



ACTA DE LA SESSIÓ DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL DE L'AJUNTAMENT DE PRATS DE LLUÇANÈS DEL DIA 24 d'agost de 2022

Identificació de la sessió:

Núm.: JGL2022000017

Caràcter: Sessió Ordinària

Data: 24 d'agost de 2022

Horari: De les 08:00 h a les 08:05 h

Lloc: Telemàtica

Hi assisteixen:

Anna Clària Vila, Secretària Interventora

Jordi Bruch Franch, Alcalde

Jordi Batriu Font, 1r Tinent Alcalde

Montserrat Juvanteny Canal, 2n Tinent Alcalde

Heribert Grifell Costa, Regidor/A

Montserrat Boladeres Bach, Regidor/A

Enriqueta Bosch Pascual, Regidor/A

S'ha excusat d'assistir-hi:

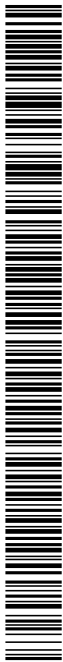
Ordre del dia:

- 1.- APROVACIÓ DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR DE DATA 10/08/2022
- 2.- COMUNICACIÓ OBRES C ARAGO 16 EXP 774/2022
- 3.- COMUNICACIÓ OBRES C VIC 2 4rt 3a EXP 785/2022
- 4.- L·LICÈNCIA OBRES I BONIF IBI INST PLAQUES C MANRESA 18 EXP. 589/2022
- 5.- L·LICÈNCIA OBRES I BONIF ICIO INST. PLAQUES C MAJOR 50 EXP. 653/2022
- 6.- L·LICÈNCIA OBRES I BONIF ICIO INST.PLAQUES C NOU 9 EXP. 557/2022

Passeig del Lluçanès, s/n "Cal Bach" – Telf. 93 856 01 00 – Fax 93 850 80 70 – 08513

Prats de Lluçanès (Lluçanès)

E-mail: ajuntament@pratsdellucanes.cat





7.- L·LICÈNCIA OBRES C PLANGIBERT 2 EXP. 788/2022

Desenvolupament de la sessió:

Un cop comprovada per la secretària l'existència del "quòrum" que cal perquè pugui ser iniciada es passa a tractar dels assumptes inclosos en l'ordre del dia.

1.- APROVACIÓ DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR DE DATA 10/08/2022

Vista l'acta de la sessió anterior celebrada el 10 d'agost de 2022.

La Junta de Govern, per unanimitat dels presents, acorda aprovar-la íntegrament.

2.- COMUNICACIÓ OBRES C ARAGO 16 EXP 774/2022

Unanimitat Aprovat Per 4 Vots A Favor (Heribert Grifell Costa, Jordi Batriu Font, Jordi Bruch Franch, Montserrat Juvanteny Canal)

SESSIÓ ORDINÀRIA

JUNTA DE GOVERN

Data: 24 d'agost de 2022

Àrea: **URBANISME**

Expedient núm. **2410-000027-2022**

Títol de l'acord:

COMUNICACIÓ OBRES C ARAGO 16 EXP 774/2022

Text de l'acord:

DONAR COMPTE DE LA COMUNICACIÓ D'OBRES C/ ARAGÓ 16 EXP. 774/2022

Vista la sol·licitud amb registre d'entrada 2458/2019 de data 03 d'agost de 2022 corresponent al expedient número 774/2022.

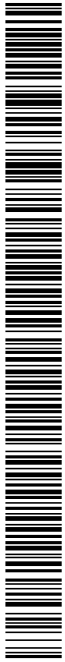
La Junta de Govern pren els següents

ACORDS

Passeig del Lluçanès, s/n "Cal Bach" – Telf. 93 856 01 00 – Fax 93 850 80 70 – 08513

Prats de Lluçanès (Lluçanès)

E-mail: ajuntament@pratsdellucanes.cat





PRIMER.- Donar-se per assabentat de la comunicació d'obres de l'expedient 774/2022 per canviar claraboies al C/ Aragó, 16 de Prats de Lluçanès.

