

**ACTA DE LA SESSIÓ DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL DE L'AJUNTAMENT DE PRATS DE LLUÇANÈS DEL DIA 27 de maig de 2020**

**Identificació de la sessió:**

**Núm.:** JGL2020000009

**Caràcter:** Sessió Ordinària

**Data:** 27 de maig de 2020

**Horari:** De les 08:00 h a les 08:07 h

**Lloc:** Telemàtic

**Hi assisteixen:**

**Anna Clària Vila, Secretària Interventora**

**Jordi Bruch Franch, Alcalde**

**Jordi Batriu Font, 1r Tinent Alcalde**

**Montserrat Juvanteny Canal, 2n Tinent Alcalde**

**Isaac Romero Casals, 3r Tinent Alcalde**

**S'ha excusat d'assistir-hi:**

**Ordre del dia:**

- 1.- APROVACIÓ DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR DE DATA 14/05/2020
- 2.- COMUNICACIÓ OBRES C.MAJOR 45 EXP. 280/2020
- 3.- L·LICÈNCIA OBRES C. MONTSENY 39 RAMON PARAREDA
- 4.- APROVACIÓ SUBVENCIONS NOMINATIVES 2020
- 6.- APROVACIÓ ANNEX CONVENI FEDER TURISME
- 7.- APROVACIÓ INICI LICITACIÓ ZONA ESPORTIVA
- 8.- CONVENI CESSIÓ TERRENY C/ REFORMA

### **Desenvolupament de la sessió:**

Un cop comprovada per la secretària l'existència del "quòrum" que cal perquè pugui ser iniciada es passa a tractar dels assumptes inclosos en l'ordre del dia.

#### **1. - APROVACIÓ DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR DE DATA 14/05/2020**

Vista l'acta de la sessió anterior celebrada el 14 de maig de 2020.

La Junta de Govern, per unanimitat dels presents, acorda aprovar-la íntegrament.

#### **2. - COMUNICACIÓ OBRES C.MAJOR 45 EXP. 280/2020**

**Unanimitat Aprovat Per 4 Vots A Favor (Isaac Romero Casals, Jordi Batriu Font, Jordi Bruch Franch, Montserrat Juvanteny Canal)**

### **SESSIÓ ORDINÀRIA**

#### **JUNTA DE GOVERN**

Data: 27 de maig de 2020

Àrea: **URBANISME**

Expedient núm. **2410-000009-2020**

#### **Títol de l'acord:**

COMUNICACIÓ OBRES C.MAJOR 45 EXP. 280/2020

#### **Text de l'acord:**

#### **DONAR COMPTE DE LA COMUNICACIÓ D'OBRES C/ MAJOR, 45 EXP. 280/2020**

Vista la sol·licitud amb registre d'entrada 1159/2020 de data 5 de maig de 2020 corresponent al expedient número 280/2020.

La Junta de Govern pren els següents

### **ACORDS**

Passeig del Lluçanès, s/n "Cal Bach" – Telf. 93 856 01 00 – Fax 93 850 80 70 – 08513

Prats de Lluçanès (Lluçanès)

E-mail: [ajuntament@pratsdellucanes.cat](mailto:ajuntament@pratsdellucanes.cat)

**PRIMER.-** Donar-se per assabentat de la comunicació d'obres de l'expedient 280/2020 per repassar terrassa al C/ Major, 45.

**Resultat: Aprovat per unanimitat**

### **3.- LLICÈNCIA OBRES C. MONTSENY 39 RAMON PARAREDA**

**Unanimitat Aprovat Per 4 Vots A Favor (Isaac Romero Casals, Jordi Batriu Font, Jordi Bruch Franch, Montserrat Juvanteny Canal)**

**SESSIÓ ORDINÀRIA**

**JUNTA DE GOVERN**

Data: 27 de maig de 2020

Àrea: **URBANISME**

Expedient núm. **2436-000019-2020**

**Títol de l'acord:**

LLICÈNCIA OBRES C. MONTSENY 39 RAMON PARAREDA

**Text de l'acord:**

**APROVAR LA CONCESSIÓ DE LLICÈNCIA D'OBRES C/ MONTSENY, 39 EXP. 261/2020**

Vista la sol·licitud presentada amb registre d'entrada 1071/2020 de data 17 d'abril de 2020 corresponent a l'expedient 261/2020.

