



ACTA DE LA SESSIÓ DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL DE L'AJUNTAMENT DE PRATS DE LLUÇANÈS DEL DIA 25 de novembre de 2020

Identificació de la sessió:

Núm.: JGL2020000020

Caràcter: Sessió Ordinària

Data: 25 de novembre de 2020

Horari: De les 08:00 h a les 08:08 h

Lloc: Sala de Sessions

Hi assisteixen:

Anna Clària Vila, Secretària Interventora

Jordi Bruch Franch, Alcalde

Jordi Batriu Font, 1r Tinent Alcalde

Montserrat Juvanteny Canal, 2n Tinent Alcalde

Isaac Romero Casals, 3r Tinent Alcalde

S'ha excusat d'assistir-hi:

Ordre del dia:

- 1.- APROVACIÓ DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR 11/11/2020
- 2.- L·LICÈNCIA OBRES C.SERRAT DEL PERIC, 20 INST.PLAQUES EXP. 702/2020
- 3.- COMUNICACIÓ OBRES C. BRUC 63 EXP. 812/2020
- 4.- COMUNICACIÓ OBRES AVDA PAU CASALS 36 2n 2a EXP. 813/2020
- 5.- COMUNICACIÓ OBRES C.BRUC 61 EXP. 820/2020
- 6.- COMUNICACIÓ OBRES C.BONASORT 14 EXP. 895
- 7.- PRÒRROGA L·LICÈNCIA OBRES 272/2019 EXP. 714/2020

Passeig del Lluçanès, s/n "Cal Bach" – Telf. 93 856 01 00 – Fax 93 850 80 70 – 08513

Prats de Lluçanès (Lluçanès)

E-mail: ajuntament@pratsdellucanes.cat



- 8.- DENEGAR PRÒRROGA L·LICÈNCIA OBRES EXP. 726/2020
- 9.- SEGREGACIÓ FINCA CAL BERNAT EXP. 784/2019
- 10.- APROVACIO CONVENI CESSIÓ ANTICIPADA VIAL SORTIDA EMERGENCIA DEL TEATRE ORIENT
- 11.- CONVENI ADHESIO XARXA DE BIBLIOTEQUES
- 12.- APROVAR PREU PÚBLIC VENTA ENTRADES 360 GRAMS
- 13.- APROVACIÓ LIQUIDACIÓ 1r TRIM 2020 SAD CONSELL COMARCAL OSONA
- 14.- LIQUIDACIÓ SERVEI SAD 2n TRIM 2020 CONSELL COMARCAL OSONA
- 15.- APROVAR LIQUIDACIÓ DOGC 9447 DINAMITZADOR
- 16.- APROVAR LIQUIDACIÓ 3r TRIMESTRE 2020 SAD CONSELL COMARCAL OSONA
- 17.- APROVAR LIQUIDACIÓ DOGC DIRECCIÓ I MESTRA ESCOLA BRESSOL
- 18.- APROVAR LIQUIDACIÓ DOGC BORSA TÈCNIC EDUCACIÓ INFANTIL
- 20.- ADJUDICACIÓ CONTRACTE DE SERVEIS PROJECTE TEATRE ORIENT
- 21.- L·LICÈNCIA AGRUPACIÓ I DIVISIÓ HORITZONTAL PL.NOVA 17-18 EXP. 652/2020

Desenvolupament de la sessió:

Un cop comprovada per la secretària l'existència del "quòrum" que cal perquè pugui ser iniciada es passa a tractar dels assumptes inclosos en l'ordre del dia.

1.- APROVACIÓ DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR DE DATA 11/11/2020

Vista l'acta de la sessió anterior celebrada el 11 de novembre de 2020.

La Junta de Govern, per unanimitat dels presents, acorda aprovar-la íntegrament.

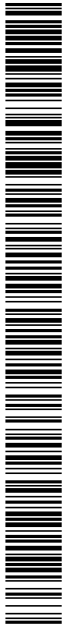
2.- L·LICÈNCIA OBRES C.SERRAT DEL PERIC, 20 INST.PLAQUES EXP. 702/2020

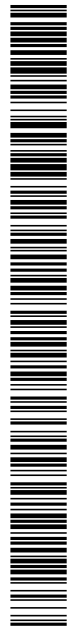
Unanimitat Aprovat Per 4 Vots A Favor (Isaac Romero Casals, Jordi Batriu Font, Jordi Bruch Franch, Montserrat Juvanteny Canal)

Passeig del Lluçanès, s/n "Cal Bach" – Telf. 93 856 01 00 – Fax 93 850 80 70 – 08513

Prats de Lluçanès (Lluçanès)

E-mail: ajuntament@pratsdellucanes.cat





SESSIÓ ORDINÀRIA

JUNTA DE GOVERN

Data: 25 de novembre de 2020

Àrea: **SECRETARIA INTERVENCIÓ**

Expedient núm. **2436-000037-2020**

Títol de l'acord:

LLICÈNCIA OBRES C.SERRAT DEL PERIC, 20 INST.PLAQUES EXP. 702/2020

Text de l'acord:

APROVAR LA CONCESSIÓ DE LLICÈNCIA D'OBRES C/ SERRAT DEL PERIC, 20 EXP. 702/2020

Vista la sol·licitud presentada amb registre d'entrada 2341/2020 de data 1 de setembre de 2020.

Vist l'informe favorable de l'arquitecte municipal.

Vist l'informe jurídic de la secretària de l'Ajuntament.

La Junta de Govern pren els següents

ACORDS

PRIMER.- Concedir la llicència d'obres de l'expedient 702/2020 per instal·lar plaques fotovoltaiques d'autoconsum al C/ Serrat del Peric, 20.

SEGON.- Notificar-ho a l'interessat junt amb les cartes de pagament per tal que pugui liquidar l'ICIO i la taxa per expedició de llicències d'obres.