Resultat: Aprovat per unanimitat

3.- COMUNICACIÓ OBRES C VIC 2 4rt 3a EXP 785/2022

Unanimitat Aprovat Per 4 Vots A Favor (Heribert Grifell Costa, Jordi Batriu Font, Jordi Bruch Franch, Montserrat Juvanteny Canal)

SESSIÓ ORDINÀRIA

JUNTA DE GOVERN

Data: 24 d'agost de 2022

Àrea: **URBANISME**

Expedient núm. **2436-000064-2022**

Títol de l'acord:

COMUNICACIÓ OBRES C VIC 2 4rt 3a EXP 785/2022

Text de l'acord:

DONAR COMPTE DE LA COMUNICACIÓ D'OBRES C/ VIC, 2, 4rt 3a EXP. 785/2022

Vista la sol·licitud amb registre d'entrada 2550/2022 de data 17 d'agost de 2022 corresponent al expedient número 785/2022.

La Junta de Govern pren els següents

ACORDS

PRIMER.- Donar-se per assabentat de la comunicació d'obres de l'expedient 785/2022 per canviar rajoles al C/ Vic, 2, 4rt 3a de Prats de Lluçanès.

Resultat: Aprovat per unanimitat

Passeig del Lluçanès, s/n "Cal Bach" – Telf. 93 856 01 00 – Fax 93 850 80 70 – 08513

Prats de Lluçanès (Lluçanès)

E-mail: ajuntament@pratsdellucanes.cat





4.- L·LICÈNCIA OBRES I BONIF IBI INST PLAQUES C MANRESA 18 EXP. 589/2022

Unanimitat Aprovat Per 4 Vots A Favor (Heribert Grifell Costa, Jordi Batriu Font, Jordi Bruch Franch, Montserrat Juvanteny Canal)

SESSIÓ ORDINÀRIA

JUNTA DE GOVERN

Data: 24 d'agost de 2022

Àrea: **URBANISME**

Expedient núm. **2436-000051-2022**

Títol de l'acord:

LLICÈNCIA OBRES I BONIF IBI INST PLAQUES C MANRESA 18 EXP. 589/2022

Text de l'acord:

APROVAR LA CONCESSIÓ DE L·LICÈNCIA D'OBRES C/ MANRESA, 18 EXP. 589/2022

Vista la sol·licitud presentada amb registre d'entrada 2042/2022 de data 04 de juliol de 2022 de l'expedient 589/2022 per a la instal·lació de panells fotovoltaics per autoconsum amb una potencia de 5 Kw. a la coberta de l'habitatge situat al C/ Manresa, 18 del municipi de Prats de Lluçanès i sol·licita la bonificació del ICIO. S'instal·laran un total de 12 panells, i seguiran la mateixa pendent de la coberta existent.

El pressupost d'execució material, segons projecte, és de 7.206,26.-€.

Vist l'informe favorable de l'arquitecte municipal de data 27 de juliol de 2022.

Vist l'informe jurídic de la secretària de l'Ajuntament de data 29 de juliol de 2022.

Atès que l'article 6.2.1 de l'ordenança fiscal 5 de l'Impost sobre Construccions Instal·lacions i Obres estableix una bonificació de fins el 95% per obres destinades a la implantació d'energies renovables.

Atès que l'article 10.1 de l'ordenança per a la promoció de les instal·lacions d'autoconsum amb energia fotovoltaica estableix el percentatge a aplicar de bonificació sens perjudici de les mesures a l'Ordenança Fiscal 5.

Com detalla l'apartat 1 de l'article 10 de l'ordenança per a la promoció de les instal·lacions d'autoconsum amb energia fotovoltaica: "Sens perjudici de les mesures establertes a l'Ordenança Fiscal sobre l'impost de Construccions Instal·lacions i Obres del municipi, les construccions, instal·lacions o obres en les que s'incorporin sistemes per l'aprofitament elèctric de l'energia solar disposen d'una bonificació de fins el 95% sobre la quota de l'impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres. El percentatge d'aquesta

Passeig del Lluçanès, s/n "Cal Bach" – Telf. 93 856 01 00 – Fax 93 850 80 70 – 08513

Prats de Lluçanès (Lluçanès)

E-mail: ajuntament@pratsdellucanes.cat





bonificació dependrà de la potència instal·lada de la instal·lació fotovoltaica d'autoconsum:"

Potència elèctric instal·lada de la instal·lació fotovoltaica d'autoconsum	Bonificació a aplicar (Percentatge)
< 1 kW	0,00%
≥ 1 kW i < 5 kW	95,00%
≥ 5 kW i < 15 kW	75,00%
≥ 15 kW	0,00%

i considerant que la instal·lació és per una potència nominal de 5kw (segons documentació aportada), es pot concedir la bonificació del ICIO del 75%.