Vist l'informe favorable de l'arquitecte municipal.

Vist l'informe jurídic de la secretària de l'Ajuntament.

La Junta de Govern pren els següents

#### **ACORDS**

**PRIMER.-** Concedir la llicència d'obres de l'expedient 261/2020 tancar porxo de la planta garatge al C/ Montseny, 39.

**SEGON.-** Notificar-ho a l'interessat junt amb les cartes de pagament per tal que pugui liquidar l'ICIO i la taxa per expedició de llicències d'obres.

**Resultat: Aprovat per unanimitat**

#### **4.- APROVACIO SUBVENCIONS NOMINATIVES 2020**

**Unanimitat Aprovat Per 4 Vots A Favor (Isaac Romero Casals, Jordi Batriu Font, Jordi Bruch Franch, Montserrat Juvanteny Canal)**

**SESSIÓ ORDINÀRIA**

**JUNTA DE GOVERN**

Data: 27 de maig de 2020

Àrea: **SERVEIS DE SUPORT A SECRETARIA**

Expedient núm. **2244-000004-2020**

**Títol de l'acord:**

APROVACIO SUBVENCIONS NOMINATIVES 2020

**Text de l'acord:**

**APROVACIÓ DE L'ATORGAMENT DE LES SUBVENCIONS NOMINATIVES DEL PRESSUPOST 2020 I DE LES MINUTES DEL CONVENI ENTRE L'AJUNTAMENT DE PRATS DE LLUÇANÈS I LES DIFERENTS ENTITATS.**

Vist el marc legal pel qual es regeixen les subvencions que es concreta en la Llei 38/2003, de 17 de novembre, General de Subvencions (en endavant LGS), i el seu Reglament de desenvolupament, aprovat pel Reial decret 887/2006, de 21 de juliol, (en endavant RLGS) així com els articles 118 a 129 del Reglament d'Obres Activitats i Serveis dels Ens Locals de Catalunya aprovat pel Decret 179/1995, de 13 de juny (en endavant ROAS).

Atès que en el cas concret objecte de sol·licitud, es donen les circumstàncies per tal que es pugui procedir a la concessió d'una subvenció per concessió directa, ja que es troba incorporada nominalment en el pressupost.

Atès que el primer paràgraf de l'article 28 LGS habilita a què aquestes subvencions s'instrumentin mitjançant conveni.

Atès que en el text del conveni a més del beneficiari, l'objecte i la quantia de la subvenció, es fixarà el termini d'execució de l'activitat subvencionada, el termini i la forma de justificació, la forma de pagament, així com la compatibilitat amb altres subvencions o ajudes rebudes per la mateixa finalitat.

La Junta de Govern acorda per unanimitat l'adopció de la següents:

Passeig del Lluçanès, s/n "Cal Bach" – Telf. 93 856 01 00 – Fax 93 850 80 70 – 08513

Prats de Lluçanès (Lluçanès)

E-mail: [ajuntament@pratsdellucanes.cat](mailto:ajuntament@pratsdellucanes.cat)

## ACORDS

**Primer.-** Aprovar l'atorgament de les següents subvencions per concessió directe:

### ACCIÓ SOCIAL

231	48001	SUBVENCIÓ FRATERNITAT DE MALALTS	210,00
-----	-------	----------------------------------	--------

### EDUCACIÓ

323	47900	EDUCACIO. SUBVENCIÓ FEDAC	1.500,00
		TRANSF. SUBVENCIÓ AMPA ESCOLA	
323	480	LLUÇANÈS	1.500,00
3261	480	SUBVENCIÓ AMPA LA PITOTA	1.000,00

### CULTURA

334	48002	SUBVENCIÓ COLLA GEGANTERA	600,00
334	48003	SUBVENCIO BASTONERS	350,00
334	48004	SUBVENCIO DANSA I TRADICIÓ	400,00
334	48005	SUBVENCIO CARAI TEATRE	350,00
334	48006	SUBVENCIO FEM-HI MES	350,00
334	48007	SUBVENCIO CASA DE L'HEURA	5445,00

