

Codi Segur de Verificació:
7256878d-2c77-4053-b335-6796cc8a4392
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01081000_2025_26303171
Data d'impressió: 16/01/2026 10:29:52
Pàgina 1 de 11

SIGNATURES
1.- Anna Clària Vila (TCAT) (SECRETARIA), 23/12/2025 08:28
2.- JORDI BRUCH FRANCH (TCAT) (Alcalde), 23/12/2025 09:54



ACTA DE LA SESSIÓ DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL DE L'AJUNTAMENT DE PRATS DE LLUÇANÈS DEL DIA 10 de desembre de 2025

Identificació de la sessió:

Núm.: JGL2025000024

Caràcter: Sessió Ordinària

Data: 10 de desembre de 2025

Horari: De les 08:00 h a les 08:03 h

Lloc: Telemàtica

Hi assisteixen:

Jordi Bruch Franch, Alcalde

Jordi Batriu Font, 2n Tinent Alcalde

Montserrat Juvanteny Canal, Regidor/A

Anna Clària Vila, Secretària Interventora

Eloi Casau Piñot, 3r Tinent Alcalde

S'ha excusat d'assistir-hi:

Montserrat Boladeres Bach, 1r Tinent Alcalde

Ordre del dia:

- 1.- APROVACIÓ DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR DE DATA 26/11/2025
- 2.- COMUNICACIÓ OBRES AVDA PAU CASALS 37 EXP. X2025000864
- 3.- COMUNICACIÓ OBRES C VIC 2 1r 1a EXP. X2025001064
- 4.- L·LICÈNCIA OBRES INSTAL PLAQUES C SERRAT DEL PERIC 36 EXP. X2025000918
- 5.- L·LICÈNCIA OBRES C JOSEP CIRERA 6 EXP X2025000981
- 6.- L·LICÈNCIA OBRES C MONTSERRAT 22 EXP. X2025001010

Passeig del Lluçanès, s/n "Cal Bach" – Telf. 93 856 01 00 – Fax 93 850 80 70 – 08513

Prats de Lluçanès (Lluçanès)

E-mail: ajuntament@pratsdellucanes.cat

Codi Segur de Verificació:
7256878d-2c77-4053-b335-6796cc8a4392
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01081000_2025_26303171
Data d'impressió: 16/01/2026 10:29:52
Pàgina 2 de 11

SIGNATURES
1.- Anna Clària Vila (TCAT) (SECRETARIA), 23/12/2025 08:28
2.- JORDI BRUCH FRANCH (TCAT) (Alcalde), 23/12/2025 09:54



7.- DESPLAÇAMENTS I DESPESES

Desenvolupament de la sessió:

Un cop comprovada per la secretària l'existència del "quòrum" que cal perquè pugui ser iniciada es passa a tractar dels assumptes inclosos en l'ordre del dia.

1.- APROVACIÓ DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR DE DATA 26/11/2025

Vista l'acta de la sessió anterior celebrada el 26 de novembre de 2025.

La Junta de Govern, per unanimitat dels presents, acorda aprovar-la íntegrament.

2.- COMUNICACIÓ OBRES AVDA PAU CASALS 37 EXP. X2025000864

Unanimitat Aprovat Per 3 Vots A Favor (Eloi Casau Piñot, Jordi Batriu Font, Jordi Bruch Franch)

SESSIÓ ORDINÀRIA

JUNTA DE GOVERN

Data: 10 de desembre de 2025

Àrea: **URBANISME**

Expedient núm. **2410-000052-2025**

Títol de l'acord:

COMUNICACIÓ OBRES AVDA PAU CASALS 37 EXP. X2025000864

Text de l'acord:

APROVAR LA COMUNICACIÓ D'OBRES AVDA. PAU CASALS, 37 EXP. X2025000864

Vista la sol·licitud presentada pel Sr. Joan Ballús Parra, amb registre d'entrada E2025004309 de data 30 de setembre de 2025 de l'expedient X2025000864 per la construcció d'una xemeneia exterior d'extracció de fums pel bar JB a l'Avda. Pau Casals, 37 del municipi de Prats de Lluçanès.

