRUCH FRANCH (TCAT) (Alcalde), 14/05/2026 08:39



ACTA DE LA SESSIÓ DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL DE L'AJUNTAMENT DE PRATS DE LLUÇANÈS DEL DIA 22 d'abril de 2026

Identificació de la sessió:

Núm.: JGL2026000008

Caràcter: Sessió Ordinària

Data: 22 d'abril de 2026

Horari: De les 08:00 h a les 08:06 h

Lloc: Telemàtica

Hi assisteixen:

Jordi Bruch Franch, Alcalde

Montserrat Boladeres Bach, 1r Tinent Alcalde

Jordi Batriu Font, 2n Tinent Alcalde

Montserrat Juvanteny Canal, Regidor/A

Anna Clària Vila, Secretària Interventora

Eloi Casau Piñot, 3r Tinent Alcalde

S'ha excusat d'assistir-hi:

Ordre del dia:

- 1.- APROVACIÓ DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR DE DATA 08/04/2026
- 2.- COMUNICACIÓ OBRES C ORIENT 1 BXOS EXP. X2026000229
- 3.- LLICÈNCIA OBRES C REFORMA 8 ESCALA B EXP. X2026000135
- 4.- CONVENI SAIAR 2027
- 5.- SUBVENCIONS ENTITATS LOCALS 2026
- 6.- LLICENCIA OBRES CARRER DE LA FONT, 2 EXP. X2026000230

Passeig del Lluçanès, s/n "Cal Bach" – Telf. 93 856 01 00 – Fax 93 850 80 70 – 08513

Prats de Lluçanès (Lluçanès)

E-mail: ajuntament@pratsdellucanes.cat

Codi Segur de Verificació:
d638a12f-236f-4fc1-afe8-b2cb476e171f
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01081000_2026_27927503
Data d'impressió: 15/07/2026 16:39:24
Pàgina 2 de 10

SIGNATURES
1.- Anna Clària Vila (TCAT) (SECRETARIA), 13/05/2026 09:25
2.- JORDI BRUCH FRANCH (TCAT) (Alcalde), 14/05/2026 08:39



Desenvolupament de la sessió:

Un cop comprovada per la secretària l'existència del "quòrum" que cal perquè pugui ser iniciada es passa a tractar dels assumptes inclosos en l'ordre del dia.

1.- APROVACIÓ DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR DE DATA 08/04/2026

Vista l'acta de la sessió anterior celebrada el 08 d'abril de 2026.

La Junta de Govern, per unanimitat dels presents, acorda aprovar-la íntegrament.

2.- COMUNICACIÓ OBRES C ORIENT 1 BXOS EXP. X2026000229

Unanimitat Aprovat Per 4 Vots A Favor (Eloi Casau Piñot, Jordi Batriu Font, Jordi Bruch Franch, Montserrat Boladeres Bach)

SESSIÓ ORDINÀRIA

JUNTA DE GOVERN

Data: 22 d'abril de 2026

Àrea: **URBANISME**

Expedient núm. **2410-000010-2026**

Títol de l'acord:

COMUNICACIÓ OBRES C ORIENT 1 BXOS EXP. X2026000229

Text de l'acord:

DONAR COMPTE DE COMUNICACIÓ PRÈVIA D'OBRES C/ ORIENT, 1 BAIXOS EXP. X2026000229

Vist l'escrit presentat per Gerard Fumanya Salvans, amb NIF 47848748-P, en representació de Fumanya Dental, S.L.P., amb NIF B-70961552 amb registre d'entrada núm. E2026001367 de data 30 de març de 2026, mitjançant el qual es comunica la realització d'obres a l'immoble situat a C/ Orient, 1 Baixos, d'aquest municipi.

Atès que les obres descrites consisteixen en posar sanitaris i acabats a la consulta dentista, i que, d'acord amb la normativa urbanística vigent i amb l'Ordenança municipal corresponent, tenen la consideració d'obres subjectes al règim de comunicació prèvia.

