

DOCUMENT ACTA_JGL	ÒRGAN SECRETARIA	REFERÈNCIA 1046-000017-2019
Codi Segur de Verificació: 55911658-546b-4427-a319-e247b0939094 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01081000_2019_5111514 Data d'impressió: 12/11/2019 09:59:49 Pàgina 1 de 15		
SIGNATURES 1.- TCAT P ANNA CLÀRIA VILA - DNI 47690325D (SECRETARIA), 23/10/2019 14:38 2.- JORDI BRUCH FRANCH - DNI 77740291S (TCAT) (Alcalde), 23/10/2019 17:30		



ACTA DE LA SESSIÓ DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL DE L'AJUNTAMENT DE PRATS DE LLUÇANÈS DEL DIA 9 d'octubre de 2019

Identificació de la sessió:

Núm.: JGL2019000015

Caràcter: Sessió Ordinària

Data: 9 d'octubre de 2019

Horari: De les 08:00 h a les 08:32 h

Lloc: Sala de Sessions

Hi assisteixen:

Anna Clària Vila, Secretària Interventora

Jordi Bruch Franch, Alcalde

Jordi Batriu Font, 1r Tinent Alcalde

Montserrat Juvanteny Canal, 2n Tinent Alcalde

Isaac Romero Casals, 3r Tinent Alcalde

S'ha excusat d'assistir-hi:

Ordre del dia:

- 1.- APROVACIÓ DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR 25/09/2019
- 2.- COMUNICACIÓ OBRES AVDA.PAU CASALS 18 EXP.619/2019
- 3.- LLIC.OBRES CONNEXIÓ FIBRA ÒPTICA XARXA OBERTA CATALUNYA
- 4.- NOMENAMENT COORDINADOR PLANS ACTUACIO MUNICIPAL
- 5.- DESIGNACIO REPRESENTANT LEADER
- 6.- APROVACIO CONCESSIÓ CAIXA CRÈDIT
- 7.- APROVACIO CONVENI APARCAMENT C.RESCLOSA 21
- 8.- APROVACIO CONVENI APARCAMENT CARRER SANT PERE

Passeig del Lluçanès, s/n "Cal Bach" – Telf. 93 856 01 00 – Fax 93 850 80 70 – 08513

Prats de Lluçanès (Lluçanès)

E-mail: ajuntament@pratsdellucanes.cat

DOCUMENT ACTA_JGL	ÒRGAN SECRETARIA	REFERÈNCIA 1046-000017-2019
Codi Segur de Verificació: 55911658-546b-4427-a319-e247b0939094 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01081000_2019_5111514 Data d'impressió: 12/11/2019 09:59:49 Pàgina 2 de 15		
SIGNATURES 1.- TCAT P ANNA CLÀRIA VILA - DNI 47690325D (SECRETARIA), 23/10/2019 14:38 2.- JORDI BRUCH FRANCH - DNI 77740291S (TCAT) (Alcalde), 23/10/2019 17:30		



9.- APROVACIO CONVENI CENTRE OBERT

10.- APROVACIO DENEGACIO BEQUES ESPORTIVES 2019

Desenvolupament de la sessió:

Un cop comprovada per la secretària l'existència del "quòrum" que cal perquè pugui ser iniciada es passa a tractar dels assumptes inclosos en l'ordre del dia.

1. - APROVACIÓ DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR 25/09/2019

Vista l'acta de la sessió anterior celebrada el 25 de setembre de 2019.

La Junta de Govern, per unanimitat dels presents, acorda aprovar-la íntegrament.

2. - COMUNICACIÓ OBRES AVDA.PAU CASALS 18 EXP.619/2019

Unanimitat Aprovat Per 4 Vots A Favor (Isaac Romero Casals, Jordi Batriu Font, Jordi Bruch Franch, Montserrat Juvanteny Canal)

SESSIÓ ORDINÀRIA

JUNTA DE GOVERN

Data: 9 d'octubre de 2019

Àrea: **URBANISME**

Expedient núm. **2410-000030-2019**

Títol de l'acord:

COMUNICACIÓ OBRES AVDA.PAU CASALS 18 EXP.619/2019

Text de l'acord:

DONAR COMPTE DE LA COMUNICACIÓ D'OBRES AVDA. PAU CASALS, 14-22

Vista la sol·licitud amb registre d'entrada 2636/2019 de data 20 de setembre de 2019 corresponent a l'expedient número 619/2019.