Passeig del Lluçanès, s/n "Cal Bach" – Telf. 93 856 01 00 – Fax 93 850 80 70 – 08513

Prats de Lluçanès (Lluçanès)

E-mail: ajuntament@pratsdellucanes.cat

Codi Segur de Verificació:
7256878d-2c77-4053-b335-6796cc8a4392
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01081000_2025_26303171
Data d'impressió: 16/01/2026 10:29:52
Pàgina 3 de 11

SIGNATURES
1.- Anna Clària Vila (TCAT) (SECRETARIA), 23/12/2025 08:28
2.- JORDI BRUCH FRANCH (TCAT) (Alcalde), 23/12/2025 09:54



El pressupost d'execució material, segons projecte, és de 1.500,00 €.

Vist l'informe favorable de l'arquitecte municipal de data 19 de novembre de 2025.

La Junta de Govern pren els següents

ACORDS:

PRIMER.- TENIR DE ADMESA la comunicació d'obres, llevat el dret de propietat i sense perjudici de tercers, al Sr. Joan Ballús Parra, de l'expedient X2025000864, per la construcció d'una xemeneia exterior d'extracció de fums pel bar JB a l'Avda. Pau Casals, 37 del municipi de Prats de Lluçanès.

SEGON.- SUBJECTAR la comunicació atorgada al vigent POUM de Prats de Lluçanès i d'acord amb les condicions del propi expedient.

L'efectivitat de l'informe favorable s'entendrà supeditat al compliment de les condicions particulars següents:

- La llicència s'entendrà concedida salvant el dret de propietat i sense perjudici a tercers.
- El tractament de la xemeneia (materials i color) s'haurà d'ajustar a les condicions de les edificacions existents actualment en el sector.

TERCER.- COMUNICAR que el termini per la realització de les obres és:

INICI: un mes

FINALITZACIÓ: sis mesos

QUART.- NOTIFICAR aquests acords a la persona interessada.

Resultat: Aprovat per unanimitat

3.- COMUNICACIÓ OBRES C VIC 2 1r 1a EXP. X2025001064

Unanimitat Aprovat Per 3 Vots A Favor (Eloi Casau Piñot, Jordi Batriu Font, Jordi Bruch Franch)

SESSIÓ ORDINÀRIA

JUNTA DE GOVERN

Data: 10 de desembre de 2025

Àrea: **URBANISME**

Expedient núm. **2410-000059-2025**

Títol de l'acord:

Passeig del Lluçanès, s/n "Cal Bach" – Telf. 93 856 01 00 – Fax 93 850 80 70 – 08513

Prats de Lluçanès (Lluçanès)

E-mail: ajuntament@pratsdellucanes.cat

Codi Segur de Verificació:
7256878d-2c77-4053-b335-6796cc8a4392
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01081000_2025_26303171
Data d'impressió: 16/01/2026 10:29:52
Pàgina 4 de 11

SIGNATURES
1.- Anna Clària Vila (TCAT) (SECRETARIA), 23/12/2025 08:28
2.- JORDI BRUCH FRANCH (TCAT) (Alcalde), 23/12/2025 09:54



COMUNICACIÓ OBRES C VIC 2 1r 1a EXP. X2025001064

Text de l'acord:

DONAR COMPTE DE LA COMUNICACIÓ D'OBRES C/ VIC, 2, 1r 1a EXP. X2025001064

Vista la sol·licitud amb registre d'entrada E2025005103 de data 18 de novembre de 2025 corresponent al expedient número X2025001064.