Passeig del Lluçanès, s/n "Cal Bach" – Telf. 93 856 01 00 – Fax 93 850 80 70 – 08513

Prats de Lluçanès (Lluçanès)

E-mail: ajuntament@pratsdellucanes.cat

Codi Segur de Verificació:
d638a12f-236f-4fc1-afe8-b2cb476e171f
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01081000_2026_27927503
Data d'impressió: 15/07/2026 16:39:24
Pàgina 3 de 10

SIGNATURES
1.- Anna Clària Vila (TCAT) (SECRETARIA), 13/05/2026 09:25
2.- JORDI BRUCH FRANCH (TCAT) (Alcalde), 14/05/2026 08:39



Atès que la documentació aportada compleix els requisits exigits per la normativa d'aplicació.

De conformitat amb el que disposa la normativa urbanística vigent, així com les competències atribuïdes a aquesta Junta de Govern Local,

PROPOSO:

Primer.- Donar compte a la Junta de Govern Local de la comunicació prèvia d'obres presentada per Gerard Fumanya Salvans en representació de Fumanya Dental, S.L.P., per a la realització d'obres a l'immoble situat a C/ Orient, 1 Baixos.

Segon.- Fer constar que les obres s'hauran d'ajustar estrictament a la documentació presentada i a la normativa urbanística i sectorial aplicable, sense perjudici de les facultats de comprovació, control i inspecció que corresponen a aquest Ajuntament.

Resultat: Aprovat per unanimitat

3.- LLICÈNCIA OBRES C REFORMA 8 ESCALA B EXP. X2026000135

Unanimitat Aprovat Per 4 Vots A Favor (Eloi Casau Piñot, Jordi Batriu Font, Jordi Bruch Franch, Montserrat Boladeres Bach)

SESSIÓ ORDINÀRIA

JUNTA DE GOVERN

Data: 22 d'abril de 2026

Àrea: **URBANISME**

Expedient núm. **2436-000006-2026**

Títol de l'acord:

LLICÈNCIA OBRES C REFORMA 8 ESCALA B EXP. X2026000135

Text de l'acord:

APROVACIÓ LLICÈNCIA OBRES C/ REFORMA, 8 ESCALA B EXP. X2026000135

Antecedents

En data 25 de febrer de 2026, el Sr. Joan Cirera Casals, amb DNI 77726637-T, en representació de Comunitat de Propietaris Reforma 8, amb NIF H-61207239, ha presentat sol·licitud de llicència d'obres per a l'actuació consistent en feines de substitució de tapa parets, ampits finestres i arrebossat en mal estat, al C/ Reforma, 8 escala B.

Passeig del Lluçanès, s/n "Cal Bach" – Telf. 93 856 01 00 – Fax 93 850 80 70 – 08513

Prats de Lluçanès (Lluçanès)

E-mail: ajuntament@pratsdellucanes.cat



Consta a l'expedient informe tècnic municipal de data 08 d'abril de 2026, amb resultat favorable amb condicionants, en el qual s'indica que les obres s'ajusten al planejament urbanístic vigent.

Consta també informe jurídic de data 08 d'abril de 2026, favorable a la concessió de la llicència.

D'acord amb el pressupost d'execució material de les obres, que ascendeix a 15.450,00 €, procedeix practicar la liquidació provisional de:

- **Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres (ICIO)**, d'acord amb l'ordenança fiscal vigent.
- **Taxa per llicències urbanístiques**, segons l'ordenança fiscal corresponent.

Fonaments de dret

- Els articles 187 i 188 del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya, relatius als actes subjectes a llicència urbanística i al règim de les llicències urbanístiques.
- Els articles 71 i següents del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, relatius al procediment d'atorgament de llicències urbanístiques.
- Els articles 100 a 103 del Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, relatius a l'Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres.
- Les ordenances fiscals municipals reguladores de l'ICIO i de la taxa per llicències urbanístiques.
- Les competències atribuïdes a la Junta de Govern Local d'acord amb l'article 21 i 23 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local, i la delegació d'atribucions de l'Alcaldia.

