



ACTA DE LA SESSIÓ DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL DE L'AJUNTAMENT DE PRATS DE LLUÇANÈS DEL DIA 22 de juny de 2022

Identificació de la sessió:

Núm.: JGL2022000013

Caràcter: Sessió Ordinària

Data: 22 de juny de 2022

Horari: De les 08:00 h a les 08:05 h

Lloc: Telemàtica

Hi assisteixen:

Anna Clària Vila, Secretària Interventora

Jordi Bruch Franch, Alcalde

Jordi Batriu Font, 1r Tinent Alcalde

Montserrat Juvanteny Canal, 2n Tinent Alcalde

Heribert Grifell Costa, Regidor/A

Montserrat Boladeres Bach, Regidor/A

Enriqueta Bosch Pascual, Regidor/A

S'ha excusat d'assistir-hi:

Ordre del dia:

- 1.- APROVACIÓ DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR DE DATA 08/06/2022
- 2.- COMUNICACIÓ OBRES C BONASORT 42 EXP. 496/2022
- 3.- LLICÈNCIA OBRES INST PLAQUES C MAJOR 53 EXP. 56/2022
- 4.- LLICÈNCIA OBRES INST PLAQUES C ESCOLES 12 EXP. 89/2022
- 5.- LLICÈNCIA OBRES INST. PLAQUES C BRUC 4 EXP. 175/2022
- 6.- LLICÈNCIA OBRES C SERRAT DEL PERIC 34 EXP. 241/2022
- 7.- LLICÈNCIA OBRES INST PLAQUES C BONA VISTA 21 EXP. 351/2022
- 8.- LLICÈNCIA OBRES INST PLAQUES C DR TRULLAS, 2 EXP. 358/2022

Passeig del Lluçanès, s/n "Cal Bach" – Telf. 93 856 01 00 – Fax 93 850 80 70 – 08513

Prats de Lluçanès (Lluçanès)

E-mail: ajuntament@pratsdellucanes.cat





9.- DENEGAR LLICÈNCIA OBRES EXP. 1023/2020

10.- REVOCAR PREU PUBLIC MAPES CFO

Desenvolupament de la sessió:

Un cop comprovada per la secretària l'existència del "quòrum" que cal perquè pugui ser iniciada es passa a tractar dels assumptes inclosos en l'ordre del dia.

1.- APROVACIÓ DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR DE DATA 08/06/2022

Vista l'acta de la sessió anterior celebrada el 08 de juny de 2022.

La Junta de Govern, per unanimitat dels presents, acorda aprovar-la íntegrament.

2.- COMUNICACIÓ OBRES C BONASORT 42 EXP. 496/2022

Unanimitat Aprovat Per 4 Vots A Favor (Heribert Grifell Costa, Jordi Batriu Font, Jordi Bruch Franch, Montserrat Juvanteny Canal)

SESSIÓ ORDINÀRIA

JUNTA DE GOVERN

Data: 22 de juny de 2022

Àrea: **URBANISME**

Expedient núm. **2410-000021-2022**

Títol de l'acord:

COMUNICACIÓ OBRES C BONASORT 42 EXP. 496/2022

Text de l'acord:

DONAR COMPTE DE LA COMUNICACIÓ D'OBRES C/ BONASORT, 42 EXP. 496/2022

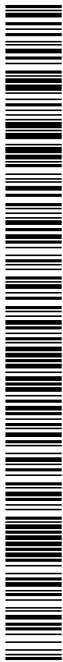
Vista la sol·licitud amb registre d'entrada 1724/2022 de data 08 de juny de 2022 corresponent al expedient número 496/2022.

La Junta de Govern pren els següents

Passeig del Lluçanès, s/n "Cal Bach" – Telf. 93 856 01 00 – Fax 93 850 80 70 – 08513

Prats de Lluçanès (Lluçanès)

E-mail: ajuntament@pratsdellucanes.cat





ACORDS

PRIMER.- Donar-se per assabentat de la comunicació d'obres de l'expedient 496/2022 per canviar porta d'entrada al C/ Bonasort, 42 de Prats de Lluçanès.