Resultat: Aprovat per unanimitat

3.- COMUNICACIÓ OBRES C. BRUC 63 EXP. 812/2020

Unanimitat Aprovat Per 4 Vots A Favor (Isaac Romero Casals, Jordi Batriu Font, Jordi Bruch Franch, Montserrat Juvanteny Canal)

Passeig del Lluçanès, s/n "Cal Bach" – Telf. 93 856 01 00 – Fax 93 850 80 70 – 08513

Prats de Lluçanès (Lluçanès)

E-mail: ajuntament@pratsdellucanes.cat



AJUNTAMENT DE PRATS DE LLUÇANÈS

SESSIÓ ORDINÀRIA**JUNTA DE GOVERN**

Data: 25 de novembre de 2020

Àrea: **URBANISME**Expedient núm. **2410-000043-2020****Títol de l'acord:**

COMUNICACIÓ OBRES C. BRUC 63 EXP. 812/2020

Text de l'acord:**DONAR COMPTE DE LA COMUNICACIÓ D'OBRES C/ BRUC, 63 EXP. 812/2020**

Vista la sol·licitud amb registre d'entrada 2824/2020 de data 23 d'octubre de 2020 corresponent al expedient número 812/2020.

La Junta de Govern pren els següents

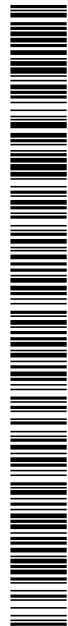
ACORDS**PRIMER.-** Donar-se per assabentat de la comunicació d'obres de l'expedient 812/2020 per arreglar terrat al C/ Bruc, 63..**Resultat: Aprovat per unanimitat****4.- COMUNICACIÓ OBRES AVDA PAU CASALS 36 2n 2a EXP. 813/2020****Unanimitat Aprovat Per 4 Vots A Favor (Isaac Romero Casals, Jordi Batriu Font, Jordi Bruch Franch, Montserrat Juvanteny Canal)****SESSIÓ ORDINÀRIA****JUNTA DE GOVERN**

Data: 25 de novembre de 2020

Àrea: **URBANISME**Expedient núm. **2410-000044-2020****Títol de l'acord:**

Passeig del Lluçanès, s/n "Cal Bach" – Telf. 93 856 01 00 – Fax 93 850 80 70 – 08513

Prats de Lluçanès (Lluçanès)

E-mail: ajuntament@pratsdellucanes.cat



COMUNICACIÓ OBRES AVDA PAU CASALS 36 2n 2a EXP. 813/2020

Text de l'acord:

DONAR COMPTE DE LA COMUNICACIÓ D'OBRES AVDA. PAU CASALS, 36 2n 2a EXP. 813/2020

Vista la sol·licitud amb registre d'entrada 2830/2020 de data 25 d'octubre de 2020 corresponent al expedient número 813/2020.

La Junta de Govern pren els següents

ACORDS

PRIMER.- Donar-se per assabentat de la comunicació d'obres de l'expedient 813/2020 per les canonades d'aigua que passen per la façana a l'Avda. Pau Casals, 36.

Resultat: Aprovat per unanimitat

5.- COMUNICACIÓ OBRES C.BRUC 61 EXP. 820/2020

Unanimitat Aprovat Per 4 Vots A Favor (Isaac Romero Casals, Jordi Batriu Font, Jordi Bruch Franch, Montserrat Juvanteny Canal)

SESSIÓ ORDINÀRIA

JUNTA DE GOVERN

Data: 25 de novembre de 2020

Àrea: **URBANISME**

Expedient núm. **2410-000045-2020**

Títol de l'acord:

COMUNICACIÓ OBRES C.BRUC 61 EXP. 820/2020

Text de l'acord:

DONAR COMPTE DE LA COMUNICACIÓ D'OBRES C/ BRUC, 61 EXP. 820/2020

Vista la sol·licitud amb registre d'entrada 2866/2020 de data 28 d'octubre de 2020 corresponent al expedient número 820/2020.

Passeig del Lluçanès, s/n "Cal Bach" – Telf. 93 856 01 00 – Fax 93 850 80 70 – 08513

Prats de Lluçanès (Lluçanès)

E-mail: ajuntament@pratsdellucanes.cat



La Junta de Govern pren els següents

ACORDS

PRIMER.- Donar-se per assabentat de la comunicació d'obres de l'expedient 820/2020 per reparar el terrat al C/ Bruc, 61.

Resultat: Aprovat per unanimitat

6.- COMUNICACIÓ OBRES C.BONASORT 14 EXP. 895

Unanimitat Aprovat Per 4 Vots A Favor (Isaac Romero Casals, Jordi Batriu Font, Jordi Bruch Franch, Montserrat Juvanteny Canal)

SESSIÓ ORDINÀRIA

JUNTA DE GOVERN

Data: 25 de novembre de 2020

Àrea: **URBANISME**

Expedient núm. **2410-000046-2020**

Títol de l'acord:

COMUNICACIÓ OBRES C.BONASORT 14 EXP. 895

Text de l'acord:

DONAR COMPTE DE LA COMUNICACIÓ D'OBRES C/ BONASORT, 14 EXP. 895/2020

Vista la sol·licitud amb registre d'entrada 3029/2020 de data 13 de novembre de 2020 corresponent al expedient número 895/2020.

La Junta de Govern pren els següents

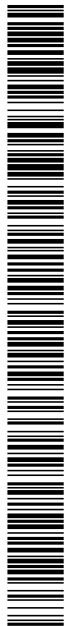
ACORDS

PRIMER.- Donar-se per assabentat de la comunicació d'obres de l'expedient 895/2020 per arreglar escala al C/ Bonasort, 14.

Passeig del Lluçanès, s/n "Cal Bach" – Telf. 93 856 01 00 – Fax 93 850 80 70 – 08513

Prats de Lluçanès (Lluçanès)

E-mail: ajuntament@pratsdellucanes.cat





Resultat: Aprovat per unanimitat

7.- PRÒRROGA L·LICÈNCIA OBRES 272/2019 EXP. 714/2020

Unanimitat Aprovat Per 4 Vots A Favor (Isaac Romero Casals, Jordi Batriu Font, Jordi Bruch Franch, Montserrat Juvanteny Canal)

SESSIÓ ORDINÀRIA

JUNTA DE GOVERN

Data: 25 de novembre de 2020

Àrea: **URBANISME**

Expedient núm. **2436-000040-2020**

Títol de l'acord:

PRÒRROGA L·LICÈNCIA OBRES 272/2019 EXP. 714/2020

Text de l'acord:

APROVAR PRÒRROGA L·LICÈNCIA OBRES 272/2019 EXP. 714/2020

Vista la sol·licitud presentada amb número de registre 2464/2020 de data 16 de setembre de 2020 demanant una pròrroga de la llicència d'obres 272/2019 de data 20 de novembre de 2019.