La Junta de Govern pren els següents

ACORDS

PRIMER.- Donar-se per assabentat de la comunicació d'obres de l'expedient X2025001064 per canviar la banyera per un plat de dutxa al C/ Vic, 2, 1r 1a de Prats de Lluçanès.

Resultat: Aprovat per unanimitat

4.- LLICÈNCIA OBRES INSTAL PLAQUES C SERRAT DEL PERIC 36 EXP. X2025000918

Unanimitat Aprovat Per 3 Vots A Favor (Eloi Casau Piñot, Jordi Batriu Font, Jordi Bruch Franch)

SESSIÓ ORDINÀRIA

JUNTA DE GOVERN

Data: 10 de desembre de 2025

Àrea: **URBANISME**

Expedient núm. **2436-000044-2025**

Títol de l'acord:

LLICÈNCIA OBRES INSTAL PLAQUES C SERRAT DEL PERIC 36 EXP. X2025000918

Text de l'acord:

APROVAR LA CONCESSIÓ DE LLICÈNCIA D'OBRES C/ SERRAT DEL PERIC, 36 EXP. X2025000918

Passeig del Lluçanès, s/n "Cal Bach" – Telf. 93 856 01 00 – Fax 93 850 80 70 – 08513

Prats de Lluçanès (Lluçanès)

E-mail: ajuntament@pratsdellucanes.cat



Vista la sol·licitud presentada amb registre d'entrada E2025004573 de data 15 d'octubre de 2025 de l'expedient X2025000918 per a la instal·lació de panells fotovoltaics per autoconsum amb una potència de 7,65 Kw. a la coberta de l'habitatge situat al C/ Serrat del Peric, 36 del municipi de Prats de Lluçanès i sol·licita la bonificació del ICIO. S'instal·laran un total de 15 panells, i seguiran la mateixa pendent de la coberta existent.

El pressupost d'execució material, segons projecte, és de 4.812,00.-€.

Vist l'informe favorable de l'arquitecte municipal de data 12 de novembre de 2025.

Vist l'informe jurídic de la secretària de l'Ajuntament de data 12 de novembre de 2025.

Vist l'informe favorable de l'enginyera municipal de data 19 de novembre de 2025.

Atès que l'article 6.2.1 de l'ordenança fiscal 5 de l'Impost sobre Construccions Instal·lacions i Obres estableix una bonificació de fins el 95% per obres destinades a la implantació d'energies renovables.

Atès que l'article 10.1 de l'ordenança per a la promoció de les instal·lacions d'autoconsum amb energia fotovoltaica estableix el percentatge a aplicar de bonificació sens perjudici de les mesures a l'Ordenança Fiscal 5. Com detalla l'apartat 1 de l'article 10 de l'ordenança per a la promoció de les instal·lacions d'autoconsum amb energia fotovoltaica: "Sens perjudici de les mesures establertes a l'Ordenança Fiscal sobre l'impost de Construccions Instal·lacions i Obres del municipi, les construccions, instal·lacions o obres en les que s'incorporin sistemes per l'aprofitament elèctric de l'energia solar disposen d'una bonificació de fins el 95% sobre la quota de l'impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres. El percentatge d'aquesta bonificació dependrà de la potència instal·lada de la instal·lació fotovoltaica d'autoconsum:"

Potència elèctric instal·lada de la instal·lació fotovoltaica d'autoconsum	Bonificació a aplicar (Percentatge)
< 1 kW	0,00%
≥ 1 kW i < 5 kW	95,00%
≥ 5 kW i < 15 kW	75,00%
≥ 15 kW	0,00%

i considerant que la instal·lació és per una potència nominal de 7,65 kw (segons documentació aportada), es pot concedir la bonificació del ICIO del 75%.

La Junta de Govern pren els següents

ACORDS:

PRIMER.- ATORGAR llicència d'obres, llevat el dret de propietat i sense perjudici de tercers, al Sr. Josep Pou Caralt de l'expedient X2025000918, per a la instal·lació de panells solars fotovoltaics en coberta al C/ Serrat del Peric, 36 del municipi de Prats de Lluçanès.