La Junta de Govern pren els següents

ACORDS:

PRIMER.- ATORGAR llicència d'obres, llevat el dret de propietat i sense perjudici de tercers, al Sr. Jordi Sabartés Bosch de l'expedient 589/2022, per a la instal·lació de panells solars fotovoltaics en coberta al C/ Manresa, 18 del municipi de Prats de Lluçanès.

SEGON.- SUBJECTAR la llicència atorgada al vigent POUM de Prats de Lluçanès i d'acord amb les condicions del propi expedient i supeditada especialment al compliment de les condicions particulars següents:

- Les plaques s'hauran de col·locar de forma coplanar a la coberta i no podran sobresortir més de 65 cm respecte l'alçada del carener.
- Les plaques hauran d'estar separades com a mínim 1 metres de tot el perímetre de la coberta.

TERCER.- COMUNICAR que el termini per la realització de les obres és:

INICI: un mes
FINALITZACIÓ: sis mesos

QUART.- APROVAR la bonificació del 75% del ICIO per instal·lació de plaques fotovoltaïques.

CINQUÈ.- APROVAR la següent liquidació provisional, per import de **SETANTA-NOU EUROS AMB NORANTA CÈNTIMS (79,90.-€)**, en aplicació de les vigents ordenances fiscals per l'execució de les obres.

El pressupost de referència és de SIS MIL TRES-CENTS QUARANTA EUROS 7.206,26.- €.

Concepte	Tipus de gravamen	Quota tributària	% Bonificació	Bonificació	Total

Passeig del Lluçanès, s/n "Cal Bach" – Telf. 93 856 01 00 – Fax 93 850 80 70 – 08513

Prats de Lluçanès (Lluçanès)

E-mail: ajuntament@pratsdellucanes.cat



ICIO (O.F. 5)	3 %	216,18	75%	-162,13	54,05
Taxa (O.F.20)	51,70	51,70	50%	-25,85	25,85
TOTAL	79,90				

SISÈ.- NOTIFICAR aquests acords a la persona interessada.

Resultat: Aprovat per unanimitat

5.- L·LICÈNCIA OBRES I BONIF ICIO INST. PLAQUES C MAJOR 50 EXP. 653/2022

Unanimitat Aprovat Per 4 Vots A Favor (Heribert Grifell Costa, Jordi Batriu Font, Jordi Bruch Franch, Montserrat Juvanteny Canal)

SESSIÓ ORDINÀRIA

JUNTA DE GOVERN

Data: 24 d'agost de 2022

Àrea: **URBANISME**

Expedient núm. **2436-000057-2022**

Títol de l'acord:

LLICÈNCIA OBRES I BONIF ICIO INST. PLAQUES C MAJOR 50 EXP. 653/2022

Text de l'acord:

APROVAR LA CONCESSIÓ DE L·LICÈNCIA D'OBRES C/ MAJOR, 50 EXP. 653/2022

Vista la sol·licitud presentada amb registre d'entrada 2317/2022 de data 21 de juliol de 2022 de l'expedient 653/2022 per a la instal·lació de panells fotovoltaics per autoconsum amb una potencia de 5 Kw. a la coberta de l'habitatge situat al C/ Major, 50 del municipi de Prats de Lluçanès i sol·licita la bonificació del ICIO. S'instal·laran un total de 11 panells, i seguiran la mateixa pendent de la coberta existent.

El pressupost d'execució material, segons projecte, és de 5.538,11.-€.

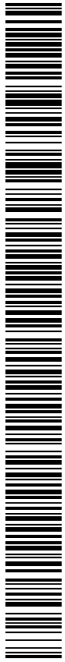
Vist l'informe favorable de l'arquitecte municipal de data 27 de juliol de 2022.

Vist l'informe jurídic de la secretària de l'Ajuntament de data 29 de juliol de 2022.