Vist l'informe favorable de pròrroga de llicència d'obres, emès per l'arquitecte municipal de data 11 de novembre de 2020.

La Junta de Govern pren els següents

ACORDS

Primer.- ATORGAR a Lluerna Arquitectura, SCCL, amb NIF F-25842477, la pròrroga de la llicència urbanística 272/2019 per un **termini de 6 mesos**.

Segon.- APROVAR la liquidació corresponent a la taxa per la pròrroga de la llicència urbanística, de conformitat amb la documentació presentada, la normativa municipal, les condicions generals establertes i les particulars imposades.

Tercer.- NOTIFICAR la resolució als/les promotors/ores de les llicències urbanístiques.

Passeig del Lluçanès, s/n "Cal Bach" – Telf. 93 856 01 00 – Fax 93 850 80 70 – 08513

Prats de Lluçanès (Lluçanès)

E-mail: ajuntament@pratsdellucanes.cat



Quart.- NOTIFICAR la liquidació de la taxa corresponen a la pròrroga de la llicència 272/2019.

Resultat: Aprovat per unanimitat

8.- DENEGAR PRÒRROGA L·LICÈNCIA OBRES EXP. 726/2020

Unanimitat Aprovat Per 4 Vots A Favor (Isaac Romero Casals, Jordi Batriu Font, Jordi Bruch Franch, Montserrat Juvanteny Canal)

SESSIÓ ORDINÀRIA

JUNTA DE GOVERN

Data: 25 de novembre de 2020

Àrea: **URBANISME**

Expedient núm. **2436-000041-2020**

Títol de l'acord:

DENEGAR PRÒRROGA L·LICÈNCIA OBRES EXP. 726/2020

Text de l'acord:

APROVAR LA DENEGACIÓ DE PRÒRROGA DE L·LICÈNCIA D'OBRES EXP. 726/2020

Vista la sol·licitud presentada amb registre d'entrada 2536/2020 de data 23 de setembre de 2020 de l'expedient 726/2020.

Vist l'informe desfavorable de l'arquitecte municipal.

La Junta de Govern pren els següents

ACORDS

PRIMER.- Denegar la pròrroga de la llicència d'obres número 245/2019 per poder acabar les obres al Raval Sant Andreu, i informar que caldrà tramitar una nova llicència que reculli les obres pendents d'executar.

SEGON.- Notificar-ho a l'interessat.

Resultat: Aprovat per unanimitat

Passeig del Lluçanès, s/n "Cal Bach" – Telf. 93 856 01 00 – Fax 93 850 80 70 – 08513

Prats de Lluçanès (Lluçanès)

E-mail: ajuntament@pratsdellucanes.cat



9.- SEGREGACIÓ FINCA CAL BERNAT EXP. 784/2019

Unanimitat Aprovat Per 4 Vots A Favor (Isaac Romero Casals, Jordi Batriu Font, Jordi Bruch Franch, Montserrat Juvanteny Canal)

SESSIÓ ORDINÀRIA

JUNTA DE GOVERN

Data: 25 de novembre de 2020

Àrea: **SERVEIS DE SUPORT A SECRETARIA**

Expedient núm. **1613-000010-2019**

Títol de l'acord:

SEGREGACIÓ FINCA CAL BERNAT EXP. 784/2019

Text de l'acord:

LLICÈNCIA DE SEGREGACIÓ FINCA CAL BERNAT EXP. 784/2019

Atès la voluntat de segregar la finca de "Cal Bernat" amb referència cadastral 9514310DG1591S0001OF per tal de poder inscriure la part cedida per conveni a l'Ajuntament de Prats de Lluçanès al Registre de la Propietat.

Atès l'informe favorable de l'arquitecte municipal de data 20 d'octubre de 2020 de la segregació d'una finca matriu complint els paràmetres urbanístics d'obligat compliment i d'acord amb el planell annex.

D'acord amb el que estableix als articles 188 i 192.2 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya i 79 a 81 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.

De conformitat amb els antecedents exposats, i vistes les atribucions que en aquesta matèria em confereix l'article 53.1.r) del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya, i article 21.1.q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local.

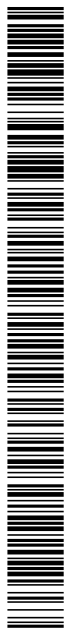
La junta de govern adopta els següents,

ACORDS:

Passeig del Lluçanès, s/n "Cal Bach" – Telf. 93 856 01 00 – Fax 93 850 80 70 – 08513

Prats de Lluçanès (Lluçanès)

E-mail: ajuntament@pratsdellucanes.cat





Primer.- Atorgar llicència urbanística de segregació de la finca situada al C/ Resclosa, coneguda com Cal Bernat amb referència cadastral 9514310DG1591S0001OF d'acord amb les superfícies que s'estableixen en el planell annex.

Segon.- Notificar aquest acord a la notaria de Prats de Lluçanès per a que un cop rebuda aquesta documentació es prosegueixi amb el tràmits per a la seva formalització en escriptura pública i posterior inscripció al Registre de la Propietat.