Per tot això, la Junta de Govern Local adopta els següents

ACORDS

Primer. Concedir llicència d'obres al Sr. Joan Cirera Casals, amb DNI 77726637-T, en representació de Comunitat de Propietaris Reforma 8, amb NIF H-61207239, per a l'actuació consistent en feines de substitució de tapa parets, ampits finestres i arrebossat en mal estat, al C/ Reforma, 8 escala B, d'acord amb el projecte tècnic presentat i amb les condicions establertes als informes tècnics.

Segon. Aprovar la liquidació provisional de l'Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres (ICIO) per import de 517,58 € (cinc-cents disset euros amb cinquanta-vuit cèntims), calculada sobre un pressupost d'execució material de 15.450,00 € (quinze mil quatre-cents cinquanta euros), segons el tipus impositiu establert a l'ordenança fiscal municipal i aprovar la liquidació de la taxa per llicències urbanístiques per import de 59,31 € (cinquanta-nou euros amb trenta-un cèntims), d'acord amb l'ordenança fiscal vigent.

Concepte	Tipus de gravamen	Quota tributària	Total
----------	-------------------	------------------	-------

Passeig del Lluçanès, s/n "Cal Bach" – Telf. 93 856 01 00 – Fax 93 850 80 70 – 08513

Prats de Lluçanès (Lluçanès)

E-mail: ajuntament@pratsdellucanes.cat



ICIO (O.F. 5)	3,35 %	517,58	517,58
Taxa (O.F.20)		59,31	59,31
TOTAL	576,89		

Tercer. Aprovar la liquidació per ocupació de via pública amb materials de construcció per import de 120,96 € (cent vint euros amb noranta-sis cèntims), segons el tipus impositiu establert a l'ordenança fiscal municipal:

OBJECTE IMPOSICIÓ	M2	DIES	PREU M2 x DIA	IMPORT A PAGAR
TAXA OCUPACIÓ TERRENYS DÚS PÚBLIC AMB MATERIALS DE CONSTRUCCIÓ	18 m2	21	0,32 €	120,96

Quart. Comunicar que el termini per la realització de les obres és:

INICI: un mes
FINALITZACIÓ: un any

Cinquè. Notificar el present acord a la persona interessada, amb indicació dels recursos que siguin procedents.

Sisè. Advertir que la llicència queda subjecta al compliment de les condicions establertes als informes tècnics i a la normativa urbanística aplicable.

Resultat: Aprobat per unanimitat

4.- CONVENI SAIAR 2027

Unanimitat Aprovat Per 4 Vots A Favor (Eloi Casau Piñot, Jordi Batriu Font, Jordi Bruch Franch, Montserrat Boladeres Bach)

SESSIÓ ORDINÀRIA

JUNTA DE GOVERN

Data: 22 d'abril de 2026

Àrea: **OAC**

Expedient núm. **1376-000001-2026**

Passeig del Lluçanès, s/n "Cal Bach" – Telf. 93 856 01 00 – Fax 93 850 80 70 – 08513

Prats de Lluçanès (Lluçanès)

E-mail: ajuntament@pratsdellucanes.cat



Codi Segur de Verificació:
d638a12f-236f-4fc1-afe8-b2cb476e171f
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01081000_2026_27927503
Data d'impressió: 15/07/2026 16:39:24
Pàgina 6 de 10

SIGNATURES
1.- Anna Clària Vila (TCAT) (SECRETARIA), 13/05/2026 09:25
2.- JORDI BRUCH FRANCH (TCAT) (Alcalde), 14/05/2026 08:39

**Títol de l'acord:**

CONVENI SAIAR 2027

Text de l'acord:

APROVACIÓ SOL·LICITUD DE CONVENI NOU DE COL·LABORACIÓ ENTRE EL DEPARTAMENT DE DRETS SOCIALS I INCLUSIÓ DE LA GENERALITAT DE CATALUNYA I L'AJUNTAMENT DE PRATS DE LLUÇANÈS PEL SERVEI D'ATENCIÓ INTEGRAL A LA GENT GRAN EN L'ÀMBIT RURAL

Vist el conveni subscrit entre l'Institut Català d'Assistència i Serveis Socials del Departament de Drets Socials i Inclusió de la Generalitat de Catalunya i l'Ajuntament de Prats de Lluçanès per a la prestació del Servei d'Atenció Integral a la gent gran en l'Àmbit Rural a Prats de Lluçanès, en data 18 de novembre de 2022.