Passeig del Lluçanès, s/n "Cal Bach" – Telf. 93 856 01 00 – Fax 93 850 80 70 – 08513

Prats de Lluçanès (Lluçanès)

E-mail: ajuntament@pratsdellucanes.cat

DOCUMENT ACTA_JGL	ÒRGAN SECRETARIA	REFERÈNCIA 1046-000017-2019
Codi Segur de Verificació: 55911658-546b-4427-a319-e247b0939094 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01081000_2019_5111514 Data d'impressió: 12/11/2019 09:59:49 Pàgina 3 de 15		
SIGNATURES 1.- TCAT P ANNA CLÀRIA VILA - DNI 47690325D (SECRETARIA), 23/10/2019 14:38 2.- JORDI BRUCH FRANCH - DNI 77740291S (TCAT) (Alcalde), 23/10/2019 17:30		



La Junta de Govern pren els següents

ACORDS

PRIMER.- Donar-se per assabentat de la comunicació d'obres de l'expedient 619/2019 per canviar canals de les façanes de les cases del número 14 al 22.

Resultat: Aprovat per unanimitat

3.- LLIC.OBRES CONNEXIÓ FIBRA ÒPTICA XARXA OBERTA CATALUNYA

Unanimitat Aprovat Per 4 Vots A Favor (Isaac Romero Casals, Jordi Batriu Font, Jordi Bruch Franch, Montserrat Juvanteny Canal)

SESSIÓ ORDINÀRIA

JUNTA DE GOVERN

Data: 9 d'octubre de 2019

Àrea: **URBANISME**

Expedient núm. **2436-000029-2019**

Títol de l'acord:

LLIC.OBRES CONNEXIÓ FIBRA ÒPTICA XARXA OBERTA CATALUNYA

Text de l'acord:

APROVAR LA CONCESSIÓ DE LLICÈNCIA D'OBRES FIBRA ÒPTICA

Vista la sol·licitud presentada amb registre d'entrada 2140/2019 de data 22 de juliol de 2019 de l'expedient 519/2019.

Vist l'informe favorable de l'arquitecte municipal.

Vist l'informe jurídic de la secretària de l'Ajuntament.

La Junta de Govern pren els següents

ACORDS

Passeig del Lluçanès, s/n "Cal Bach" – Telf. 93 856 01 00 – Fax 93 850 80 70 – 08513

Prats de Lluçanès (Lluçanès)

E-mail: ajuntament@pratsdellucanes.cat

DOCUMENT ACTA_JGL	ÒRGAN SECRETARIA	REFERÈNCIA 1046-000017-2019
Codi Segur de Verificació: 55911658-546b-4427-a319-e247b0939094 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01081000_2019_5111514 Data d'impressió: 12/11/2019 09:59:49 Pàgina 4 de 15		
SIGNATURES 1.- TCAT P ANNA CLÀRIA VILA - DNI 47690325D (SECRETARIA), 23/10/2019 14:38 2.- JORDI BRUCH FRANCH - DNI 77740291S (TCAT) (Alcalde), 23/10/2019 17:30		



PRIMER.- Concedir la llicència d'obres de l'expedient 519/2019 per executar la connexió amb fibra òptica al municipi de Prats de Lluçanès.

SEGON.- Notificar-ho a l'interessat junt amb les cartes de pagament per tal que pugui liquidar l'ICIO i la taxa per expedició de llicències d'obres.