Resultat: Aprovat per unanimitat

3.- L·LICÈNCIA OBRES INST PLAQUES C MAJOR 53 EXP. 56/2022

Unanimitat Aprovat Per 4 Vots A Favor (Heribert Grifell Costa, Jordi Batriu Font, Jordi Bruch Franch, Montserrat Juvanteny Canal)

SESSIÓ ORDINÀRIA

JUNTA DE GOVERN

Data: 22 de juny de 2022

Àrea: **URBANISME**

Expedient núm. **2436-000008-2022**

Títol de l'acord:

LLICÈNCIA OBRES INST PLAQUES C MAJOR 53 EXP. 56/2022

Text de l'acord:

APROVAR LA CONCESSIÓ DE L·LICÈNCIA D'OBRES C/ MAJOR, 53 EXP. 56/2022

Vista la sol·licitud presentada amb registre d'entrada 167/2022 de data 18 de gener de 2022 de l'expedient 56/2022 per a la instal·lació de plaques fotovoltaïques a l'habitatge situat al C/ Major, 53 del municipi de Prats de Lluçanès.

El pressupost d'execució material, segons projecte, és de 8.972,28.-€.

Vist l'informe favorable de l'arquitecte municipal de data 08 de juny de 2022.

Vist l'informe jurídic de la secretària de l'Ajuntament de data 13 de juny de 2022.

Atès que l'article 6.2.1 de l'ordenança fiscal 5 de l'Impost sobre Construccions Instal·lacions i Obres estableix una bonificació de fins el 95% per obres destinades a la implantació d'energies renovables.

Atès que l'article 10.1 de l'ordenança per a la promoció de les instal·lacions d'autoconsum amb energia fotovoltaïca estableix el percentatge a aplicar de bonificació sens perjudici de les mesures a l'Ordenança Fiscal 5.

Passeig del Lluçanès, s/n "Cal Bach" – Telf. 93 856 01 00 – Fax 93 850 80 70 – 08513

Prats de Lluçanès (Lluçanès)

E-mail: ajuntament@pratsdellucanes.cat



Com detalla l'apartat 1 de l'article 10 de l'ordenança per a la promoció de les instal·lacions d'autoconsum amb energia fotovoltaica: "Sens perjudici de les mesures establertes a l'Ordenança Fiscal sobre l'impost de Construccions Instal·lacions i Obres del municipi, les construccions, instal·lacions o obres en les que s'incorporin sistemes per l'aprofitament elèctric de l'energia solar disposen d'una bonificació de fins el 95% sobre la quota de l'impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres. El percentatge d'aquesta bonificació dependrà de la potència instal·lada de la instal·lació fotovoltaica d'autoconsum:"

| Potència elèctric instal·lada de la instal·lació fotovoltaica d'autoconsum | Bonificació a aplicar (Percentatge) |
|--|-------------------------------------|
| < 1 kW | 0,00% |
| ≥ 1 kW i < 5 kW | 95,00% |
| ≥ 5 kW i < 15 kW | 75,00% |
| ≥ 15 kW | 0,00% |

i considerant que la instal·lació és per una potència nominal de 5kw (segons documentació aportada), es pot concedir la bonificació del ICIO del 75%.

La Junta de Govern pren els següents

ACORDS:

PRIMER.- ATORGAR llicència d'obres, llevat el dret de propietat i sense perjudici de tercers, al Sr. Alfred Vernis Domènech de l'expedient 56/2022, per a la instal·lació de plaques fotovoltaïques per a l'autoconsum a l'habitatge del C/ Major, 53 del municipi de Prats de Lluçanès.

SEGON.- SUBJECTAR la llicència atorgada al vigent POUM de Prats de Lluçanès i d'acord amb les condicions del propi expedient.

TERCER.- COMUNICAR que el termini per la realització de les obres és:
INICI: un mes
FINALITZACIÓ: sis mesos

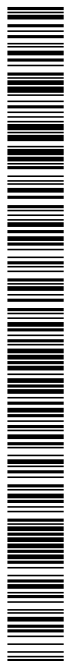
QUART.- APROVAR la bonificació del 75% del ICIO per instal·lació de plaques fotovoltaïques.

CINQUÈ.- APROVAR la següent liquidació provisional, per import de **NORANTA-TRES EUROS AMB CATORZE CÈNTIMS (93,14.-€)**, en aplicació de les vigents ordenances fiscals per l'execució de les obres.