### ESPORTS

341	48001	SUBVENCIO FUTBOL	1.950,00
341	48002	SUBVENCIO BASQUET	1.300,00
341	48003	SUBVENCIO CLUB PATI	1.500,00
341	48004	SUBVENCIO PENYA BLAU GRANA	200,00
341	48005	SUBVENCIÓ UNIO EXCURSIONISTA	200,00
341	48006	SUBVENCIO CAÇADORS	200,00
341	48007	SUBVENCIÓ SET DE CÓRRER	200,00
341	48008	SUBVENCIO OCELLAIRES	200,00
341	48009	SUBVENCIÓ UNIO CICLISTA	450,00
341	48010	SUBVENCIÓ FUTBOL SALA	300,00

**Segon.-** Aprovar el conveni regulador de les subvenció.

**Tercer.-** Autoritzar i disposar les despesa descrites en l'acord primer i amb càrrec a l'aplicació indicada del pressupost de l'exercici 2020, per fer front a la subvenció que s'atorga.

**Quart.-** Facultar a l'alcalde per la signatura del conveni.

**Cinquè-** Requerir a les entitats per la signatura dels respectius convenis i la presentació de la memòria i el pressupost de despeses per l'exercici 2020.

Passeig del Lluçanès, s/n "Cal Bach" – Telf. 93 856 01 00 – Fax 93 850 80 70 – 08513

Prats de Lluçanès (Lluçanès)

E-mail: [ajuntament@pratsdellucanes.cat](mailto:ajuntament@pratsdellucanes.cat)

**Resultat: Aprovat per unanimitat**

## **6.- APROVACIO ANNEX CONVENI FEDER TURISME**

**Unanimitat Aprovat Per 4 Vots A Favor (Isaac Romero Casals, Jordi Batriu Font, Jordi Bruch Franch, Montserrat Juvanteny Canal)**

**SESSIÓ ORDINÀRIA**

**JUNTA DE GOVERN**

Data: 27 de maig de 2020

Àrea: **SECRETARIA**

Expedient núm. **1374-000011-2018**

**Títol de l'acord:**

APROVACIO ANNEX CONVENI FEDER TURISME

**Text de l'acord:**

**APROVACIÓ ANNEX DEL CONVENI DE COL·LABORACIÓ ENTRE EL CONSELL COMARCAL D'OSONA I L'AJUNTAMENT DE PRATS DE LLUÇANÈS PER AL FINANÇAMENT I EXECUCIÓ DE LES ACTUACIONS DEL PROJECTE "OSONA: PAISATGE, TRADICIÓ I CULTURA" - SUBVENCIÓ FEDER**

Vist que en el marc de col·laboració establert a través de l'organització especial Osona Turisme que té com a finalitat la promoció del turisme en el territori de la comarca d'Osona i que va aprovar sol·licitar una subvenció per al projecte "Osona: paisatge, tradició i cultura" dins la convocatòria de la Generalitat de Catalunya pel FEDER de Catalunya 2014-2020.

Atès que l'actuació prevista per a Prats de Lluçanès és "Art urbà a Prats de Lluçanès".

Atès els articles 47 a 53 i 140 de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de Règim Jurídic del Sector Públic, així com els articles 108 al 112, i la disposició addicional cinquena de la Llei 26/2010, del 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya regulen la matèria relativa als convenis de les administracions públiques.

Vist el text del conveni pel qual s'estableix les condicions de col·laboració entre el Consell Comarcal d'Osona i l'Ajuntament de Prats de Lluçanès es va aprovar en Junta de Govern de data 13 de novembre de 2019.

Passeig del Lluçanès, s/n "Cal Bach" – Telf. 93 856 01 00 – Fax 93 850 80 70 – 08513

Prats de Lluçanès (Lluçanès)

E-mail: [ajuntament@pratsdellucanes.cat](mailto:ajuntament@pratsdellucanes.cat)

Vist l'annex del conveni en que es modifica la clàusula quarta d'execució de les actuacions tal i com consta en l'expedient.