Atès que aquest conveni no pot ser prorrogat anualment.

La Junta de Govern adopta els següents:

ACORDS:

Primer.- Aprovar la sol·licitud de Conveni Nou per a l'any 2027 del Conveni interadministratiu entre el Departament de Drets Socials i Inclusió de la Generalitat de Catalunya i l'Ajuntament de Prats de Lluçanès de 14 places de servei d'atenció integral a la gent gran en l'àmbit rural per a l'any 2022.

Segon.- Autoritzar l'alcalde a la signatura del conveni esmentat.

Tercer.- Trametre aquest acord al Departament de Treball, Afers Socials i Famílies de la Generalitat de Catalunya.

Resultat: Aprovat per unanimitat

5.- SUBVENCIONS ENTITATS LOCALS 2026

Unanimitat Aprovat Per 4 Vots A Favor (Eloi Casau Piñot, Jordi Batriu Font, Jordi Bruch Franch, Montserrat Boladeres Bach)

SESSIÓ ORDINÀRIA

Passeig del Lluçanès, s/n "Cal Bach" – Telf. 93 856 01 00 – Fax 93 850 80 70 – 08513

Prats de Lluçanès (Lluçanès)

E-mail: ajuntament@pratsdellucanes.cat

Codi Segur de Verificació:
d638a12f-236f-4fc1-afe8-b2cb476e171f
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01081000_2026_27927503
Data d'impressió: 15/07/2026 16:39:24
Pàgina 7 de 10

SIGNATURES
1.- Anna Clària Vila (TCAT) (SECRETARIA), 13/05/2026 09:25
2.- JORDI BRUCH FRANCH (TCAT) (Alcalde), 14/05/2026 08:39



JUNTA DE GOVERN

Data: 22 d'abril de 2026

Àrea: **SERVEIS DE SUPORT A SECRETARIA**

Expedient núm. **2244-000003-2026**

Títol de l'acord:

SUBVENCIONS ENTITATS LOCALS 2026

Text de l'acord:

APROVACIÓ DE L'ATORGAMENT DE LES SUBVENCIONS NOMINATIVES DEL PRESSUPOST 2026 I DE LES MINUTES DEL CONVENI ENTRE L'AJUNTAMENT DE PRATS DE LLUÇANÈS I LES DIFERENTS ENTITATS DEL MUNICIPI.

Vist el marc legal pel qual es regeixen les subvencions que es concreta en la Llei 38/2003, de 17 de novembre, General de Subvencions (en endavant LGS), i el seu Reglament de desenvolupament, aprovat pel Reial decret 887/2006, de 21 de juliol, (en endavant RLGS) així com els articles 118 a 129 del Reglament d'Obres Activitats i Serveis dels Ens Locals de Catalunya aprovat pel Decret 179/1995, de 13 de juny (en endavant ROAS).

Atès que en el cas concret objecte de sol·licitud, es donen les circumstàncies per tal que es pugui procedir a la concessió d'una subvenció per concessió directa, ja que es troba incorporada nominalment en el pressupost.

Atès que el primer paràgraf de l'article 28 LGS habilita a què aquestes subvencions s'instrumentin mitjançant conveni.

Atès que en el text del conveni a més del beneficiari, l'objecte i la quantia de la subvenció, es fixarà el termini d'execució de l'activitat subvencionada, el termini i la forma de justificació, la forma de pagament, així com la compatibilitat amb altres subvencions o ajudes rebudes per la mateixa finalitat.