El pressupost de referència és de VUIT MIL NOU-CENTS SETANTA-DOS EUROS AMB VINT-I-VUIT CÈNTIMS (8.972,28.-€).

| Concepte | Tipus de gravamen | Quota tributària | % Bonificació | Bonificació | Total |
|----------|-------------------|------------------|---------------|-------------|-------|
|----------|-------------------|------------------|---------------|-------------|-------|

Passeig del Lluçanès, s/n "Cal Bach" – Telf. 93 856 01 00 – Fax 93 850 80 70 – 08513
Prats de Lluçanès (Lluçanès)
E-mail: ajuntament@pratsdellucanes.cat





| | | | | | |
|---------------|--------------|---------------|-----|----------------|--------------|
| ICIO (O.F. 5) | 3 % | 269,17 | 75% | -201,88 | 67,29 |
| Taxa (O.F.20) | 51,70 | 51,70 | 50% | -25,85 | 25,85 |
| TOTAL | 93,14 | | | | |

SISÈ.- NOTIFICAR aquests acords a la persona interessada..

Resultat: Aprovat per unanimitat

4.- L·LICÈNCIA OBRES INST PLAQUES C ESCOLES 12 EXP. 89/2022

Unanimitat Aprovat Per 4 Vots A Favor (Heribert Grifell Costa, Jordi Batriu Font, Jordi Bruch Franch, Montserrat Juvanteny Canal)

SESSIÓ ORDINÀRIA

JUNTA DE GOVERN

Data: 22 de juny de 2022

Àrea: **URBANISME**

Expedient núm. **2436-000011-2022**

Títol de l'acord:

LLICÈNCIA OBRES INST PLAQUES C ESCOLES 12 EXP. 89/2022

Text de l'acord:

APROVAR LA CONCESSIÓ DE L·LICÈNCIA D'OBRES C/ ESCOLES, 12 EXP. 89/2022

Vista la sol·licitud presentada amb registre d'entrada 676/2022 de data 09 de març de 2022 de l'expedient 89/2022 per a la substitució de la instal·lació de plaques fotovoltaiques per a l'autoconsum a l'habitatge situat al C/ Pagesia, 3 del municipi de Prats de Lluçanès.

El pressupost d'execució material, segons projecte, és de 6.500,00.-€.

Vist l'informe favorable de l'arquitecte municipal de data 08 de juny de 2022.

Vist l'informe jurídic de la secretària de l'Ajuntament de data 13 de juny de 2022.

Passeig del Lluçanès, s/n "Cal Bach" – Telf. 93 856 01 00 – Fax 93 850 80 70 – 08513

Prats de Lluçanès (Lluçanès)

E-mail: ajuntament@pratsdellucanes.cat





La Junta de Govern pren els següents

ACORDS:

PRIMER.- ATORGAR llicència d'obres, únicament als efectes municipals de la mateixa, salvant el dret de propietat i sense perjudici a tercers i amb independència dels altres permisos o autoritzacions que calgui sol·licitar, al Sr. Xavier Camprubí Castany de l'expedient 89/2022, per a la instal·lació de plaques fotovoltaïques per a l'autoconsum a l'habitatge del C/ Escoles, 12 del municipi de Prats de Lluçanès.

SEGON.- SUBJECTAR la llicència atorgada al vigent POUM de Prats de Lluçanès i d'acord amb les condicions del propi expedient.

TERCER.- COMUNICAR que el termini per la realització de les obres és:
INICI: un mes
FINALITZACIÓ: sis mesos

QUART.- APROVAR la següent liquidació provisional, per import de **DOS-CENTS VINT EUROS AMB VUITANTA-CINC CÈNTIMS (220,85 €)**, en aplicació de les vigents ordenances fiscals per l'execució de les obres.

El pressupost de referència és de SIS MIL CINC-CENTS EUROS 6.500,00.-€.

| Concepte | Tipus de gravamen | Quota tributària | % Bonificació | Bonificació | Total |
|---------------|-------------------|------------------|---------------|---------------|--------|
| ICIO (O.F. 5) | 3 % | 195,00 | | | 195,00 |
| Taxa (O.F.20) | 51,70 | 51,70 | 50% | -25,85 | 25,85 |
| TOTAL | | | | 220,85 | |

SISÈ.- NOTIFICAR aquests acords a la persona interessada.