Resultat: Aprovat per unanimitat

10.- APROVACIO CONVENI CESSIÓ ANTICIPADA VIAL SORTIDA EMERGENCIA DEL TEATRE ORIENT

Unanimitat Aprovat Per 4 Vots A Favor (Isaac Romero Casals, Jordi Batriu Font, Jordi Bruch Franch, Montserrat Juvanteny Canal)

SESSIÓ ORDINÀRIA

JUNTA DE GOVERN

Data: 25 de novembre de 2020

Àrea: **SECRETARIA INTERVENCIÓ**

Expedient núm. **1376-000006-2020**

Títol de l'acord:

APROVACIO CONVENI CESSIÓ ANTICIPADA VIAL SORTIDA EMERGENCIA DEL TEATRE ORIENT

Text de l'acord:

APROVACIÓ CONVENI CESSIÓ ANTICIPADA ACCÈS POSTERIOR TEATRE ORIENT

Ates que la Sra. Laura Noguera Noguera és propietaria de la finca inscrita en el Registre de la Propietat de Berga en el **tom 1287, llibre 58 de Prats de Lluçanès, foli 30, finca 1118** del municipi de Prats de Lluçanès i té la plena capacitat per la seva disposició.

Atesa la voluntat d'obtenir una cessió anticipada de la mateixa per tal de poder utilitzar-la com a accés posterior del Teatre Orient d'acord amb les condicions que es pacten en el conveni i que es transcriu literalment:

"REUNITS

Passeig del Lluçanès, s/n "Cal Bach" – Telf. 93 856 01 00 – Fax 93 850 80 70 – 08513

Prats de Lluçanès (Lluçanès)

E-mail: ajuntament@pratsdellucanes.cat





D'una part, la senyora **LAURA NOGUERA NOGUERA**, major d'edat, veïna de Prats de Lluçanès, amb domicili a l'Avinguda Pau Casals, número 44, i amb el Document Nacional d'Identitat número 77.734.925-P, intervé en nom i interès propi.

I de l'altra, el Sr Jordi Bruch Franch, intervé en aquest conveï com alcalde de l'Ajuntament de Prats de Lluçanès,

Les parts es reconeixen, en la qualitat en què actuen, la capacitat legal suficient per contractar i obligar-se, i

EXPOSEN

1.- Que la senyora **LAURA NOGUERA NOGUERA**, és propietària de la finca inscrita en el Registre de la Propietat de Berga en el **tom 1287, llibre 58 de Prats de Lluçanès, foli 30, finca 1118** i té plena capacitat per a la seva disposició.

2.- Que actualment una part aquesta finca està en tràmit d'aprovació definitiva per la Comissió Territorial d'Urbanisme per a la seva qualificació de vial públic i que l'Ajuntament de Prats de Lluçanès, té interès en poder obtenir cessió d'ús d'aquest vial per a poder disposar d'un segon accés per a l'edifici del cafè teatre orient per tal de donar compliment a la normativa de seguretat.

ACORDEN

Primer.- Cessió d'ús. La senyora **LAURA NOGUERA NOGUERA**, cedeix anticipadament l'ús en exclusiva a l'Ajuntament de Prats de Lluçanès de la part de terreny actualment en tràmit d'aprovació final de la modificació del POUM per tal sigui qualificat com a vial i que es detalla en el plànol signat per ambdues parts en prova de la seva conformitat que s'acompanya com annex del present conveni, d'una extensió superficial total de 185,50 m² per destinar-lo a accés per part de l'Ajuntament de Prats de Lluçanès o les persones enviades per aquest al teatre orient, per a sortida d'emergència i per càrrega i descàrrega de material per les representacions que es portin a terme en el teatre.

Segon.- Règim jurídic. Aquesta cessió d'ús es regeix per aquest conveni la normativa en matèria de règim local i supletòriament pel Títol II de la LAU i pel Codi Civil.

Tercer.- Objecte. L'objecte del present conveni és la cessió d'ús del terreny de superfície 185,50 m² que consta en el plànol adjunt. Aquesta cessió porta aparellat l'ús d'aquest com a accés al teatre orient. Tanmateix la propietat conservarà la porta d'accés que actualment es troba instal·lada en aquest terreny; aquesta porta es podrà obrir sempre des de la part de dins, i a més, l'ajuntament disposarà d'una clau per a poder obrir-la en el cas que es realitzi alguna actuació al teatre o puntualment per la càrrega i descàrrega de material. L'ajuntament es responsabilitza de la correcta obertura i tancament d'aquesta porta.

Passeig del Lluçanès, s/n "Cal Bach" – Telf. 93 856 01 00 – Fax 93 850 80 70 – 08513

Prats de Lluçanès (Lluçanès)

E-mail: ajuntament@pratsdellucanes.cat



AJUNTAMENT DE PRATS DE LLUÇANÈS

Quart.- Destinació. Aquesta part de terreny cedida anticipadament al desenvolupament de planejament només es podrà destinar per part de l'ajuntament a vial públic.

Cinquè.- Durada. Aquesta cessió d'ús del referit terreny de 185,50 m2 és anticipada al desenvolupament del POUM que qualificarà de vial aquesta part de terreny.

Sisè.- Renda. La cessió de l'ús de l'immoble objecte del present conveni serà gratuïta, però l'ajuntament es farà càrrec de les despeses de l'impost de béns immobles de la total finca descrita amb la referència cadastral 9812203DG1591S0001LF i de la que forma part el dit vial durant el termini de 10 anys en concepte de compensació per a la cessió anticipada.

Fer constar també que en el moment que es desenvolupi el planejament per part de la propietat, s'haurà de cedir el terreny qualificat de vial totalment urbanitzat de forma gratuïta sense que aquesta cessió generi cap cost per l'ajuntament.

Setè.- Obres i millores. Cal el consentiment exprés i per escrit del propietari per efectuar altres millores o usos que no siguin pròpiament les de la seva adequació a l'ús esmentat i el seu cost sempre serà a càrrec de l'Ajuntament de Prats de Lluçanès.

Vuitè.- Obligacions de la part cedent. La senyora LAURA NOGUERA NOGUERA assumeix les obligacions següents:

- Permetre l'ús de dita part de vial per a l'accés al teatre orient.
- Permetre la inscripció d'aquest conveni de cessió d'ús de la referida superfície de 185,50 m2 al Registre de la Propietat.

Novè.- Inscripció registral. Aniran a càrrec exclusivament de l'Ajuntament de Prats de Lluçanès les despeses necessàries per la inscripció d'aquesta cessió d'ús anticipada al registre de la propietat.