Passeig del Lluçanès, s/n "Cal Bach" – Telf. 93 856 01 00 – Fax 93 850 80 70 – 08513

Prats de Lluçanès (Lluçanès)

E-mail: ajuntament@pratsdellucanes.cat



SEGON.- SUBJECTAR la llicència atorgada al vigent POUM de Prats de Lluçanès i d'acord amb les condicions del propi expedient i supeditada al compliment de les condicions particulars següents:

- Els mòduls s'hauran de col·locar de forma coplanar a la coberta de l'edifici i no podran sobresortir més de 65 cm. respecte l'alçada del carener.
- Les plaques hauran d'estar separades, com a mínim, 1 metre de tot el perímetres de la coberta.

TERCER.- COMUNICAR que el termini per la realització de les obres és:

INICI: un mes

FINALITZACIÓ: sis mesos

QUART.- APROVAR la bonificació del 75% del ICIO per instal·lació de plaques fotovoltaïques.

CINQUÈ.- APROVAR la següent liquidació provisional, per import de **SEIXANTA-NOU EUROS AMB DIVUIT CÈNTIMS (69,18 €)**, en aplicació de les vigents ordenances fiscals per l'execució de les obres.

El pressupost de referència és de QUATRE MIL VUIT-CENTS DOTZE EUROS 4.812,00.- €.

Concepte	Tipus de gravamen	Quota tributària	% Bonificació	Bonificació	Total
ICIO (O.F. 5)	3,35 %	161,21	75%	-120,91	40,30
Taxa (O.F.20)	57,75	57,75	50%	-28.87	28,88
TOTAL	69,18				

SISÈ.- NOTIFICAR aquests acords a la persona interessada.

Resultat: Aprovat per unanimitat

5.- LLICÈNCIA OBRES C JOSEP CIRERA 6 EXP X2025000981

Unanimitat Aprovat Per 3 Vots A Favor (Eloi Casau Piñot, Jordi Batriu Font, Jordi Bruch Franch)

SESSIÓ ORDINÀRIA

JUNTA DE GOVERN

Data: 10 de desembre de 2025

Passeig del Lluçanès, s/n "Cal Bach" – Telf. 93 856 01 00 – Fax 93 850 80 70 – 08513

Prats de Lluçanès (Lluçanès)

E-mail: ajuntament@pratsdellucanes.cat



Codi Segur de Verificació:
7256878d-2c77-4053-b335-6796cc8a4392
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01081000_2025_26303171
Data d'impressió: 16/01/2026 10:29:52
Pàgina 7 de 11

SIGNATURES
1.- Anna Clària Vila (TCAT) (SECRETARIA), 23/12/2025 08:28
2.- JORDI BRUCH FRANCH (TCAT) (Alcalde), 23/12/2025 09:54



Àrea: **URBANISME**

Expedient núm. **2436-000045-2025**

Títol de l'acord:

LLICÈNCIA OBRES C JOSEP CIRERA 6 EXP X2025000981

Text de l'acord:

APROVAR LA CONCESSIÓ DE LLICÈNCIA D'OBRES C/ JOSEP CIRERA, 6 EXP. X2025000981

Vista la sol·licitud presentada per la Sra. Marta Joaquin Noguera, en representació de E-DISTRIBUCIÓN REDES DIGITALES, SL, amb registre d'entrada E2025004802 de data 29 d'octubre de 2025 de l'expedient X2025000981 per l'estesa de línia elèctrica subterrània de baixa tensió al C/ Josep Cirera, 6 del municipi de Prats de Lluçanès.

El pressupost d'execució material, segons projecte, és de 1.509,66 €.

Vist l'informe favorable de l'arquitecte municipal de data 19 de novembre de 2025.