Resultat: Aprovat per unanimitat

5.- LLICÈNCIA OBRES INST. PLAQUES C BRUC 4 EXP. 175/2022

Unanimitat Aprovat Per 4 Vots A Favor (Heribert Grifell Costa, Jordi Batriu Font, Jordi Bruch Franch, Montserrat Juvanteny Canal)

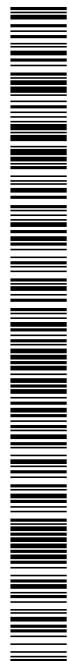
SESSIÓ ORDINÀRIA

JUNTA DE GOVERN

Passeig del Lluçanès, s/n "Cal Bach" – Telf. 93 856 01 00 – Fax 93 850 80 70 – 08513

Prats de Lluçanès (Lluçanès)

E-mail: ajuntament@pratsdellucanes.cat





Data: 22 de juny de 2022

Àrea: **URBANISME**

Expedient núm. **2436-000017-2022**

Títol de l'acord:

LLICÈNCIA OBRES INST. PLAQUES C BRUC 4 EXP. 175/2022

Text de l'acord:

APROVAR LA CONCESSIÓ DE LLICÈNCIA D'OBRES C/ BRUC, 4 EXP. 175/2022

Vista la sol·licitud presentada amb registre d'entrada 652/2022 de data 07 de març de 2022 de l'expedient 175/2022 per a la instal·lació de panells fotovoltaics per autoconsum amb una potència de 5 Kw. a la coberta de l'habitatge situat al C/ Bruc, 4 del municipi de Prats de Lluçanès i sol·licita la bonificació del ICIO. S'instal·laran un total de 10 panells, i seguiran la mateixa pendent de la coberta existent.

La superfície de la instal·lació és de 21,69 m2 i el pressupost d'execució material, segons projecte, és de 6.135,00.-€.

Vist l'informe favorable de l'arquitecte municipal de data 18 de maig de 2022.

Vist l'informe jurídic de la secretària de l'Ajuntament de data 19 de maig de 2022.

Atès que l'article 6.2.1 de l'ordenança fiscal 5 de l'Impost sobre Construccions Instal·lacions i Obres estableix una bonificació de fins el 95% per obres destinades a la implantació d'energies renovables.

Atès que l'article 10.1 de l'ordenança per a la promoció de les instal·lacions d'autoconsum amb energia fotovoltaica estableix el percentatge a aplicar de bonificació sens perjudici de les mesures a l'Ordenança Fiscal 5.

Com detalla l'apartat 1 de l'article 10 de l'ordenança per a la promoció de les instal·lacions d'autoconsum amb energia fotovoltaica: "Sens perjudici de les mesures establertes a l'Ordenança Fiscal sobre l'impost de Construccions Instal·lacions i Obres del municipi, les construccions, instal·lacions o obres en les que s'incorporin sistemes per l'aprofitament elèctric de l'energia solar disposen d'una bonificació de fins el 95% sobre la quota de l'impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres. El percentatge d'aquesta bonificació dependrà de la potència instal·lada de la instal·lació fotovoltaica d'autoconsum:"

| Potència elèctric instal·lada de la instal·lació fotovoltaica d'autoconsum | Bonificació a aplicar (Percentatge) |
|--|-------------------------------------|
| < 1 kW | 0,00% |
| ≥ 1 kW i < 5 kW | 95,00% |
| ≥ 5 kW i < 15 kW | 75,00% |
| ≥ 15 kW | 0,00% |

Passeig del Lluçanès, s/n "Cal Bach" – Telf. 93 856 01 00 – Fax 93 850 80 70 – 08513

Prats de Lluçanès (Lluçanès)

E-mail: ajuntament@pratsdellucanes.cat



i considerant que la instal·lació és per una potència nominal de 5 kw (segons documentació aportada), es pot concedir la bonificació del ICIO del 75%.

La Junta de Govern pren els següents

ACORDS:

PRIMER.- ATORGAR llicència d'obres, llevat el dret de propietat i sense perjudici de tercers, al Sr. Pere Solanas Torner de l'expedient 175/2022, per a la instal·lació de panells solars fotovoltaics en coberta al C/ Bruc, 4 del municipi de Prats de Lluçanès.

SEGON.- SUBJECTAR la llicència atorgada al vigent POUM de Prats de Lluçanès i d'acord amb les condicions del propi expedient.

TERCER.- COMUNICAR que el termini per la realització de les obres és:

INICI: un mes

FINALITZACIÓ: sis mesos

QUART.- APROVAR la bonificació del 95% del ICIO per instal·lació de plaques fotovoltaïques.

CINQUÈ.- APROVAR la següent liquidació provisional, per import de **SETANTA-UN EUROS AMB VUITANTA-CINC CÈNTIMS (71,85.-€)**, en aplicació de les vigents ordenances fiscals per l'execució de les obres.