Per tot això la Junta de govern adopta els següents:

**ACORDS:**

**Primer.-** Aprovar el text de l'annex del conveni que estipula les condicions de col·laboració per a les actuacions del projecte Osona: paisatge, tradició i cultura", concretament en les actuacions "Art urbà a Prats de Lluçanès".

**Segon.-** Facultar al Sr. Alcalde per la signatura del Conveni i per tal de que pugui formalitzar qualsevol acte per tal de portar a terme els acords adoptats

**Tercer.-** Notificar aquest acord al Consell Comarcal d'Osona.

**Resultat: Aprovat per unanimitat**

**7.- APROVACIÓ INICI LICITACIO ZONA ESPORTIVA**

**Unanimitat Aprovat Per 4 Vots A Favor (Isaac Romero Casals, Jordi Batriu Font, Jordi Bruch Franch, Montserrat Juvanteny Canal)**

**SESSIÓ ORDINÀRIA**

**JUNTA DE GOVERN**

Data: 27 de maig de 2020

Àrea: **SECRETARIA INTERVENCIO**

Expedient núm. **1395-000001-2020**

**Títol de l'acord:**

**APROVACIÓ INICI LICITACIO ZONA ESPORTIVA**

**Text de l'acord:**

**APROVACIÓ INICI PER A LA CONTRACTACIÓ DE LES OBRES DELS VESTIDORS DE LA ZONA ESPORTIVA**

Considerant que, a l'efecte previst a l'article 28 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, aquesta Alcaldia entén necessari que es tramiti un contracte de concessió de serveis de dinamització, gestió, manteniment i neteja de les

instal·lacions del Pavelló esportiu, piscina municipal, camp de futbol, pista de pàdel, sala polivalent i el servei de bar de la piscina - camp de futbol de Prats de Lluçanès.

Vista la retenció de crèdit amb càrrec a l'aplicació pressupostària 3421,227,99, 3422,2227,99, per import de 10.000 euros, que suposa l'import corresponent a aquest anualitat 2020. I el compromís d'assignació de les corresponents quanties corresponents en els pròxims pressupostos. El valor estimat del contracte és de 96.000 euros.

Vist l'informe jurídic emès per la Secretaria-interventora d'aquest Ajuntament de data 22 de maig de 2020.

Vist els plecs de clàusules administratives particulars i els plecs de prescripcions tècniques pels quals ha de regir-se el contracte en qüestió.

Atès que, de conformitat amb allò previst a la Disposició Addicional Segona de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, és la Junta de Govern, per delegació de l'alcaldia, l'òrgan de contractació competent.

Per això, la Junta de Govern adopta els següents,

#### **ACORDS:**

**Primer.-** Aprovar l'expedient de contractació mitjançant procediment obert, tramitació ordinària, del contracte de concessió de serveis de dinamització, gestió, manteniment i neteja de les instal·lacions del Pavelló esportiu, piscina municipal, camp de futbol, pista de pàdel, sala polivalent i el servei de bar de la piscina - camp de futbol.

**Segon.-** Aprovar el Plec de Clàusules Administratives Particulars que ha de regir la contractació mitjançant procediment obert del present contracte de concessió de serveis.

**Tercer.-** Procedir a l'obertura del procediment d'adjudicació del present contracte per procediment obert, donant ordre que es procedeixi a la publicació del pertinent anunci de licitació en el perfil del contractant d'aquest òrgan de contractació, per tal que en el de mínim vint-i-sis dies es presentin les proposicions que s'estimin pertinents.