Desè.- Assegurança.- Durant la vigència d'aquest conveni l'Ajuntament de Prats de Lluçanès, en llur qualitat d'usuari del bé i obligat a conservar-lo, respondrà de qualsevol perjudici produït a persones o béns com a conseqüència de l'ús, amb total indemnitat del cedent. Per tant, concertarà una assegurança de responsabilitat civil que cobrirà els perjudicis esmentats. Per tant, l'ajuntament concertarà i pagarà al seu exclusiu càrrec l'assegurança de responsabilitat civil.

Onzè.- Incompliment i extinció.- L'incompliment de qualsevol de les condicions establertes en aquest document facultarà a la propietat per extingir de manera immediata aquest contracte.

Dotzè.- Interpretació.- Els conflictes que poguessin sorgir en relació a la interpretació o a l'aplicació d'allò estipulat en aquest conveni que no hagin pogut ser resolts en via administrativa, es dirimiran en l'àmbit de la jurisdicció contenciosa administrativa.

Passeig del Lluçanès, s/n "Cal Bach" – Telf. 93 856 01 00 – Fax 93 850 80 70 – 08513

Prats de Lluçanès (Lluçanès)

E-mail: ajuntament@pratsdellucanes.cat



Llegit per les parts el present contracte i com a prova de conformitat amb el que s'hi expressa, el signen en duplicat i a totes les pàgines del conveni."

D'acord amb els articles 47 a 53 i 140 de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de Règim Jurídic del Sector Públic, així com els articles 108 al 112, i la disposició addicional cinquena de la Llei 26/2010, del 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya regulen la matèria relativa als convenis de les administracions públiques.

Per tot això la Junta de Govern adopta els següents:

ACORDS:

Primer.- Aprovar el text del conveni entre l'Ajuntament de Prats de Lluçanès i la Sra. Laura Noguera Noguera sobre la cessió anticipada d'una part de la finca de la seva propietat per a donar accés per la part de darrera del Teatre Orient.

Segon.- Facultar al Sr. Alcalde per la signatura del Conveni i per tal de que pugui formalitzar qualsevol acte per tal de portar a terme els acords adoptats.

Tercer.- Notificar aquest acord a la persona interessada i citar-los per la signatura del conveni.

Resultat: Aprovat per unanimitat

11.- CONVENI ADHESIO XARXA DE BIBLIOTEQUES

Unanimitat Aprovat Per 4 Vots A Favor (Isaac Romero Casals, Jordi Batriu Font, Jordi Bruch Franch, Montserrat Juvanteny Canal)

SESSIÓ ORDINÀRIA

JUNTA DE GOVERN

Data: 25 de novembre de 2020

Àrea: **CULTURA**

Expedient núm. **1280-000013-2020**

Títol de l'acord:

CONVENI ADHESIO XARXA DE BIBLIOTEQUES

Text de l'acord:

Passeig del Lluçanès, s/n "Cal Bach" – Telf. 93 856 01 00 – Fax 93 850 80 70 – 08513

Prats de Lluçanès (Lluçanès)

E-mail: ajuntament@pratsdellucanes.cat



APROVACIÓ DEL CONVENI REGULADOR DE L'ADHESIÓ A LA XARXA D'ARXIUS MUNICIPALS

La Diputació de Barcelona ha adaptat el conveni regulador de l'adhesió de la Xarxa d'Arxius Municipals en les seves vessants de Central de Serveis Tècnics i de Programa de Manteniment al context normatiu actual derivat de l'entrada en vigor de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic. A tal efecte, per acord de la Junta de Govern de la Diputació de Barcelona de data 30 de juliol de 2020 ha aprovat les noves minuts de conveni tipus d'adhesió a la Xarxa d'Arxius Municipals corresponents i en data 1 d'octubre de 2020 ha estat publicat el corresponent anunci al BOPB.

Vist que l'objectiu d'aquesta Xarxa és oferir la prestació de serveis directes i cercar fórmules operatives de cooperació supramunicipal en matèria de gestió documental, conservació, difusió i promoció dels arxius municipals i també té per finalitat, potenciar l'intercanvi d'experiències i coneixements tècnics, i la formació i reciclatge del personal dels arxius municipals.

Atès que l'ajuntament de Prats de Lluçanès està interessat en participar de nou en el programa de la Xarxa d'Arxius Municipals i renovar l'adhesió.

Vist el text del conveni tipus proposat i aprovat per la Diputació de Barcelona.

D'acord amb els articles 47 a 53 i 140 de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de Règim Jurídic del Sector Públic, així com els articles 108 al 112, i la disposició addicional cinquena de la Llei 26/2010, del 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya regulen la matèria relativa als convenis de les administracions públiques.

Per tot això la Junta de Govern adopta els següents:

ACORDS:

Primer.- Aprovar el conveni regulador d'adhesió a la xarxa d'arxius municipals entre l'Ajuntament de Prats de Lluçanès i la Diputació de Barcelona.

Segon.- Facultar al Sr. Alcalde per la signatura del Conveni i per tal de que pugui formalitzar qualsevol acte per tal de portar a terme els acords adoptats.

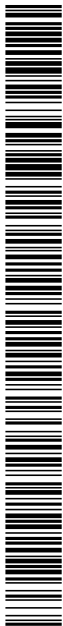
Tercer.- Notificar aquest acord a la Diputació de Barcelona i procedir a la seva signatura.

Resultat: Aprovat per unanimitat

Passeig del Lluçanès, s/n "Cal Bach" – Telf. 93 856 01 00 – Fax 93 850 80 70 – 08513

Prats de Lluçanès (Lluçanès)

E-mail: ajuntament@pratsdellucanes.cat





12.- APROVAR PREU PÚBLIC VENTA ENTRADES 360 GRAMS

Unanimitat Aprovat Per 4 Vots A Favor (Isaac Romero Casals, Jordi Batriu Font, Jordi Bruch Franch, Montserrat Juvanteny Canal)

SESSIÓ ORDINÀRIA

JUNTA DE GOVERN

Data: 25 de novembre de 2020

Àrea: **CULTURA**

Expedient núm. **1861-000050-2020**

Títol de l'acord:

APROVAR PREU PÚBLIC VENTA ENTRADES 360 GRAMS

Text de l'acord:

APROVACIÓ PREU PÚBLIC ENTRADES OBRA DE TEATRE D'ADA VILARÓ "360 GRAMS"

Atès que es volen vendre entrades per a l'obra de teatre d'Ada Vilaró "360 grams" que es programarà al municipi, s'ha vist necessari aprovar un preu públic.