El pressupost de referència és de SIS MIL TRES-CENTS QUARANTA EUROS 6.135,00€.

| Concepte | Tipus de gravamen | Quota tributària | % Bonificació | Bonificació | Total |
|---------------|-------------------|------------------|---------------|----------------|--------------|
| ICIO (O.F. 5) | 3 % | 184,04 | 75% | -138,04 | 46,00 |
| Taxa (O.F.20) | 51,70 | 51,70 | 50% | -25,85 | 25,85 |
| TOTAL | | | | 71,85 | |

SISÈ.- NOTIFICAR aquests acords a la persona interessada.

Resultat: Aprovat per unanimitat

6.- LLICÈNCIA OBRES C SERRAT DEL PERIC 34 EXP. 241/2022

Passeig del Lluçanès, s/n "Cal Bach" – Telf. 93 856 01 00 – Fax 93 850 80 70 – 08513

Prats de Lluçanès (Lluçanès)

E-mail: ajuntament@pratsdellucanes.cat





Unanimitat Aprovat Per 4 Vots A Favor (Heribert Grifell Costa, Jordi Batriu Font, Jordi Bruch Franch, Montserrat Juvanteny Canal)

SESSIÓ ORDINÀRIA

JUNTA DE GOVERN

Data: 22 de juny de 2022

Àrea: **URBANISME**

Expedient núm. **2436-000025-2022**

Títol de l'acord:

LLICÈNCIA OBRES C SERRAT DEL PERIC 34 EXP. 241/2022

Text de l'acord:

APROVAR LA CONCESSIÓ DE LLICÈNCIA D'OBRES C/ SERRAT DEL PERIC, 34 EXP. 241/2022

Vista la sol·licitud presentada amb registre d'entrada 876/2022 de data 23 de març de 2022 de l'expedient 241/2022 per a la construcció d'un habitatge unifamiliar aïllat situat al C/ Serrat del Peric, 34 del municipi de Prats de Lluçanès.

El pressupost d'execució material, segons projecte, és de 198.347,11€.

Vist l'informe favorable de l'arquitecte municipal de data 15 de juny de 2022.

Vist l'informe jurídic de la secretària de l'Ajuntament de data 16 de juny de 2022.

La Junta de Govern pren els següents

ACORDS:

PRIMER.- ATORGAR llicència d'obres, llevat el dret de propietat i sense perjudici de tercers, a la Sra. Rosa Maria Besora Prat de l'expedient 241/2022, per a la construcció d'un habitatge unifamiliar aïllat situat al C/ Serrat del Peric, 34 del municipi de Prats de Lluçanès.

SEGON.- SUBJECTAR la llicència atorgada al vigent POUM de Prats de Lluçanès i d'acord amb les condicions del propi expedient.

TERCER.- COMUNICAR que el termini per la realització de les obres és:

INICI: un any

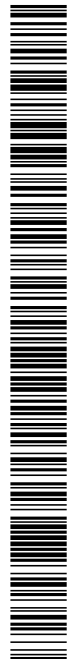
FINALITZACIÓ: tres anys

QUART.- APROVAR la següent liquidació provisional, per import de **SIS MIL CINQUANTA-TRES EUROS AMB VUITANTA-UN CÈNTIMS (6.053,81€)**, en aplicació de les vigents ordenances fiscals per l'execució de les obres.

Passeig del Lluçanès, s/n "Cal Bach" – Telf. 93 856 01 00 – Fax 93 850 80 70 – 08513

Prats de Lluçanès (Lluçanès)

E-mail: ajuntament@pratsdellucanes.cat





El pressupost de referència és de CENT NORANTA-VUIT MIL TRES-CENTS QUARANTA-SET EUROS AMB ONZE CÈNTIMS 198.347,11.-€.

| Concepte | Tipus de gravamen | Quota tributària |
|---------------|-------------------|------------------|
| ICIO (O.F. 5) | 3 % | 5.950,41 |
| Taxa (O.F.20) | 103,40 | 103,40 |
| TOTAL | | 6.053,81 |

CINQUÈ.- NOTIFICAR aquests acords a la persona interessada.

Resultat: Aprovat per unanimitat

7.- L·LICÈNCIA OBRES INST PLAQUES C BONA·VISTA 21 EXP. 351/2022

Unanimitat A·provat Per 4 Vots A Favor (Heribert Grifell Costa, Jordi Batriu Font, Jordi Bruch Franch, Montserrat Juvanteny Canal)

SESSIÓ ORDINÀRIA

JUNTA DE GOVERN

Data: 22 de juny de 2022

Àrea: **URBANISME**

Expedient núm. **2410-000013-2022**

Títol de l'acord:

LLICÈNCIA OBRES INST PLAQUES C BONA·VISTA 21 EXP. 351/2022

Text de l'acord:

APROVAR LA CONCESSIÓ DE L·LICÈNCIA D'OBRES C/ Bonavista, 21 EXP. 351/2022

Vista la sol·licitud presentada amb registre d'entrada 1224/2022 de data 28 d'abril de 2022 de l'expedient 351/2022 per a la instal·lació de panells fotovoltaics per autoconsum amb una potencia de 8 Kw. a la coberta de l'habitatge situat al C/ Bonavista, 21 del municipi de Prats de Lluçanès i sol·licita la bonificació del ICIO. S'instal·laran un total de 18 panells, i seguiran la mateixa pendent de la coberta existent.