Resultat: Aprovat per unanimitat

4.- NOMENAMENT COORDINADOR PLANS ACTUACIO MUNICIPAL

Unanimitat Aprovat Per 4 Vots A Favor (Isaac Romero Casals, Jordi Batriu Font, Jordi Bruch Franch, Montserrat Juvanteny Canal)

SESSIÓ ORDINÀRIA

JUNTA DE GOVERN

Data: 9 d'octubre de 2019

Àrea: **SERVEIS DE SUPORT A SECRETARIA**

Expedient núm. **1306-000053-2019**

Títol de l'acord:

NOMENAMENT COORDINADOR PLANS ACTUACIO MUNICIPAL

Text de l'acord:

NOMENAMENT COORDINADOR PLANS D'ACTUACIÓ MUNICIPAL

La Llei 4/1997, de 20 de maig, de protecció civil de Catalunya, regula els diversos instruments de planificació de la protecció civil, amb la finalitat de cobrir les diverses situacions de risc que presenta la realitat i oferir un marc territorial i orgànic adequat per a afrontar-les. Així mateix es concreten els plans que els municipis han d'elaborar en funció de la seva població, del règim especial turístic i dels riscos que els afecten.

El Decret 155/2014, de 25 de novembre, pel qual s'aprova el contingut mínim per a l'elaboració i l'homologació dels plans de protecció civil municipals (DOGC 6759 de 27/11/2014) i s'estableix el procediment per a la seva tramitació conjunta.

Atès que és necessari que es designi un Coordinador municipal pels plans d'actuació en les emergències

Es proposa a la Junta de Govern l'adopció dels següents

Passeig del Lluçanès, s/n "Cal Bach" – Telf. 93 856 01 00 – Fax 93 850 80 70 – 08513

Prats de Lluçanès (Lluçanès)

E-mail: ajuntament@pratsdellucanes.cat



ACORDS:

Primer.- Nomenar com a coordinador del Pla d'Actuació Municipal per Emergències el Sr Paco Garcia Medina (Tècnic de l'Ajuntament) i com substitut el Sr. Josep Vila Sucarrats (regidor de l'Ajuntament).

Segon.- Comunicar la present resolució als interessats i als Serveis Tècnics del Consell Comarcal d'Osona als efectes oportuns.

Resultat: Aprovat per unanimitat

5.- DESIGNACIO REPRESENTANT LEADER

Unanimitat Aprovat Per 4 Vots A Favor (Isaac Romero Casals, Jordi Batriu Font, Jordi Bruch Franch, Montserrat Juvanteny Canal)

SESSIÓ ORDINÀRIA

JUNTA DE GOVERN

Data: 9 d'octubre de 2019

Àrea: **SECRETARIA INTERVENCIO**

Expedient núm. **1020-000001-2019**

Títol de l'acord:

DESIGNACIO REPRESENTANT LEADER

Text de l'acord:

DESIGNACIÓ REPRESENTANT A L'ASSOCIACIÓ PER AL DESENVOLUPAMENT RURAL DE LA CATALUNYA CENTRAL.

Atès que en data 17 de juny de l'any 2009 el Ple de l'Ajuntament de Prats de Lluçanès va aprovar la ratificació de l'acord d'incorporació del municipi de Prats de Lluçanès a l'associació per al desenvolupament rural de la Catalunya central, que s'havia aprovat inicialment per la Junta de govern del dia 7 d'abril de 2009.

Vistos els estatuts reguladors del ens esmentats i el nombre de membres que s'han de designar.

La Junta de Govern, adopta els següents:

Passeig del Lluçanès, s/n "Cal Bach" – Telf. 93 856 01 00 – Fax 93 850 80 70 – 08513

Prats de Lluçanès (Lluçanès)

E-mail: ajuntament@pratsdellucanes.cat

DOCUMENT ACTA_JGL	ÒRGAN SECRETARIA	REFERÈNCIA 1046-000017-2019
Codi Segur de Verificació: 55911658-546b-4427-a319-e247b0939094 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01081000_2019_5111514 Data d'impressió: 12/11/2019 09:59:49 Pàgina 6 de 15		
SIGNATURES 1.- TCAT P ANNA CLÀRIA VILA - DNI 47690325D (SECRETARIA), 23/10/2019 14:38 2.- JORDI BRUCH FRANCH - DNI 77740291S (TCAT) (Alcalde), 23/10/2019 17:30		



ACORDS:

Primer.- Designar al Sr. Jordi Bruch Franch, alcalde, com a representant de l'Ajuntament de Prats de Lluçanès a l'associació per al desenvolupament rural de la Catalunya central.