Vist que aquest preu públic es vol establir i atès que l'art. 41 del text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals, aprovat per RDL 2/2004 de 5 de març, estableix que les entitats locals podran establir preus públics per la prestació o la realització d'activitats de la competència de l'ens local, sempre que no concorri cap de les circumstàncies previstes a l'art. 20.1.b) d'aquest text normatiu.

Atès que per acord de Ple de data 9 de juliol de 2019 aquest va delegar a la Junta de Govern Local l'establiment o modificació dels preus públics per la prestació de serveis o la realització d'activitats de competència de l'Ajuntament.

La Junta de Govern pren els següents:

ACORDS

Primer.- Aprovar el preu públic de 10 euros per entrada de l'obra de teatre d'Ada Vilaró "360 grams".

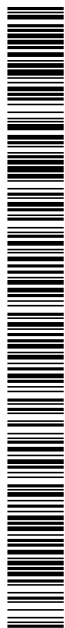
Segon.- Traslladar aquest acord al servei municipal d'intervenció.

Tercer.- Publicar aquest acord en el BOP de Barcelona.

Passeig del Lluçanès, s/n "Cal Bach" – Telf. 93 856 01 00 – Fax 93 850 80 70 – 08513

Prats de Lluçanès (Lluçanès)

E-mail: ajuntament@pratsdellucanes.cat





Resultat: Aprovat per unanimitat

13.- APROVACIÓ LIQUIDACIÓ 1r TRIM 2020 SAD CONSELL COMARCAL OSONA

Unanimitat Aprovat Per 4 Vots A Favor (Isaac Romero Casals, Jordi Batriu Font, Jordi Bruch Franch, Montserrat Juvanteny Canal)

SESSIÓ ORDINÀRIA

JUNTA DE GOVERN

Data: 25 de novembre de 2020

Àrea: **SECRETARIA**

Expedient núm. **1657-000039-2020**

Títol de l'acord:

APROVACIÓ LIQUIDACIÓ 1r TRIM 2020 SAD CONSELL COMARCAL OSONA

Text de l'acord:

APROVACIÓ LIQUIDACIONS

Vista la proposta presentada pel Consell Comarcal d'Osona, la Junta de Govern acorda aprovar la següent liquidació:

- a) Al Consell Comarcal d'Osona en concepte de liquidació del 1r trimestre de 2020 pel Servei d'Atenció Domiciliària (SAD), per un total de 880,13 €.

Resultat: Aprovat per unanimitat

14.- LIQUIDACIÓ SERVEI SAD 2n TRIM 2020 CONSELL COMARCAL OSONA

Unanimitat Aprovat Per 4 Vots A Favor (Isaac Romero Casals, Jordi Batriu Font, Jordi Bruch Franch, Montserrat Juvanteny Canal)

SESSIÓ ORDINÀRIA

Passeig del Lluçanès, s/n "Cal Bach" – Telf. 93 856 01 00 – Fax 93 850 80 70 – 08513

Prats de Lluçanès (Lluçanès)

E-mail: ajuntament@pratsdellucanes.cat

**JUNTA DE GOVERN**

Data: 25 de novembre de 2020

Àrea: **SECRETARIA**Expedient núm. **1657-000040-2020****Títol de l'acord:**

LIQUIDACIÓ SERVEI SAD 2n TRIM 2020 CONSELL COMARCAL OSONA

Text de l'acord:**APROVACIÓ LIQUIDACIONS**

Vista la proposta presentada pel Consell Comarcal d'Osona, la Junta de Govern
acorda aprovar la següent liquidació:

- b) Al Consell Comarcal d'Osona en concepte de liquidació del 2n trimestre de 2020 pel Servei d'Atenció Domiciliària (SAD), per un total de 835,88 €.

Resultat: Aprovat per unanimitat**15.- APROVAR LIQUIDACIÓ DOGC 9447 DINAMITZADOR****Unanimitat Aprovat Per 4 Vots A Favor (Isaac Romero Casals, Jordi Batriu Font,
Jordi Bruch Franch, Montserrat Juvanteny Canal)****SESSIÓ ORDINÀRIA****JUNTA DE GOVERN**

Data: 25 de novembre de 2020

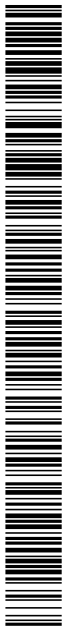
Àrea: **SECRETARIA**Expedient núm. **1657-000041-2020****Títol de l'acord:**

APROVAR LIQUIDACIÓ DOGC 9447 DINAMITZADOR

Text de l'acord:

Passeig del Lluçanès, s/n "Cal Bach" – Telf. 93 856 01 00 – Fax 93 850 80 70 – 08513

Prats de Lluçanès (Lluçanès)

E-mail: ajuntament@pratsdellucanes.cat



APROVACIÓ LIQUIDACIONS

Vista la proposta presentada per l'Entitat Autònoma del Diari Oficial i de Publicacions de la Generalitat de Catalunya, la Junta de Govern acorda aprovar la següent liquidació:

- c) A l'Entitat Autònoma del Diari Oficial i de Publicacions de la Generalitat de Catalunya en concepte de liquidació 9447-2020, per la publicació de l'anunci de la borsa de Dinamitzador socio-cultural i agent cívic, per un total de 218,40 €.