Passeig del Lluçanès, s/n "Cal Bach" – Telf. 93 856 01 00 – Fax 93 850 80 70 – 08513

Prats de Lluçanès (Lluçanès)

E-mail: ajuntament@pratsdellucanes.cat





El pressupost d'execució material, segons projecte, és de 8.254,29.-€.

Vist l'informe favorable de l'arquitecte municipal de data 01 de juny de 2022.

Vist l'informe jurídic de la secretària de l'Ajuntament de data 07 de juny de 2022.

Atès que l'article 6.2.1 de l'ordenança fiscal 5 de l'Impost sobre Construccions Instal·lacions i Obres estableix una bonificació de fins el 95% per obres destinades a la implantació d'energies renovables.

Atès que l'article 10.1 de l'ordenança per a la promoció de les instal·lacions d'autoconsum amb energia fotovoltaica estableix el percentatge a aplicar de bonificació sens perjudici de les mesures a l'Ordenança Fiscal 5.

Com detalla l'apartat 1 de l'article 10 de l'ordenança per a la promoció de les instal·lacions d'autoconsum amb energia fotovoltaica: "Sens perjudici de les mesures establertes a l'Ordenança Fiscal sobre l'impost de Construccions Instal·lacions i Obres del municipi, les construccions, instal·lacions o obres en les que s'incorporin sistemes per l'aprofitament elèctric de l'energia solar disposen d'una bonificació de fins el 95% sobre la quota de l'impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres. El percentatge d'aquesta bonificació dependrà de la potència instal·lada de la instal·lació fotovoltaica d'autoconsum:"

| Potència elèctric instal·lada de la instal·lació fotovoltaica d'autoconsum | Bonificació a aplicar (Percentatge) |
|--|-------------------------------------|
| < 1 kW | 0,00% |
| ≥ 1 kW i < 5 kW | 95,00% |
| ≥ 5 kW i < 15 kW | 75,00% |
| ≥ 15 kW | 0,00% |

i considerant que la instal·lació és per una potència nominal de 8kw (segons documentació aportada), es pot concedir la bonificació del ICIO del 75%.

La Junta de Govern pren els següents

ACORDS:

PRIMER.- ATORGAR llicència d'obres, llevat el dret de propietat i sense perjudici de tercers, al Sr. Josep Maria Vila Casamartina de l'expedient 351/2022, per a la instal·lació de panells solars fotovoltaics en coberta al C/ Bonavista, 21 del municipi de Prats de Lluçanès.

SEGON.- SUBJECTAR la llicència atorgada al vigent POUM de Prats de Lluçanès i d'acord amb les condicions del propi expedient.

TERCER.- COMUNICAR que el termini per la realització de les obres és:

INICI: un mes

FINALITZACIÓ: sis mesos

QUART.- APROVAR la bonificació del 75% del ICIO per instal·lació de plaques fotovoltaïques.

Passeig del Lluçanès, s/n "Cal Bach" – Telf. 93 856 01 00 – Fax 93 850 80 70 – 08513

Prats de Lluçanès (Lluçanès)

E-mail: ajuntament@pratsdellucanes.cat



CINQUÈ.- APROVAR la següent liquidació provisional, per import de **VUITANTA-SET EUROS AMB SETANTA-SIS CÈNTIMS (87,76.-€)**, en aplicació de les vigents ordenances fiscals per l'execució de les obres.

El pressupost de referència és de VUIT MIL DOS-CENTS CINQUANTA-QUATRE EUROS AMB VINT-I-NOU CÈNTIMS 8.254,29.-€.

| Concepte | Tipus de gravamen | Quota tributària | % Bonificació | Bonificació | Total |
|---------------|-------------------|------------------|---------------|----------------|--------------|
| ICIO (O.F. 5) | 3 % | 247,63 | 75% | -185,72 | 61,91 |
| Taxa (O.F.20) | 51,70 | 51,70 | 50% | -25,85 | 25,85 |
| TOTAL | 87,76 | | | | |

SISÈ.- NOTIFICAR aquests acords a la persona interessada.