Segon.- Comunicar aquest acord a l'associació per al desenvolupament rural de la Catalunya central per al seu coneixement i efectes pertinents.

Resultat: Aprovat per unanimitat

6.- APROVACIO CONCESSIÓ CAIXA CRÈDIT

Unanimitat Aprovat Per 4 Vots A Favor (Isaac Romero Casals, Jordi Batriu Font, Jordi Bruch Franch, Montserrat Juvanteny Canal)

SESSIÓ ORDINÀRIA

JUNTA DE GOVERN

Data: 9 d'octubre de 2019

Àrea: **SERVEIS DE SUPORT A SECRETARIA**

Expedient núm. **1729-000003-2019**

Títol de l'acord:

APROVACIO CONCESSIÓ CAIXA CRÈDIT

Text de l'acord:

ACEPTACIÓ DEL PRESTEC CAIXA CRÈDIT DE LA DIPUTACIÓ DE BARCELONA.

Vist que la Junta de Govern de la Diputació de Barcelona el dia 26 de setembre ha concedit a l'ajuntament de Prats de Lluçanès un crèdit de caixa per import de 175.000€ per a finançar l'actuació local "Vestidors zona esportiva" al 0% d'interès i a retornar en 10 anualitats.

Atès que aquesta corporació ja té pressuposat aquest crèdit en el pressupost de l'actual exercici.

Es proposa a la Junta de govern, l'adopció dels següents:

ACORDS:

Passeig del Lluçanès, s/n "Cal Bach" – Telf. 93 856 01 00 – Fax 93 850 80 70 – 08513

Prats de Lluçanès (Lluçanès)

E-mail: ajuntament@pratsdellucanes.cat

DOCUMENT ACTA_JGL	ÒRGAN SECRETARIA	REFERÈNCIA 1046-000017-2019
Codi Segur de Verificació: 55911658-546b-4427-a319-e247b0939094 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01081000_2019_5111514 Data d'impressió: 12/11/2019 09:59:49 Pàgina 7 de 15		
SIGNATURES 1.- TCAT P ANNA CLÀRIA VILA - DNI 47690325D (SECRETARIA), 23/10/2019 14:38 2.- JORDI BRUCH FRANCH - DNI 77740291S (TCAT) (Alcalde), 23/10/2019 17:30		



Primer.- Acceptar el préstec de Caixa Crèdit de la Diputació de Barcelona per import de 175.000€ per finançar l'actuació local "Vestidors zona esportiva" al 0% d'interès i a retornar en 10 anualitats.

Segon.- Notificar el present acord a la Diputació de Barcelona.

Resultat: Aprovat per unanimitat

7.- APROVACIO CONVENI APARCAMENT C.RESCLOSA 21

Unanimitat Aprovat Per 4 Vots A Favor (Isaac Romero Casals, Jordi Batriu Font, Jordi Bruch Franch, Montserrat Juvanteny Canal)

SESSIÓ ORDINÀRIA

JUNTA DE GOVERN

Data: 9 d'octubre de 2019

Àrea: **SERVEIS DE SUPORT A SECRETARIA**

Expedient núm. **1376-000012-2019**

Títol de l'acord:

APROVACIO CONVENI APARCAMENT C.RESCLOSA 21

Text de l'acord:

APROVACIÓ CONVENI APARCAMENT AL CARRER RESCLOSA, 21

Ates que Pradenca de Construcció SL és propietària d'una finca ubicada al carrer Resclosa, 21 del municipi de Prats de Lluçanès i té la plena capacitat per la seva disposició.

Atesa la voluntat d'aquest adjuntament per utilitzar aquesta finca per aparcament municipal, a través de l'aprovació del conveni que es transcriu literalment:

"REUNITS

D'una part, el Sr. Jordi Costa Vall amb DNI 77731136-Z, en representació de Pradenca de Construcció SL, amb NIF B60256120.