Resultat: Aprovat per unanimitat

16.- APROVAR LIQUIDACIÓ 3r TRIMESTRE 2020 SAD CONSELL COMARCAL OSONA

Unanimitat Aprovat Per 4 Vots A Favor (Isaac Romero Casals, Jordi Batriu Font, Jordi Bruch Franch, Montserrat Juvanteny Canal)

SESSIÓ ORDINÀRIA

JUNTA DE GOVERN

Data: 25 de novembre de 2020

Àrea: **SECRETARIA**

Expedient núm. **1657-000043-2020**

Títol de l'acord:

APROVAR LIQUIDACIÓ 3r TRIMESTRE 2020 SAD CONSELL COMARCAL OSONA

Text de l'acord:

APROVACIÓ LIQUIDACIONS

Vista la proposta presentada pel Consell Comarcal d'Osona, la Junta de Govern acorda aprovar la següent liquidació:

- d) Al Consell Comarcal d'Osona en concepte de liquidació del Servei d'Atenció Domiciliària (SAD) del 3r trimestre del 2020, per un total de 1.242,09 €.

Passeig del Lluçanès, s/n "Cal Bach" – Telf. 93 856 01 00 – Fax 93 850 80 70 – 08513

Prats de Lluçanès (Lluçanès)

E-mail: ajuntament@pratsdellucanes.cat





Resultat: Aprovat per unanimitat

17.- APROVAR LIQUIDACIÓ DOGC DIRECCIÓ I MESTRA ESCOLA BRESSOL

Unanimitat Aprovat Per 4 Vots A Favor (Isaac Romero Casals, Jordi Batriu Font, Jordi Bruch Franch, Montserrat Juvanteny Canal)

SESSIÓ ORDINÀRIA

JUNTA DE GOVERN

Data: 25 de novembre de 2020

Àrea: **SECRETARIA**

Expedient núm. **1657-000045-2020**

Títol de l'acord:

APROVAR LIQUIDACIÓ DOGC DIRECCIÓ I MESTRA ESCOLA BRESSOL

Text de l'acord:

APROVACIÓ LIQUIDACIONS

Vista la proposta presentada per l'Entitat Autònoma del Diari Oficial i de Publicacions de la Generalitat de Catalunya, la Junta de Govern acorda aprovar la següent liquidació:

- e) A l'Entitat Autònoma del Diari Oficial i de Publicacions de la Generalitat de Catalunya en concepte de liquidació 9192-2020, per la publicació de l'anunci de la borsa de Direcció i mestre educació infantil, per un total de 218,40 €.

Resultat: Aprovat per unanimitat

18.- APROVAR LIQUIDACIÓ DOGC BORSA TÈCNIC EDUCACIÓ INFANTIL

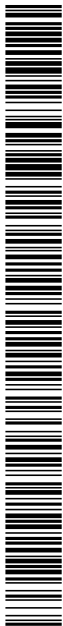
Unanimitat Aprovat Per 4 Vots A Favor (Isaac Romero Casals, Jordi Batriu Font, Jordi Bruch Franch, Montserrat Juvanteny Canal)

SESSIÓ ORDINÀRIA

Passeig del Lluçanès, s/n "Cal Bach" – Telf. 93 856 01 00 – Fax 93 850 80 70 – 08513

Prats de Lluçanès (Lluçanès)

E-mail: ajuntament@pratsdellucanes.cat





JUNTA DE GOVERN

Data: 25 de novembre de 2020

Àrea: **SECRETARIA**

Expedient núm. **1657-000046-2020**

Títol de l'acord:

APROVAR LIQUIDACIÓ DOGC BORSA TÈCNIC EDUCACIÓ INFANTIL

Text de l'acord:

APROVACIÓ LIQUIDACIONS

Vista la proposta presentada per l'Entitat Autònoma del Diari Oficial i de Publicacions de la Generalitat de Catalunya, la Junta de Govern acorda aprovar la següent liquidació:

- f) A l'Entitat Autònoma del Diari Oficial i de Publicacions de la Generalitat de Catalunya en concepte de liquidació 9192-2020, per la publicació de l'anunci de la borsa de Tècnic educació infantil, per un total de 218,40 €.

Resultat: Aprovat per unanimitat

20.- ADJUDICACIÓ CONTRACTE DE SERVEIS PROJECTE TEATRE ORIENT

Unanimitat Aprovat Per 4 Vots A Favor (Isaac Romero Casals, Jordi Batriu Font, Jordi Bruch Franch, Montserrat Juvanteny Canal)

SESSIÓ ORDINÀRIA

JUNTA DE GOVERN

Data: 25 de novembre de 2020

Àrea: **SECRETARIA INTERVENCIÓ**

Expedient núm. **1403-000003-2020**

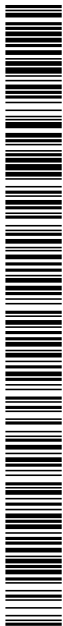
Títol de l'acord:

ADJUDICACIÓ CONTRACTE DE SERVEIS PROJECTE TEATRE ORIENT

Passeig del Lluçanès, s/n "Cal Bach" – Telf. 93 856 01 00 – Fax 93 850 80 70 – 08513

Prats de Lluçanès (Lluçanès)

E-mail: ajuntament@pratsdellucanes.cat



**Text de l'acord:****ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE DE SERVEI DE REDACCIÓ DEL PROJECTE DEL TEATRE ORIENT**

Atès que d'acord amb l'acord de la junta de Govern de 10 de juny de 2020 es va procedir i a l'aprovació dels plecs per a la licitació del servei de redacció del projecte de rehabilitació de l'edifici del Teatre Orient.

Vist que en data 1 de juliol de 2020 es va procedir a obrir el sobre A que contenia la documentació administrativa, el 13 de juliol de 2020 es va obrir el sobre B, relatiu als criteris subjectius i es va valorar pel tècnic municipal i en data 28 d'octubre de 2020 s'ha procedit a l'obertura del sobre C relatiu als criteris de valoració automàtica de contractació i que finalment les puntuacions obtingudes per les empreses van ser les següents:

	TOTAL
Trazia Formación y Gestión S.L.	96,56
UTE Domingo Farré arquitectes SLP i H30 architects SLP	84,33
CMKM Arquitectura 2002	85,02
EDDAB arquitectura SLP	52,00
Colomer Rifà S.L.P.	90,87
Ravetllat arquitectura SLP	91,88
Santamaria arquitectes SLP	91,44
Guitart Arquitectura i Ass SLP	91,86
Victor Valls Prat	80,57
Viaqua S.L.	89,43
Mireia Besora Sanz	82,59
Col.lectiu Brusi	95,14

Vist que l'oferta presentada per l'empresa Trazia Formación y Gestión S.L. ha resultat ésser la més avantatjosa.