Resultat: Aprovat per unanimitat

8.- LLICÈNCIA OBRES INST PLAQUES C DR TRULLAS, 2 EXP. 358/2022

Unanimitat Aprovat Per 4 Vots A Favor (Heribert Grifell Costa, Jordi Batriu Font, Jordi Bruch Franch, Montserrat Juvanteny Canal)

SESSIÓ ORDINÀRIA

JUNTA DE GOVERN

Data: 22 de juny de 2022

Àrea: **URBANISME**

Expedient núm. **2436-000034-2022**

Títol de l'acord:

LLICÈNCIA OBRES INST PLAQUES C DR TRULLAS, 2 EXP. 358/2022

Text de l'acord:

APROVAR LA CONCESSIÓ DE LLICÈNCIA D'OBRES C/ DR. TRULLÀS, 2 EXP. 358/2022

Passeig del Lluçanès, s/n "Cal Bach" – Telf. 93 856 01 00 – Fax 93 850 80 70 – 08513

Prats de Lluçanès (Lluçanès)

E-mail: ajuntament@pratsdellucanes.cat



Vista la sol·licitud presentada amb registre d'entrada 1270/2022 de data 02 de maig de 2022 de l'expedient 358/2022 per a la instal·lació de plaques fotovoltaïques a l'habitatge situat al C/ Dr. Trullàs, 2 del municipi de Prats de Lluçanès.

El pressupost d'execució material, segons projecte, és de 3.112,76,00.-€.

Vist l'informe favorable de l'arquitecte municipal de data 08 de juny de 2022.

Vist l'informe jurídic de la secretària de l'Ajuntament de data 13 de juny de 2022.

La Junta de Govern pren els següents

ACORDS:

PRIMER.- ATORGAR llicència d'obres, únicament als efectes municipals de la mateixa salvant el dret de propietat i sense perjudici a tercers, i amb independència de les altres autoritzacions que calgui disposar, al Sr. Albert Blanqué Comellas de l'expedient 358/2022, per a la instal·lació de plaques fotovoltaïques per l'autoconsum a l'habitatge del C/ Dr. Trullàs, 2 del municipi de Prats de Lluçanès.

SEGON.- SUBJECTAR la llicència atorgada al vigent POUM de Prats de Lluçanès i d'acord amb les condicions del propi expedient.

TERCER.- COMUNICAR que el termini per la realització de les obres és:
INICI: un mes
FINALITZACIÓ: sis mesos

QUART.- APROVAR la següent liquidació provisional, per import de **CENT QUARANTA-CINC EUROS AMB VUIT CÈNTIMS (145,08 €)**, en aplicació de les vigents ordenances fiscals per l'execució de les obres.

El pressupost de referència és de TRES MIL CENT-DOTZE EUROS AMB SETANTA-SIS CÈNTIMS 3.112,76.-€.

| Concepte | Tipus de gravamen | Quota tributària |
|---------------|-------------------|------------------|
| ICIO (O.F. 5) | 3 % | 93,38 |
| Taxa (O.F.20) | 51,70 | 51,70 |
| TOTAL | | 145,08 |

SISÈ.- NOTIFICAR aquests acords a la persona interessada.

Resultat: Aprovat per unanimitat

Passeig del Lluçanès, s/n "Cal Bach" – Telf. 93 856 01 00 – Fax 93 850 80 70 – 08513
Prats de Lluçanès (Lluçanès)
E-mail: ajuntament@pratsdellucanes.cat



9.- DENEGAR LLICÈNCIA OBRES EXP. 1023/2020

Unanimitat Aprovat Per 4 Vots A Favor (Heribert Grifell Costa, Jordi Batriu Font, Jordi Bruch Franch, Montserrat Juvanteny Canal)

SESSIÓ ORDINÀRIA

JUNTA DE GOVERN

Data: 22 de juny de 2022

Àrea: **URBANISME**

Expedient núm. **2436-000055-2020**

Títol de l'acord:

DENEGAR LLICÈNCIA OBRES EXP. 1023/2020

Text de l'acord:

DENEGAR LA CONCESSIÓ DE LLICÈNCIA D'OBRES MOLÍ SORRIBES EXP. 1023/2020

Vista la sol·licitud presentada pel senyor Lluís Solà Piniella amb registre d'entrada 3540/2020 de data 24 de desembre de 2020.