I de l'altra, el Sr. Jordi Bruch Franch, alcalde president de l'Ajuntament de Prats de Lluçanès,

Passeig del Lluçanès, s/n "Cal Bach" – Telf. 93 856 01 00 – Fax 93 850 80 70 – 08513

Prats de Lluçanès (Lluçanès)

E-mail: ajuntament@pratsdellucanes.cat



Les parts es reconeixen, en la qualitat en què actuen, la capacitat legal suficient per contractar i obligar-se, i

EXPOSEN

1.- Que Pradenca de Construcció SL és propietari de la finca ubicada al carrer Resclosa, 21, de Prats de Lluçanès inscrita en el Registre de la Propietat de Berga en el **tom 806, llibre 39, foli 54, finca 96** i té plena capacitat per a la seva disposició.

2.- Que actualment aquest solar qualificat urbanísticament com a sòl urbà no consolidat dins del PAU 2 – Cal Bernat no està destinat a cap ús i que l'Ajuntament de Prats de Lluçanès, té interès en poder utilitzar-lo com a pàrquing municipal.

ACORDEN

Primer.- Cessió d'ús. Pradenca de Construcció SL cedeix l'ús en exclusiva a l'Ajuntament de Prats de Lluçanès el terreny ubicat al carrer Resclosa, 21 de Prats de Lluçanès i marcat en el plànol signat per ambdues parts en prova de la seva conformitat que s'acompanya com annex del present conveni, d'una extensió superficial total de 796,50 m² per destinar-lo a pàrquing municipal.

Segon.- Règim jurídic. Aquesta cessió d'ús es regeix per aquest conveni la normativa en matèria de règim local i supletòriament pel Títol II de la LAU i pel Codi Civil.

Tercer.- Objecte. L'objecte del present conveni és la cessió d'ús del terreny de superfície 796,50 m² que consta en el plànol adjunt. Aquesta cessió porta aparellat el dret d'accés al públic, atès que es destinaria a aparcament públic..

Quart.- Destinació. Aquest terreny només es podrà destinar a aparcament municipal d'ús públic.

Cinquè.- Durada. Aquesta cessió d'ús del referit terreny es pacta pel termini de 4 anys, a comptar de la data que figura en l'encapçalament del present conveni. Malgrat això qualsevol de les parts podrà instar la finalització del conveni amb un termini de preavís de 2 mesos.

La cessió finalitzarà abans de la finalització del termini si aquest terreny no es destina a aparcament municipal.

Sisè.- Renda. La cessió de l'ús de l'immoble objecte del present conveni serà gratuïta, però l'ajuntament es farà càrrec de les despeses de l'impost de béns immobles de la finca descrita.

Setè.- Obres i millores. Cal el consentiment exprés i per escrit del propietari per efectuar altres millores a l'immoble referit que no siguin pròpiament les de la seva adequació a l'ús esmentat. En tot cas, les millores que l'Ajuntament faci a la finca romandran en benefici del cedent Pradenca de Construcció SL, o del qui en sigui en tot moment el propietari, i en cap cas l'Ajuntament podrà exigir el seu reembossament. L'Ajuntament de Prats de Lluçanès s'obliga a fer a la finca les despeses que siguin necessàries per al seu ús i per a la seva conservació; en concret s'adequarà per destinar-la a pàrquing municipal. Al finalitzar la cessió l'Ajuntament haurà de retornar a la propietat el solar de 796,50 m² totalment, lliure, net, expedit i vacu, excepte en el cas que la propietat accepti per escrit rebre la finca en les condicions i situació existents en aquell moment.

Vuitè.- Obligacions de la part cedent. Pradenca de Construcció SL assumeix les obligacions següents:

- Permetre i no pertorbar l'accés de terceres persones a l'esmentat terrenys sempre i quan tinguin l'autorització de l'Ajuntament.