Vist l'informe jurídic de la secretària de l'Ajuntament de data 24 de novembre de 2025.

La Junta de Govern pren els següents

ACORDS:

PRIMER.- ATORGAR llicència d'obres, llevat el dret de propietat i sense perjudici de tercers, a E-DISTRIBUCIÓN REDES DIGITALES, SL, de l'expedient X2025000981, per l'estesa de línia elèctrica subterrània de baixa tensió al C/ Josep Cirera, 6 del municipi de Prats de Lluçanès.

SEGON.- SUBJECTAR la llicència atorgada al vigent POUM de Prats de Lluçanès i d'acord amb les condicions del propi expedient i supeditada al compliment de les condicions particulars següents:

- La present llicència s'entendrà concedida únicament als efectes municipals de la mateixa
- Amb la realització de les obres no es podrà afectar cap altre instal·lació ni servei existent actualment
- Caldrà reposar les parts afectades per les obres, com a mínim, al seu estat actual
- Durant l'execució de les obres, les mateixes hauran d'estar degudament protegides i senyalitzades.

TERCER.- COMUNICAR que el termini per la realització de les obres és:

INICI: un mes

FINALITZACIÓ: sis mesos

Passeig del Lluçanès, s/n "Cal Bach" – Telf. 93 856 01 00 – Fax 93 850 80 70 – 08513

Prats de Lluçanès (Lluçanès)

E-mail: ajuntament@pratsdellucanes.cat



QUART.- APROVAR la següent liquidació provisional, per import de **CENT VUIT EUROS AMB TRENTA-TRES CÈNTIMS (108,33 €)**, en aplicació de les vigents ordenances fiscals per l'execució de les obres.

El pressupost de referència és de MIL CINC-CENTS NOU EUROS AMB SEIXANTA-SIS CÈNTIMS, 1.509,66 €.

Concepte	Tipus de gravamen	Quota tributària
ICIO (O.F. 5)	3,35 %	50,58
Taxa (O.F.20)	57,75	57,75
TOTAL	108,33	

SISÈ.- NOTIFICAR aquests acords a la persona interessada.

Resultat: Aprobat per unanimitat

6.- LLICÈNCIA OBRES C MONTSERRAT 22 EXP. X2025001010

Unanimitat Aprovat Per 3 Vots A Favor (Eloi Casau Piñot, Jordi Batriu Font, Jordi Bruch Franch)

SESSIÓ ORDINÀRIA

JUNTA DE GOVERN

Data: 10 de desembre de 2025

Àrea: **URBANISME**

Expedient núm. **2436-000048-2025**

Títol de l'acord:

LLICÈNCIA OBRES C MONTSERRAT 22 EXP. X2025001010

Text de l'acord:

APROVAR LA CONCESSIÓ DE LLICÈNCIA D'OBRES C/ MONTSERRAT, 22 EXP. X2025001010

Passeig del Lluçanès, s/n "Cal Bach" – Telf. 93 856 01 00 – Fax 93 850 80 70 – 08513

Prats de Lluçanès (Lluçanès)

E-mail: ajuntament@pratsdellucanes.cat



Vista la sol·licitud presentada pel Sr. Alberto Chacon Vizcaino, amb registre d'entrada E2025005014 de data 11 de novembre de 2025 de l'expedient X2025001010 per la obertura d'una rasa per escomesa d'aigua al C/ Montserrat, 22 del municipi de Prats de Lluçanès.

El pressupost d'execució material, segons projecte, és de 349,15 €.

Vist l'informe favorable de l'arquitecte municipal de data 26 de novembre de 2025.

Vist l'informe jurídic de la secretària de l'Ajuntament de data 27 de novembre de 2025.

La Junta de Govern pren els següents

ACORDS:

PRIMER.- ATORGAR llicència d'obres, llevat el dret de propietat i sense perjudici de tercers, al Sr. Alberto Chacon Vizcaino, de l'expedient X2025001010, per la obertura d'una rasa per escomesa d'aigua al C/ Montserrat, 22 del municipi de Prats de Lluçanès.