Passeig del Lluçanès, s/n "Cal Bach" – Telf. 93 856 01 00 – Fax 93 850 80 70 – 08513

Prats de Lluçanès (Lluçanès)

E-mail: ajuntament@pratsdellucanes.cat





Atès que l'article 6.2.1 de l'ordenança fiscal 5 de l'Impost sobre Construccions Instal·lacions i Obres estableix una bonificació de fins el 95% per obres destinades a la implantació d'energies renovables.

Atès que l'article 10.1 de l'ordenança per a la promoció de les instal·lacions d'autoconsum amb energia fotovoltaica estableix el percentatge a aplicar de bonificació sens perjudici de les mesures a l'Ordenança Fiscal 5.

Com detalla l'apartat 1 de l'article 10 de l'ordenança per a la promoció de les instal·lacions d'autoconsum amb energia fotovoltaica: "Sens perjudici de les mesures establertes a l'Ordenança Fiscal sobre l'impost de Construccions Instal·lacions i Obres del municipi, les construccions, instal·lacions o obres en les que s'incorporin sistemes per l'aprofitament elèctric de l'energia solar disposen d'una bonificació de fins el 95% sobre la quota de l'impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres. El percentatge d'aquesta bonificació dependrà de la potència instal·lada de la instal·lació fotovoltaica d'autoconsum:"

Potència elèctric instal·lada de la instal·lació fotovoltaica d'autoconsum	Bonificació a aplicar (Percentatge)
< 1 kW	0,00%
≥ 1 kW i < 5 kW	95,00%
≥ 5 kW i < 15 kW	75,00%
≥ 15 kW	0,00%

i considerant que la instal·lació és per una potència nominal de 5kw (segons documentació aportada), es pot concedir la bonificació del ICIO del 75%.

La Junta de Govern pren els següents

ACORDS:

PRIMER.- ATORGAR llicència d'obres, llevat el dret de propietat i sense perjudici de tercers, al Sr. Jordi Fusté Guixaró de l'expedient 563/2022, per a la instal·lació de panells solars fotovoltaics en coberta al C/ Major, 50 del municipi de Prats de Lluçanès.

SEGON.- SUBJECTAR la llicència atorgada al vigent POUM de Prats de Lluçanès i d'acord amb les condicions del propi expedient i supeditada especialment al compliment de les condicions particulars següents:

- . Les plaques s'hauran de col·locar de forma coplanar a la coberta i no podran sobresortir més de 65 cm. respecte l'alçada del carener.
- . Les plaques hauran d'estar separades, com a mínim, 1 metre de tot el perímetre de la coberta.

TERCER.- COMUNICAR que el termini per la realització de les obres és:

INICI: un mes
FINALITZACIÓ: sis mesos

Passeig del Lluçanès, s/n "Cal Bach" – Telf. 93 856 01 00 – Fax 93 850 80 70 – 08513

Prats de Lluçanès (Lluçanès)

E-mail: ajuntament@pratsdellucanes.cat



QUART.- APROVAR la bonificació del 95% del ICIO per instal·lació de plaques fotovoltaïques.

CINQUÈ.- APROVAR la següent liquidació provisional, per import de **SEIXANTA-SET EUROS AMB TRENTA-NOU CÈNTIMS (67,39.-€)**, en aplicació de les vigents ordenances fiscals per l'execució de les obres.

El pressupost de referència és de SIS MIL TRES-CENTS QUARANTA EUROS 5.538,11.-€.

Concepte	Tipus de gravamen	Quota tributària	% Bonificació	Bonificació	Total
ICIO (O.F. 5)	3 %	166,14	75%	-124,60	41,54
Taxa (O.F.20)	51,70	51,70	50%	-25,85	25,85
TOTAL	67,39				

SISÈ.- NOTIFICAR aquests acords a la persona interessada.

Resultat: Aprovat per unanimitat

6.- L·LICÈNCIA OBRES I BONIF ICIO INST.PLAQUES C NOU 9 EXP. 557/2022

Unanimitat Aprovat Per 4 Vots A Favor (Heribert Grifell Costa, Jordi Batriu Font, Jordi Bruch Franch, Montserrat Juvanteny Canal)

SESSIÓ ORDINÀRIA

JUNTA DE GOVERN

Data: 24 d'agost de 2022

Àrea: **URBANISME**

Expedient núm. **2436-000048-2022**

Títol de l'acord:

LLICÈNCIA OBRES I BONIF ICIO INST.PLAQUES C NOU 9 EXP. 557/2022

Passeig del Lluçanès, s/n "Cal Bach" – Telf. 93 856 01 00 – Fax 93 850 80 70 – 08513

Prats de Lluçanès (Lluçanès)

E-mail: ajuntament@pratsdellucanes.cat

**Text de l'acord:****APROVAR LA CONCESSIÓ DE L·LICÈNCIA D'OBRES C/ NOU, 9 EXP. 557/2022**

Vista la sol·licitud presentada amb registre d'entrada 1926/2022 de data 27 de juny de 2022 de l'expedient 557/2022 per a la instal·lació de panells fotovoltaics per autoconsum amb una potència de 4,10 Kw. a la coberta de l'habitatge situat al C/ Nou, 9 del municipi de Prats de Lluçanès i sol·licita la bonificació del ICIO. S'instal·laran un total de 10 panells, i seguiran la mateixa pendent de la coberta existent.

La superfície de la instal·lació és de 19,60 m2 i el pressupost d'execució material, segons projecte, és de 5.806,44.-€.

Vist l'informe favorable de l'arquitecte municipal de data 13 de juliol de 2022.

Vist l'informe jurídic de la secretària de l'Ajuntament de data 19 de juliol de 2022.

Vist l'informe favorable de l'enginyer municipal de data 27 de juliol de 2022.

Atès que l'article 6.2.1 de l'ordenança fiscal 5 de l'Impost sobre Construccions Instal·lacions i Obres estableix una bonificació de fins el 95% per obres destinades a la implantació d'energies renovables.

Atès que l'article 10.1 de l'ordenança per a la promoció de les instal·lacions d'autoconsum amb energia fotovoltaica estableix el percentatge a aplicar de bonificació sens perjudici de les mesures a l'Ordenança Fiscal 5.

Com detalla l'apartat 1 de l'article 10 de l'ordenança per a la promoció de les instal·lacions d'autoconsum amb energia fotovoltaica: "Sens perjudici de les mesures establertes a l'Ordenança Fiscal sobre l'impost de Construccions Instal·lacions i Obres del municipi, les construccions, instal·lacions o obres en les que s'incorporin sistemes per l'aprofitament elèctric de l'energia solar disposen d'una bonificació de fins el 95% sobre la quota de l'impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres. El percentatge d'aquesta bonificació dependrà de la potència instal·lada de la instal·lació fotovoltaica d'autoconsum:"

Potència elèctric instal·lada de la instal·lació fotovoltaica d'autoconsum	Bonificació a aplicar (Percentatge)
< 1 kW	0,00%
≥ 1 kW i < 5 kW	95,00%
≥ 5 kW i < 15 kW	75,00%
≥ 15 kW	0,00%

i considerant que la instal·lació és per una potència nominal de 3,68 kw (segons documentació aportada), es pot concedir la bonificació del ICIO del 95%.

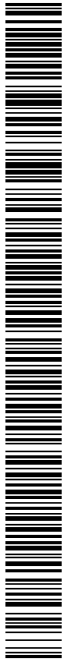
La Junta de Govern pren els següents

ACORDS:

Passeig del Lluçanès, s/n "Cal Bach" – Telf. 93 856 01 00 – Fax 93 850 80 70 – 08513

Prats de Lluçanès (Lluçanès)

E-mail: ajuntament@pratsdellucanes.cat





PRIMER.- ATORGAR llicència d'obres, llevat el dret de propietat i sense perjudici de tercers, a la Sra. Anna Vilà Berengueras de l'expedient 557/2022, per a la instal·lació de panells solars fotovoltaics en coberta al C/ Nou, 9 del municipi de Prats de Lluçanès.

SEGON.- SUBJECTAR la llicència atorgada al vigent POUM de Prats de Lluçanès i d'acord amb les condicions del propi expedient.

TERCER.- COMUNICAR que el termini per la realització de les obres és:
INICI: un mes
FINALITZACIÓ: sis mesos

QUART.- APROVAR la bonificació del 95% del ICIO per instal·lació de plaques fotovoltaïques.

CINQUÈ.- APROVAR la següent liquidació provisional, per import de **TRENTA-QUATRE EUROS AMB CINQUANTA-SIS CÈNTIMS (34,56.-€)**, en aplicació de les vigents ordenances fiscals per l'execució de les obres.