Atès que aquesta empresa ha presentat que documentació requerida prèvia a l'adjudicació i que demana que la garantia definitiva del 5% de l'import d'adjudicació, IVA exclòs es constitueixi a través de la retenció del preu en la primera factura.

Per tot això,

RESOLC:

Passeig del Lluçanès, s/n "Cal Bach" – Telf. 93 856 01 00 – Fax 93 850 80 70 – 08513

Prats de Lluçanès (Lluçanès)

E-mail: ajuntament@pratsdellucanes.cat



Primer- Adjudicar a la mercantil Trazia Formación y Gestión S.L. el contracte de serveis de redacció del projecte de rehabilitació de l'edifici Teatre Orient de Prats de Lluçanès, tramitat mitjançant procediment obert, tramitació ordinària, per import 19.738,94 euros, IVA exclòs i oferint totes les millores proposades als plecs administratius.

Segon- Requerir a la mercantil Trazia Formación y Gestión S.L per la formalització del contracte dins del termini de quinze dies hàbils a comptar des del següent al de la notificació de l'adjudicació del mateix.

Tercer- Notificar el present acord als licitadors que no hagin resultat adjudicatari, de conformitat amb el que disposa l'article 155 de la Llei 9/2017.

Quart- Publicar la formalització de la present contractació al perfil del contractant d'acord amb l'article 155 de la Llei 9/2017.

Cinquè- Designar como responsable del present contracte, d'acord amb l'article 62 de la Llei de Contractes del Sector Públic, a l'arquitecte municipal.

Resultat: Aprovat per unanimitat

21.- LLICÈNCIA AGRUPACIÓ I DIVISIÓ HORITZONTAL PL.NOVA 17-18 EXP. 652/2020

Unanimitat Aprovat Per 4 Vots A Favor (Isaac Romero Casals, Jordi Batriu Font, Jordi Bruch Franch, Montserrat Juvanteny Canal)

SESSIÓ ORDINÀRIA

JUNTA DE GOVERN

Data: 25 de novembre de 2020

Àrea: **SERVEIS DE SUPORT A SECRETARIA**

Expedient núm. **2436-000032-2020**

Títol de l'acord:

LLICÈNCIA AGRUPACIÓ I DIVISIÓ HORITZONTAL PL.NOVA 17-18 EXP. 652/2020

Text de l'acord:

APROVAR LLICÈNCIA AGRUPACIÓ I POSTERIOR DIVISIÓ HORITZONTAL PL. NOVA, 17-18 EXP. 652/2020

Passeig del Lluçanès, s/n "Cal Bach" – Telf. 93 856 01 00 – Fax 93 850 80 70 – 08513

Prats de Lluçanès (Lluçanès)

E-mail: ajuntament@pratsdellucanes.cat



Vista la sol·licitud presentada amb registre d'entrada 2263/2020 de data 25 d'agost de 2020 de l'expedient 652/2020.

Vist l'informe favorable de l'arquitecte municipal.

Vist l'informe jurídic de la secretària de l'Ajuntament.

RESOLC:

Primer.- Concedir la llicència d'agrupació i posterior divisió horitzontal de l'edifici de la Plaça Nova, 17-18, corresponent a l'expedient 652/2020, amb les següents entitats resultants:

Entitat núm. 1

Habitatge en planta Baixa esquerra, amb una superfície útil de 64,79 m2 amb un pati de 15 m2

Entitat núm. 2

Habitatge en planta primera esquerra, amb una superfície útil de 56,00 m2, amb un terrat de 7 m2 i un balcó de 1,50 m2

Entitat núm. 3

Habitatge en planta segona esquerra, amb una superfície útil de 56,03 m2, amb un balcó de 0,90 m2 i un traster en planta sota coberta de 46,14 m2

Entitat núm. 4

Local en planta baixa dreta, amb una superfície útil de 33,36 m2, amb un pati posterior de 15 m2

Entitat núm. 5

Habitatge en planta primera dreta, amb una superfície de 40,04 m2, amb dos balcons de 4,58 m2.

Entitat núm. 6

Habitatge en planta segona dreta, amb una superfície de 41,04 m2, amb dos balcons de 3 m2, i un annex de 48,48 m2 en planta sota coberta.

Segon.- - Notificar-ho a l'interessat junt amb les cartes de pagament per tal que pugui liquidar la taxa per expedició de llicències de divisió horitzontal.

Resultat: Aprovat per unanimitat

Finalment, l'alcalde dóna per finalitzada la Junta de Govern Local i aixeca la sessió, de la qual, com a secretària, estenc aquesta acta el contingut de la qual certifico.

Passeig del Lluçanès, s/n "Cal Bach" – Telf. 93 856 01 00 – Fax 93 850 80 70 – 08513

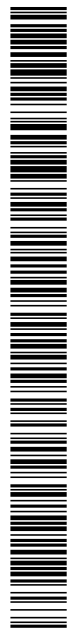
Prats de Lluçanès (Lluçanès)

E-mail: ajuntament@pratsdellucanes.cat



Codi Segur de Verificació: cc71454f-1bcf-403f-821b-e57429768211
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L01081000_2020_7882753
Data d'impressió: 19/01/2021 10:43:59
Pàgina 24 de 24

SIGNATURES
1.- TCAT P ANNA CLÀRIA VILA - DNI 47690325D (SECRETARIA), 09/12/2020 09:10
2.- JORDI BRUCH FRANCH - DNI 77740291S (TCAT) (Alcalde), 09/12/2020 13:54



AJUNTAMENT DE PRATS DE LLUÇANÈS

Vist i plau
L'alcalde

La secretària-interventora,

Document signat electrònicament