SEGON.- SUBJECTAR la llicència atorgada al vigent POUM de Prats de Lluçanès i d'acord amb les condicions del propi expedient i condicionada al compliment de les condicions particulars següents:

- La present llicència s'entendrà concedida únicament als efectes municipals de la mateixa
- Amb la realització de les presents obres no es podrà afectar cap altre instal·lació municipal existent
- Caldrà reposar les parts afectades per les obres, com a mínim, a la seva situació actual
- Durant l'execució de les obres, les mateixes hauran d'estar degudament senyalitzades i protegides per tal de garantir la seguretat viària.

TERCER.- COMUNICAR que el termini per la realització de les obres és:

INICI: un mes

FINALITZACIÓ: sis mesos

QUART.- APROVAR la següent liquidació provisional, per import de **QUARANTA EUROS AMB CINQUANTA-DOS CÈNTIMS (40,52 €)**, en aplicació de les vigents ordenances fiscals per l'execució de les obres.

El pressupost de referència és de TRES-CENTS QUARANTA-NOU EUROS AMB QUINZE CÈNTIMS 349,15 €.

Concepte	Tipus de gravamen	Quota tributària
ICIO (O.F. 5)	3,35 %	11,70
Taxa (O.F.20)	28,82	28,82

Passeig del Lluçanès, s/n "Cal Bach" – Telf. 93 856 01 00 – Fax 93 850 80 70 – 08513

Prats de Lluçanès (Lluçanès)

E-mail: ajuntament@pratsdellucanes.cat



TOTAL	40,52
-------	-------

SISÈ.- NOTIFICAR aquests acords a la persona interessada.

Resultat: Aprobat per unanimitat

7.- DESPLAÇAMENTS I DESPESES

Unanimitat Aprovat Per 3 Vots A Favor (Eloi Casau Piñot, Jordi Batriu Font, Jordi Bruch Franch)

SESSIÓ ORDINÀRIA

JUNTA DE GOVERN

Data: 10 de desembre de 2025

Àrea: **SECRETARIA**

Expedient núm. **1657-000003-2025**

Títol de l'acord:

DESPLAÇAMENTS I DESPESES

Text de l'acord:

APROVACIÓ DESPESES I PAGAMENTS

Vistes les diferents propostes de despeses de desplaçament i dietes presentades pel personal de l'Ajuntament de Prats de Lluçanès.

La Junta de Govern local acorda l'adopció dels següents

ACORDS

Primer.- APROVAR les següents despeses:

- Maria Faura Vilarmau, despeses de desplaçament a Vic el dia 12/11/2025 per la trobada de Teatres d'Osona i a Callús el dia 19/11/2025 per la trobada de Pobles Creatius, per un total de 47,68 €.

Segon.- INFORMAR a la tresoreria pel seu pagament.

Passeig del Lluçanès, s/n "Cal Bach" – Telf. 93 856 01 00 – Fax 93 850 80 70 – 08513

Prats de Lluçanès (Lluçanès)

E-mail: ajuntament@pratsdellucanes.cat

Codi Segur de Verificació:
7256878d-2c77-4053-b335-6796cc8a4392
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01081000_2025_26303171
Data d'impressió: 16/01/2026 10:29:52
Pàgina 11 de 11

SIGNATURES
1.- Anna Clària Vila (TCAT) (SECRETARIA), 23/12/2025 08:28
2.- JORDI BRUCH FRANCH (TCAT) (Alcalde), 23/12/2025 09:54



Resultat: Aprobat per unanimitat

Finalment, l'alcalde dona per finalitzada la Junta de Govern Local i aixeca la sessió, de la qual, com a secretària, estenc aquesta acta el contingut de la qual certifico.

Vist i plau
L'alcalde

Document signat digitalment