El pressupost de referència és de CINC MIL VUIT-CENTS SIS EUROS AMB QUARANTA-QUATRE CÈNTIMS 5.806,44.-€.

Concepte	Tipus de gravamen	Quota tributària	% Bonificació	Bonificació	Total
ICIO (O.F. 5)	3 %	174,19	95%	-165,48	8,71
Taxa (O.F.20)		51,70	50%	-25,85	25,85
TOTAL		34,56			

SISÈ.- NOTIFICAR aquests acords a la persona interessada.

Resultat: Aprovat per unanimitat

7.- LLICÈNCIA OBRES C PLANGIBERT 2 EXP. 788/2022

Unanimitat Aprovat Per 4 Vots A Favor (Heribert Grifell Costa, Jordi Batriu Font, Jordi Bruch Franch, Montserrat Juvanteny Canal)

SESSIÓ ORDINÀRIA

Passeig del Lluçanès, s/n "Cal Bach" – Telf. 93 856 01 00 – Fax 93 850 80 70 – 08513

Prats de Lluçanès (Lluçanès)

E-mail: ajuntament@pratsdellucanes.cat

**JUNTA DE GOVERN**

Data: 24 d'agost de 2022

Àrea: **URBANISME**Expedient núm. **2436-000065-2022****Títol de l'acord:**

LLICÈNCIA OBRES C PLANGIBERT 2 EXP. 788/2022

Text de l'acord:**APROVAR LA CONCESSIÓ DE LLICÈNCIA D'OBRES C/ PLANGIBERT, 2 EXP. 788/2022**

Vista la sol·licitud presentada amb registre d'entrada 2340/2022 de data 25 de juliol de 2022 de l'expedient 788/2022 per a la consolidació estructural de la coberta de fusta de l'habitatge situat al C/ Plangibert, 2 del municipi de Prats de Lluçanès.

El pressupost d'execució material, segons projecte, és de 5.604,75.-€.

Vist l'informe favorable de l'arquitecte municipal de data 22 d'agost de 2022.

Vist l'informe jurídic de la secretària de l'Ajuntament de data 23 d'agost de 2022.

La Junta de Govern pren els següents

ACORDS:

PRIMER.- ATORGAR llicència d'obres, llevat el dret de propietat i sense perjudici de tercers, al Sr. Joan Dinarés Ferran de l'expedient 788/2022, per a la consolidació estructural de la coberta de fusta de l'habitatge situat al C/ Plangibert, 2 del municipi de Prats de Lluçanès.

SEGON.- SUBJECTAR la llicència atorgada al vigent POUM de Prats de Lluçanès i d'acord amb les condicions del propi expedient.

TERCER.- COMUNICAR que el termini per la realització de les obres és:

INICI: un mes

FINALITZACIÓ: un any

QUART.- APROVAR la següent liquidació provisional, per import de **DOS-CENT DINOU EUROS AMB VUITANTA-QUATRE CÈNTIMS (219,84)**, en aplicació de les vigents ordenances fiscals per l'execució de les obres.

El pressupost de referència és de CINC MIL SIS-CENTS QUATRE EUROS AMB SETANTA-CINC CÈNTIMS 5.604,75.-€.

Passeig del Lluçanès, s/n "Cal Bach" – Telf. 93 856 01 00 – Fax 93 850 80 70 – 08513

Prats de Lluçanès (Lluçanès)

E-mail: ajuntament@pratsdellucanes.cat





Concepte	Tipus de gravamen	Quota tributària
ICIO (O.F. 5)	3 %	168,14
Taxa (O.F.20)	51,70	51,70
TOTAL	219,84	

SISÈ.- NOTIFICAR aquests acords a la persona interessada.

Resultat: Aprovat per unanimitat

Finalment, l'alcalde dóna per finalitzada la Junta de Govern Local i aixeca la sessió, de la qual, com a secretària, estenc aquesta acta el contingut de la qual certifico.

Vist i plau
L'alcalde

La secretària-interventora,

Document signat digitalment

Passeig del Lluçanès, s/n "Cal Bach" – Telf. 93 856 01 00 – Fax 93 850 80 70 – 08513

Prats de Lluçanès (Lluçanès)

E-mail: ajuntament@pratsdellucanes.cat