**Resultat: Aprovat per unanimitat**

#### **8.- CONVENI CESSIO TERRENY C/ REFORMA**

**Unanimitat Aprovat Per 4 Vots A Favor (Isaac Romero Casals, Jordi Batriu Font, Jordi Bruch Franch, Montserrat Juvanteny Canal)**

Passeig del Lluçanès, s/n "Cal Bach" – Telf. 93 856 01 00 – Fax 93 850 80 70 – 08513

Prats de Lluçanès (Lluçanès)

E-mail: [ajuntament@pratsdellucanes.cat](mailto:ajuntament@pratsdellucanes.cat)



## **SESSIÓ ORDINÀRIA**

### **JUNTA DE GOVERN**

Data: 27 de maig de 2020

Àrea: **SECRETARIA INTERVENCIÓ**

Expedient núm. **1376-000002-2020**

#### **Títol de l'acord:**

CONVENI CESSIO TERRENY C/ REFORMA

#### **Text de l'acord:**

### **APROVACIÓ CONVENI APARCAMENT AL CARRER REFORMA, 7, 9 I 11**

Ates que el Sr. Manuel Serrat Berengueras és propietari de la finca ubicada al carrer Reforma, 7, 9 i 11 del municipi de Prats de Lluçanès i té la plena capacitat per la seva disposició.

Atesa la voluntat d'aquest adjuntament per utilitzar aquesta finca per aparcament municipal, a través de l'aprovació del conveni que es transcriu literalment:

#### **“REUNITS**

*D'una part, el Sr. Manuel Serrat Berengueras amb DNI 39308222A amb domicili a efectes de notificacions carrer Pedregals, 18, 08600 de Berga.*

*I de l'altra, el Sr. Jordi Bruch Franch, alcalde president de l'Ajuntament de Prats de Lluçanès amb NIF P0817000C,*

*Les parts es reconeixen, en la qualitat en què actuen, la capacitat legal suficient per contractar i obligar-se, i*

#### **EXPOSEN**

**1.-** *Que el Sr. Manuel Serrat Berengueras és propietari de la finca ubicada al carrer Reforma, 7, 9 i 11, de Prats de Lluçanès inscrites en el Registre de la Propietat de Berga en el **tom 1335, llibre 60, foli 9, finca 838** amb referència cadastral 9614306DG1591S0001UF i té plena capacitat per a la seva disposició.*

**2.-** *Que actualment aquest solar qualificat urbanísticament com a sòl urbà no està destinat a cap ús i que l'Ajuntament de Prats de Lluçanès, té interès en poder utilitzar-lo com a pàrquing municipal.*

#### **ACORDEN**

Passeig del Lluçanès, s/n “Cal Bach” – Telf. 93 856 01 00 – Fax 93 850 80 70 – 08513

Prats de Lluçanès (Lluçanès)

E-mail: [ajuntament@pratsdellucanes.cat](mailto:ajuntament@pratsdellucanes.cat)

**Primer.- Cessió d'ús.** El Sr. Manuel Serrat Berengueras cedeix l'ús en exclusiva a l'Ajuntament de Prats de Lluçanès els terrenys ubicats al carrer Reforma, 7, 9 i 11 de Prats de Lluçanès i marcats en el plànol signat per ambdues parts en prova de la seva conformitat que s'acompanya com annex del present conveni, d'una extensió superficial total de 418,33 m<sup>2</sup> per destinar-lo a pàrquing municipal.

**Segon.- Règim jurídic.** Aquesta cessió d'ús es regeix per aquest conveni la normativa en matèria de règim local i supletòriament pel Títol II de la LAU i pel Codi Civil.

**Tercer.- Objecte.** L'objecte del present conveni és la cessió d'ús dels terrenys de superfície total de 418,33 m<sup>2</sup> que consta en el plànol adjunt. Aquesta cessió porta aparellat el dret d'accés al públic, atès que es destinaria a aparcament públic.

**Quart.- Destinació.** Aquests terrenys només es podrà destinar a aparcament municipal d'ús públic.

**Cinquè.- Durada.** Aquesta cessió d'ús del referit terreny es pacta pel termini de 4 anys, a comptar de la data que figura en l'encapçalament del present conveni. Malgrat això qualsevol de les parts podrà instar la finalització del conveni amb un termini de preavis de 2 mesos.

La cessió finalitzarà abans de la finalització del termini si aquests terrenys no es destinen a aparcament municipal.

**Sisè.- Renda.** La cessió de l'ús de l'immoble objecte del present conveni serà gratuïta, però l'ajuntament es farà càrrec de les despeses de l'impost de béns immobles de la finca descrita.