La Junta de Govern acorda per unanimitat l'adopció de la següents:

ACORDS

Primer.- Aprovar l'atorgament de les següents subvencions per concessió directe:

231	48001	SUBVENCIO FRATERNITAT DE MALALTS	260,00
323	48000	EDUCACIO. SUBVENCIO AFA. ESCOLA LLUÇANES	1.500,00
323	48001	EDUCACIO. SUBVENCIO AFA FEDAC	1.500,00
324	48000	EDUCACIO. SUBVENCIO AFA IES	1.500,00
3261	480	SUBVENCIO AFA LA PITOTA	1.000,00

Passeig del Lluçanès, s/n "Cal Bach" – Telf. 93 856 01 00 – Fax 93 850 80 70 – 08513

Prats de Lluçanès (Lluçanès)

E-mail: ajuntament@pratsdellucanes.cat



334	48002	SUBVENCIÓ COLLA GEGANTERA	650,00
334	48003	SUBVENCIO BASTONERS	400,00
334	48004	SUBVENCIO. DANSA I TRADICIÓ	450,00
334	48006	SUBVENCIO FEM-HI MES	400,00
334	48008	SUBVENCIO GAUDIR D'ART	400,00
334	48009	SUBVENCIO ORDINARIA CORAL SANT JORDI	350,00
341	48001	SUBVENCIO FUTBOL	2.350,00
341	48003	SUBVENCIO CLUB PATI	1.550,00
341	48004	SUBVENCIO PENYA BLAU GRANA	300,00
341	48005	SUBVENCIÓ UNIO EXCURSIONISTA	300,00
341	48006	SUBVENCIO CAÇADORS	300,00
341	48007	SUBVENCIÓ SET DE CÓRRER	300,00
341	48008	SUBVENCIO OCELLAIRES	300,00
341	48009	SUBVENCIO UNIO CICLISTA.	500,00
341	48010	SUBVENCIO FUTBOL SALA	700,00
341	48011	SUBVENCIO CLUB TENNIS PRATS	300,00
341	48012	SUBVENCIO ORDINARIA. PESCADORS	300,00
341	48013	SUBVENCIO CLUB ESQUI LLUÇANES	300,00
433	480	SUBVENCIO UBIC	2.100,00
433	48001	SUBVENCIO CATEDRA DEL MON RURAL	14.000,00
1722	48000	QUOTA ADEFFA.	600,00

Segon.- Aprovar el conveni regulador de les subvenció.

Tercer.- Autoritzar i disposar les despesa descrites en l'acord primer i amb càrrec a l'aplicació indicada del pressupost de l'exercici 2026, per fer front a la subvenció que s'atorga.

Quart.- Facultar a l'alcalde per la signatura del conveni.

Cinquè- Requerir a les entitats per la signatura dels respectius convenis i la presentació de la memòria i el pressupost de despeses per l'exercici 2026, així com la posterior justificació.

Resultat: Aprobat per unanimitat

6.- LLICENCIA OBRES CARRER DE LA FONT, 2 EXP. X2026000230

Unanimitat Aprovat Per 4 Vots A Favor (Eloi Casau Piñot, Jordi Batriu Font, Jordi Bruch Franch, Montserrat Boladeres Bach)

SESSIÓ ORDINÀRIA

Passeig del Lluçanès, s/n "Cal Bach" – Telf. 93 856 01 00 – Fax 93 850 80 70 – 08513

Prats de Lluçanès (Lluçanès)

E-mail: ajuntament@pratsdellucanes.cat



Codi Segur de Verificació:
d638a12f-236f-4fc1-afe8-b2cb476e171f
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01081000_2026_27927503
Data d'impressió: 15/07/2026 16:39:24
Pàgina 9 de 10

SIGNATURES
1.- Anna Clària Vila (TCAT) (SECRETARIA), 13/05/2026 09:25
2.- JORDI BRUCH FRANCH (TCAT) (Alcalde), 14/05/2026 08:39



JUNTA DE GOVERN

Data: 22 d'abril de 2026

Àrea: **URBANISME**

Expedient núm. **2436-000014-2026**

Títol de l'acord:

LLICENCIA OBRES CARRER DE LA FONT, 2 EXP. X2026000230

Text de l'acord:

APROVAR LA CONCESSIÓ DE LLICÈNCIA D'OBRES AL CARRER DE LA FONT, 2 EXP. X2026000267

Vist l'expedient relatiu a la sol·licitud de llicència d'obres amb registre d'entrada E2026001382 de data 30 de març de 2026 presentada per Jordi Rovira Valls en representació a la Comunitat de Propietaris Inmosa III, per a la rehabilitació energètica d'un edifici plurifamiliar aïllar, situat al carrer de la Font, 2, amb referència cadastral 9812216DG1591S0001JF i referència cadastral 9513301DG1591S.