Vist l'informe desfavorable de l'arquitecte municipal.

La Junta de Govern pren els següents

ACORDS

PRIMER.- Denegar la llicència d'obres al senyor Lluís Solà Piniella per restaurar el Molí Sorribes, segons l'informe que es transcriu literalment:

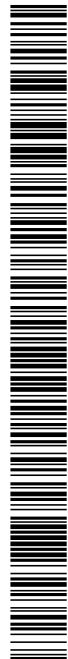
"Informe

Atès que d'acord amb l'art. 332 de la normativa del POUM especifica que en els edificis objecte de rehabilitació integral compren el manteniment del volum de l'edifici existent, fet que no es compleix en el present cas Atès que el projecte bàsic presentat consisteix en la construcció de dues plantes sobre la planta del molí existent actualment, amb un total de planta baixa i dues plantes superiors no ajustant-se, per tant, a les característiques de l'edifici original, format de planta baixa i un pis, segons consta en la fitxa del catàleg. Atès que la present sol·licitud no especifica l'ús definitiu a que pensa destinar-se el present molí, un cop rehabilitat el mateix i que, d'acord amb l'art. 47 del Text Refós de la Llei d'urbanisme, per a poder procedir a la rehabilitació del present molí caldria especificar l'ús previst per

Passeig del Lluçanès, s/n "Cal Bach" – Telf. 93 856 01 00 – Fax 93 850 80 70 – 08513

Prats de Lluçanès (Lluçanès)

E-mail: ajuntament@pratsdellucanes.cat





el mateix, el qual hauria d'estar comprès dins dels usos especificats en l'apartat 3 bis del present article 47, el Tècnic que subscriu PROPOSA: DENEGAR la llicència municipal d'obres sol·licitada pel Sr. Lluís Solà Piniella per a la restauració estructural del molí Sorribes al no complir el mateix amb les condicions requerides per la normativa vigent per a les obres sol·licitades.”

SEGON.- Notificar-ho a l'interessat i instar-lo a sol·licitar una nova llicència d'obres per tal de poder finalitzar les obres.

Resultat: Aprovat per unanimitat

10.- REVOCAR PREU PUBLIC MAPES CFO

Unanimitat Aprovat Per 4 Vots A Favor (Heribert Grifell Costa, Jordi Batriu Font, Jordi Bruch Franch, Montserrat Juvanteny Canal)

SESSIÓ ORDINÀRIA

JUNTA DE GOVERN

Data: 22 de juny de 2022

Àrea: **PROMOCIÓ ECONÒMICA**

Expedient núm. **1861-000003-2019**

Títol de l'acord:

REVOCAR PREU PUBLIC MAPES CFO

Text de l'acord:

REVOCACIÓ PREU PÚBLIC MAPES CIRCUIT FIX D'ORIENTACIÓ

Vista la voluntat de no cobrar pels mapes del circuit fix d'orientació, els quals tenien un preu de 3€ pel públic en general i 2€ per les llibreries.

Atès que l'art. 41 del text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals, aprovat per RDL 2/2004 de 5 de març, estableix que les entitats locals podran establir preus públics per la prestació o la realització d'activitats de la competència de l'ens local, sempre que no concorri cap de les circumstàncies previstes a l'art. 20.1.b) d'aquest text normatiu.

Atès que per acord de Ple es va delegar a la Junta de Govern Local l'establiment o modificació dels preus públics per la prestació de serveis o la realització d'activitats de competència de l'Ajuntament.

La Junta de Govern adoptà els següents

Passeig del Lluçanès, s/n "Cal Bach" – Telf. 93 856 01 00 – Fax 93 850 80 70 – 08513

Prats de Lluçanès (Lluçanès)

E-mail: ajuntament@pratsdellucanes.cat



**ACORDS:**

Primer.- Revocar el preu públic de 3€ pel públic en general i 2€ per les llibreries.

Segon.- Publicar aquest acord en el BOP de Barcelona.

Resultat: Aprovat per unanimitat

Finalment, l'alcalde dóna per finalitzada la Junta de Govern Local i aixeca la sessió, de la qual, com a secretària, estenc aquesta acta el contingut de la qual certifico.

Vist i plau
L'alcalde accidental

La secretària-interventora,

Document signat digitalment

Passeig del Lluçanès, s/n "Cal Bach" – Telf. 93 856 01 00 – Fax 93 850 80 70 – 08513

Prats de Lluçanès (Lluçanès)

E-mail: ajuntament@pratsdellucanes.cat