**Setè.- Obres i millores.** Cal el consentiment exprés i per escrit del propietari per efectuar altres millores a l'immoble referit que no siguin pròpiament les de la seva adequació a l'ús esmentat. En tot cas, les millores que l'Ajuntament faci a la finca romandran en benefici del cedent el Sr. Manuel Serrat Berengueras, o del qui en sigui en tot moment el propietari, i en cap cas l'Ajuntament podrà exigir el seu reembossament. L'Ajuntament de Prats de Lluçanès s'obliga a fer a la finca les despeses que siguin necessàries per al seu ús i per a la seva conservació; en concret s'adequarà per destinar-la a pàrquing municipal. Al finalitzar la cessió l'Ajuntament haurà de retornar a la propietat els solars de 418,33 m<sup>2</sup> totalment, lliure, net, expedit i vacu, excepte en el cas que la propietat accepti per escrit rebre la finca en les condicions i situació existents en aquell moment.

**Vuitè.- Obligacions de la part cedent.** El Sr. Manuel Serrat Berengueras assumeix les obligacions següents:

- Permetre i no pertorbar l'accés de terceres persones als esmentats terrenys sempre i quan tinguin l'autorització de l'Ajuntament.

**Novè.- Assegurança.-** Durant la vigència d'aquest conveni l'Ajuntament de Prats de Lluçanès, en llur qualitat d'usuari del bé i obligat a conservar-lo, respondrà de qualsevol perjudici produït a persones o béns com a conseqüència de l'ús, amb total indemnitat del cedent. Per tant, concertarà una assegurança de responsabilitat civil que cobrirà els perjudicis esmentats. Per tant, l'ajuntament concertarà i pagarà al seu exclusiu càrrec l'assegurança de responsabilitat civil.

**Desè.- Incompliment i extinció.-** L'incompliment de qualsevol de les condicions establertes en aquest document facultarà a la propietat per extingir de manera immediata aquest contracte.

**Onzè.- Estipulació final.-** Transcorregut el termini a què es refereix la clàusula cinquena del present contracte, o si qualsevol de les parts insta la finalització del conveni, l'Ajuntament de Prats de Lluçanès entregarà a la propietat en el termini de 2 mesos la possessió de les referides finques l'ús de la qual és objecte de cessió per mitjà del present conveni.

Passeig del Lluçanès, s/n "Cal Bach" – Telf. 93 856 01 00 – Fax 93 850 80 70 – 08513

Prats de Lluçanès (Lluçanès)

E-mail: [ajuntament@pratsdellucanes.cat](mailto:ajuntament@pratsdellucanes.cat)

**Tretzè.- Interpretació.-** *Els conflictes que poguessin sorgir en relació a la interpretació o a l'aplicació d'allò estipulat en aquest conveni que no hagin pogut ser resolts en via administrativa, es dirimiran en l'àmbit de la jurisdicció contenciosa administrativa.*

*Llegit per les parts el present contracte i com a prova de conformitat amb el que s'hi expressa, el signen en duplicat i a totes les pàgines del conveni.”*

D'acord amb els articles 47 a 53 i 140 de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de Règim Jurídic del Sector Públic, així com els articles 108 al 112, i la disposició addicional cinquena de la Llei 26/2010, del 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya regulen la matèria relativa als convenis de les administracions públiques.

Per tot això la Junta de Govern adopta els següents:

**ACORDS:**

**Primer.-** Aprovar el text del conveni entre l'Ajuntament de Prats de Lluçanès i el Sr. Manuel Serrat Berengueras sobre la cessió de la finca del carrer Reforma, 7, 9 i 11 per a la utilització de pàrquing municipal.

**Segon.-** Facultar al Sr. Alcalde per la signatura del Conveni i per tal de que pugui formalitzar qualsevol acte per tal de portar a terme els acords adoptats.

**Tercer.-** Notificar aquest acord a la persona interessada i citar-los per la signatura del conveni.

**Resultat: Aprovat per unanimitat**

Finalment, l'alcalde dóna per finalitzada la Junta de Govern Local i aixeca la sessió, de la qual, com a secretària, estenc aquesta acta el contingut de la qual certifico.

Vist i plau  
L'alcalde

La secretària-interventora,

*Document signat digitalment*