Vist l'informe tècnic emès en data 21 d'abril de 2026, que és favorable a la concessió de la llicència sol·licitada, atès que el projecte s'ajusta a la normativa urbanística vigent i a les ordenances municipals d'aplicació.

Vist l'informe jurídic emès en data 21 d'abril de 2026, que informa favorablement la concessió de la llicència d'obres, en considerar que la sol·licitud compleix els requisits legals i procedimentals exigibles.

Atès el que disposa la normativa urbanística aplicable, així com les ordenances fiscals vigents reguladores de l'Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres (ICIO) i de la taxa per llicències urbanístiques.

La Junta de Govern Local adopta els següents

ACORDS:

PRIMER.- CONCEDIR a Jordi Rovira Valls en representació a la Comunitat de Propietaris Inmosa III llicència d'obres per a la rehabilitació energètica d'un edifici plurifamiliar aïllar, situat al carrer de la Font, 2, d'acord amb el projecte tècnic presentat i amb subjecció a les condicions que, si escau, s'estableixin en l'informe tècnic.

- *La present llicència s'entendrà concedida únicament als efectes municipals de la mateixa*
- *En cas de necessitar l'ús d'una grua o aparell elevador caldrà tramitar la corresponent llicència municipal*
- *Si les obres impliquen l'ocupació de la via pública caldrà sol·licitar la corresponent autorització municipal indicant la superfície i dies d'ocupació de la mateixa*

Passeig del Lluçanès, s/n "Cal Bach" – Telf. 93 856 01 00 – Fax 93 850 80 70 – 08513

Prats de Lluçanès (Lluçanès)

E-mail: ajuntament@pratsdellucanes.cat

Codi Segur de Verificació:
d638a12f-236f-4fc1-afe8-b2cb476e171f
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01081000_2026_27927503
Data d'impressió: 15/07/2026 16:39:24
Pàgina 10 de 10

SIGNATURES
1.- Anna Clària Vila (TCAT) (SECRETARIA), 13/05/2026 09:25
2.- JORDI BRUCH FRANCH (TCAT) (Alcalde), 14/05/2026 08:39



SEGON.- COMUNICAR que el termini per la realització de les obres és:

INICI: un mes

FINALITZACIÓ: tres anys

TERCER.- APROVAR la següent liquidació provisional, per import de **MIL VUIT-CENTS VINT EUROS AMB VUITANTA-NOU CÈNTIMS 26.020,89€**, en aplicació de les vigents ordenances fiscals per l'execució de les obres.

El pressupost de referència és de SET-CENTS SETANTA-TRES MIL DOS-CENTS DOS EUROS AMB VINT CÈNTIMS 773.202,20€.

Concepte	Tipus de gravamen	Quota tributària
ICIO (O.F. 5)	3,35 %	25.902,28
Taxa (O.F.20)	118,61	118,61
TOTAL		26.020,89

QUART.- NOTIFICAR el present acord a la persona interessada, amb indicació dels recursos que siguin procedents.

Resultat: Aprovat per unanimitat

Finalment, l'alcalde dona per finalitzada la Junta de Govern Local i aixeca la sessió, de la qual, com a secretària, estenc aquesta acta el contingut de la qual certifico.

Vist i plau
L'alcalde

Document signat digitalment

Passeig del Lluçanès, s/n "Cal Bach" – Telf. 93 856 01 00 – Fax 93 850 80 70 – 08513

Prats de Lluçanès (Lluçanès)

E-mail: ajuntament@pratsdellucanes.cat