Passeig del Lluçanès, s/n "Cal Bach" – Telf. 93 856 01 00 – Fax 93 850 80 70 – 08513

Prats de Lluçanès (Lluçanès)

E-mail: ajuntament@pratsdellucanes.cat

DOCUMENT ACTA_JGL	ÒRGAN SECRETARIA	REFERÈNCIA 1046-000017-2019
Codi Segur de Verificació: 55911658-546b-4427-a319-e247b0939094 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01081000_2019_5111514 Data d'impressió: 12/11/2019 09:59:49 Pàgina 9 de 15		
SIGNATURES 1.- TCAT P ANNA CLÀRIA VILA - DNI 47690325D (SECRETARIA), 23/10/2019 14:38 2.- JORDI BRUCH FRANCH - DNI 77740291S (TCAT) (Alcalde), 23/10/2019 17:30		



Novè.- Assegurança.- Durant la vigència d'aquest conveni l'Ajuntament de Prats de Lluçanès, en llur qualitat d'usuari del bé i obligat a conservar-lo, respondrà de qualsevol perjudici produït a persones o béns com a conseqüència de l'ús, amb total indemnitat del cedent. Per tant, concertarà una assegurança de responsabilitat civil que cobrirà els perjudicis esmentats. Per tant, l'ajuntament concertarà i pagarà al seu exclusiu càrrec l'assegurança de responsabilitat civil.

Desè.- Incompliment i extinció.- L'incompliment de qualsevol de les condicions establertes en aquest document facultarà a la propietat per extingir de manera immediata aquest contracte.

Onzè.- Estipulació final.- Transcorregut el termini a què es refereix la clàusula cinquena del present contracte, o si qualsevol de les parts insta la finalització del conveni, l'Ajuntament de Prats de Lluçanès entregarà a la propietat en el termini de 2 mesos la possessió de la referida finca l'ús de la qual és objecte de cessió per mitjà del present conveni.

Tretzè.- Interpretació.- Els conflictes que poguessin sorgir en relació a la interpretació o a l'aplicació d'allò estipulat en aquest conveni que no hagin pogut ser resolts en via administrativa, es dirimiran en l'àmbit de la jurisdicció contenciosa administrativa.

Llegit per les parts el present contracte i com a prova de conformitat amb el que s'hi expressa, el signen en duplicat i a totes les pàgines del conveni."

D'acord amb els articles 47 a 53 i 140 de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de Règim Jurídic del Sector Públic, així com els articles 108 al 112, i la disposició addicional cinquena de la Llei 26/2010, del 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya regulen la matèria relativa als convenis de les administracions públiques.

Per tot això la Junta de Govern adopta els següents:

ACORDS:

Primer.- Aprovar el text del conveni entre l'Ajuntament de Prats de Lluçanès i Jordi Costa Vall, en representació de Pradenca de Construcció SL.

Segon.- Facultar al Sr. Alcalde per la signatura del Conveni i per tal de que pugui formalitzar qualsevol acte per tal de portar a terme els acords adoptats.

Tercer.- Notificar aquest acord a Jordi Costa Vall, en representació de Pradenca de Construcció SL i citar-lo per la signatura del conveni.

Resultat: Aprovat per unanimitat

8.- APROVACIO CONVENI APARCAMENT CARRER SANT PERE

Passeig del Lluçanès, s/n "Cal Bach" – Telf. 93 856 01 00 – Fax 93 850 80 70 – 08513

Prats de Lluçanès (Lluçanès)

E-mail: ajuntament@pratsdellucanes.cat

DOCUMENT ACTA_JGL	ÒRGAN SECRETARIA	REFERÈNCIA 1046-000017-2019
Codi Segur de Verificació: 55911658-546b-4427-a319-e247b0939094 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01081000_2019_5111514 Data d'impressió: 12/11/2019 09:59:49 Pàgina 10 de 15		
SIGNATURES 1.- TCAT P ANNA CLÀRIA VILA - DNI 47690325D (SECRETARIA), 23/10/2019 14:38 2.- JORDI BRUCH FRANCH - DNI 77740291S (TCAT) (Alcalde), 23/10/2019 17:30		



Unanimitat Aprovat Per 4 Vots A Favor (Isaac Romero Casals, Jordi Batriu Font, Jordi Bruch Franch, Montserrat Juvanteny Canal)

