



ACTA DE LA SESSIÓ DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL DE L'AJUNTAMENT DE PRATS DE LLUÇANÈS DEL DIA 10 de gener de 2024

Identificació de la sessió:

Núm.: JGL2024000001

Caràcter: Sessió Ordinària

Data: 10 de gener de 2024

Horari: De les 08:00 h a les 08:02 h

Lloc: Sala de Sessions

Hi assisteixen:

Jordi Bruch Franch, Alcalde

Montserrat Boladeres Bach, 1r Tinent Alcalde

Jordi Batriu Font, 2n Tinent Alcalde

Pere Vila Vilalta, 3r Tinent Alcalde

Montserrat Juvanteny Canal, Regidor/A

Anna Clària Vila, Secretària Interventora

S'ha excusat d'assistir-hi:

Ordre del dia:

- 1.- APROVACIÓ DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR
- 2.- CONCESSIO LLICENCIA PAU CASALS, 56
- 3.- PRÒRROGA LLIC OBRES 132/2023 INST PLAQUES C ORIENT 1

Desenvolupament de la sessió:

Un cop comprovada per la secretària l'existència del "quòrum" que cal perquè pugui ser

Passeig del Lluçanès, s/n "Cal Bach" – Telf. 93 856 01 00 – Fax 93 850 80 70 – 08513

Prats de Lluçanès (Lluçanès)

E-mail: ajuntament@pratsdellucanes.cat



iniciada es passa a tractar dels assumptes inclosos en l'ordre del dia.

1.- APROVACIÓ DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR DE DATA 27/12/2023

Vista l'acta de la sessió anterior celebrada el 27 de desembre de 2023.

La Junta de Govern, per unanimitat dels presents, acorda aprovar-la íntegrament.

2.- CONCESSIO LLICENCIA PAU CASALS, 56

Unanimitat Aprovat Per 4 Vots A Favor (Jordi Batriu Font, Jordi Bruch Franch, Montserrat Boladeres Bach, Pere Vila Vilalta)

SESSIÓ ORDINÀRIA

JUNTA DE GOVERN

Data: 27 de desembre de 2023

Àrea: **URBANISME**

Expedient núm. **2436-000091-2022**

Títol de l'acord:

CONCESSIO LLICENCIA PAU CASALS, 56

Text de l'acord:

APROVAR LA CONCESSIÓ DE LLICÈNCIA D'OBRES AVINGUDA PAU CASALS, 56 EXP. 959/2023

Vista la sol·licitud presentada amb registre d'entrada 3289/2022 de data 25 d'octubre de 2023 de l'expedient 959/2022 per a refer teulada i distribució interior a l'Avinguda Pau Casals, 56 del municipi de Prats de Lluçanès.

El pressupost d'execució material, segons projecte, és de 97.276 -€.

Vist l'informe favorable de l'arquitecte municipal de data 20 de desembre de 2023.

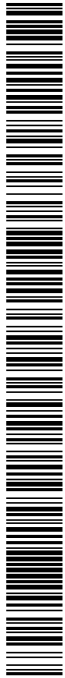
Vist l'informe jurídic de la secretària de l'Ajuntament de data 22 de desembre de 2023.

La Junta de Govern pren els següents

ACORDS:

Passeig del Lluçanès, s/n "Cal Bach" – Telf. 93 856 01 00 – Fax 93 850 80 70 – 08513
Prats de Lluçanès (Lluçanès)

E-mail: ajuntament@pratsdellucanes.cat



PRIMER.- ATORGAR llicència d'obres, llevat el dret de propietat i sense perjudici de tercers, al Sr. Xiang Liu de l'expedient 989/2022, per a refer teulada i distribució interior a l'Avinguda Pau Casals, 56 del municipi de Prats de Lluçanès.

SEGON.- SUBJECTAR la llicència atorgada al vigent POUM de Prats de Lluçanès i d'acord amb les condicions del propi expedient.

TERCER.- COMUNICAR que el termini per la realització de les obres és:
INICI: un mes
FINALITZACIÓ: tres anys

QUART.- APROVAR la següent liquidació provisional, per import de **TRES MIL VINT-I-UN EUROS AMB SEIXANTA VUIT (3.021,68 €)**, en aplicació de les vigents ordenances fiscals per l'execució de les obres.

El pressupost de referència és de NORANTA SET MIL DOS CENTS SETANTA SIS EUROS 97.276-€.

Concepte	Tipus de gravamen	Quota tributària
ICIO (O.F. 5)	3 %	2.918,28
Taxa (O.F.20)	103,40	103,40
TOTAL		3.021,68

SISÈ.- NOTIFICAR aquests acords a la persona interessada.

Resultat: Aprovat per unanimitat

3.- PRÒRROGA LLIC OBRES 132/2023 INST PLAQUES C ORIENT 1

Unanimitat Aprovat Per 4 Vots A Favor (Jordi Batriu Font, Jordi Bruch Franch, Montserrat Boladeres Bach, Pere Vila Vilalta)

SESSIÓ ORDINÀRIA

JUNTA DE GOVERN

Data: 10 de gener de 2024

Àrea: **URBANISME**

Expedient núm. **2436-000061-2023**

Passeig del Lluçanès, s/n "Cal Bach" – Telf. 93 856 01 00 – Fax 93 850 80 70 – 08513

Prats de Lluçanès (Lluçanès)

E-mail: ajuntament@pratsdellucanes.cat

**Títol de l'acord:**

PRÒRROGA LLIC OBRES 132/2023 INST PLAQUES C ORIENT 1

Text de l'acord:**APROVAR PRÒRROGA LLICÈNCIA OBRES 132/2023 EXP. 1050/2023**

Vista la sol·licitud presentada amb número de registre 4340/2023 de data 23 de novembre de 2023 demanant una pròrroga de la llicència d'obres 132/2023 de data 25 d'octubre de 2023.

Vist l'informe favorable de pròrroga de llicència d'obres, emès per l'arquitecte municipal de data 20 de desembre de 2023.

La Junta de Govern pren els següents

ACORDS

Primer.- ATORGAR a JORDI COSTA VALL, amb NIF 77731136-Z, la pròrroga de la llicència urbanística 132/2023 per un **termini de 3 mesos**, d'acord amb les condicions del propi expedient i especialment condicionada al compliment de les condicions particulars següents:

- La vigència de la present pròrroga es per un període de 3 mesos, finalitzant la vigència de la mateixa el dia 25 de juliol de 2023, corresponent a la meitat de la durada de la llicència inicial.
- La present pròrroga estarà subjecte al compliment de la totalitat dels requeriments i condicionants de la llicència original, corresponent a l'expedient 132/2023.

Segon.- APROVAR la liquidació corresponent a la taxa per la pròrroga de la llicència urbanística, de conformitat amb la documentació presentada, la normativa municipal, les condicions generals establertes i les particulars imposades.

Concepte	Tipus de gravamen	Quota tributària
Taxa (O.F.20)	51,70	51,70
TOTAL		51,70

Tercer.- NOTIFICAR la resolució als/les promotors/ores de les llicències urbanístiques.

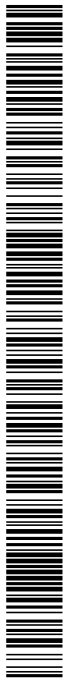
Passeig del Lluçanès, s/n "Cal Bach" – Telf. 93 856 01 00 – Fax 93 850 80 70 – 08513

Prats de Lluçanès (Lluçanès)

E-mail: ajuntament@pratsdellucanes.cat

SIGNATURES

1.- ANNA CLÀRIA VILA (TCAT) (SECRETARIA), 24/01/2024 12:14
2.- JORDI BRUCH FRANCH (TCAT) (Alcalde), 25/01/2024 08:57



Quart.- NOTIFICAR la liquidació de la taxa corresponen a la pròrroga de la llicència 132/2023.

Resultat: Aprovat per unanimitat

Finalment, l'alcalde dóna per finalitzada la Junta de Govern Local i aixeca la sessió, de la qual, com a secretària, estenc aquesta acta el contingut de la qual certifico.

Vist i plau
L'alcalde

Document signat digitalment.

Passeig del Lluçanès, s/n "Cal Bach" – Telf. 93 856 01 00 – Fax 93 850 80 70 – 08513
Prats de Lluçanès (Lluçanès)
E-mail: ajuntament@pratsdellucanes.cat