SESSIÓ ORDINÀRIA

JUNTA DE GOVERN

Data: 9 d'octubre de 2019

Àrea: **SERVEIS DE SUPORT A SECRETARIA**

Expedient núm. **1376-000011-2019**

Títol de l'acord:

APROVACIO CONVENI APARCAMENT CARRER SANT PERE

Text de l'acord:

APROVACIÓ CONVENI APARCAMENT AL CARRER SANT PERE, 15

Ates que F.S.S. Nova Linea Promotora 2005 SL és propietària d'una finca ubicada al carrer Sant Pere, 15 del municipi de Prats de Lluçanès i té la plena capacitat per la seva disposició.

Atesa la voluntat d'aquest adjuntament per utilitzar aquesta finca per aparcament municipal, a través de l'aprovació del conveni que es transcriu literalment:

"REUNITS

D'una part Isabel Solana Serra, amb DNI-77736267Q en representació F.S.S. Nova Linea Promotora 2005 SL amb CIF B64006463.

I de l'altra, el Sr. Jordi Bruch Franch, amb DNI 77740291S, alcalde president de l'Ajuntament de Prats de Lluçanès amb CIF P0817000C.

Les parts es reconeixen, en la qualitat en què actuen, la capacitat legal suficient per contractar i obligar-se, i

EXPOSEN

1.- Que F.S.S. Nova Linea Promotora 2005 SL és propietari de la finca ubicada al carrer Sant Pere, 15 de Prats de Lluçanès inscrita en el Registre de la Propietat de Berga en el **tom 1318, llibre 59, foli 18, finca 417/bis** i té plena capacitat per a la seva disposició.

2.- Que actualment aquest solar qualificat urbanísticament com a sol urbà claus 2 i 3 no està destinat a cap ús i que l'Ajuntament de Prats de Lluçanès, té interès en poder utilitzar-lo com a pàrquing municipal.

Passeig del Lluçanès, s/n "Cal Bach" – Telf. 93 856 01 00 – Fax 93 850 80 70 – 08513

Prats de Lluçanès (Lluçanès)

E-mail: ajuntament@pratsdellucanes.cat



ACORDEN

Primer.- Cessió d'ús. F.S.S. Nova Linea Promotora 2005 SL cedeix l'ús en exclusiva a l'Ajuntament de Prats de Lluçanès el terreny ubicat al carrer Sant Pere, 15 de Prats de Lluçanès i marcat en el plànol signat per ambdues parts en prova de la seva conformitat que s'acompanya com annex del present conveni, d'una extensió superficial total de 503,89 m² per destinar-lo a pàrquing municipal.

Segon.- Règim jurídic. Aquesta cessió d'ús es regeix per aquest conveni la normativa en matèria de règim local i supletòriament pel Títol II de la LAU i pel Codi Civil.

Tercer.- Objecte. L'objecte del present conveni és la cessió d'ús del terreny de superfície 503,89 m² que consta en el plànol adjunt. Aquesta cessió porta aparellat el dret d'accés al públic, atès que es destinaria a aparcament públic..

Quart.- Destinació. Aquest terreny només es podrà destinar a aparcament municipal d'ús públic.

Cinquè.- Durada. Aquesta cessió d'ús del referit terreny es pacta pel termini de 4 anys, a comptar de la data que figura en l'encapçalament del present conveni. Malgrat això qualsevol de les parts podrà instar la finalització del conveni amb un termini de preavis de 2 mesos.

La cessió finalitzarà abans de la finalització del termini si aquest terreny no es destina a aparcament municipal.

Sisè.- Renda. La cessió de l'ús de l'immoble objecte del present conveni serà gratuïta, però l'ajuntament es farà càrrec de les despeses de l'impost de béns immobles de la finca descrita.

Setè.- Obres i millores. Cal el consentiment exprés i per escrit del propietari per efectuar altres millores a l'immoble referit que no siguin pròpiament les de la seva adequació a l'ús esmentat. En tot cas, les millores que l'Ajuntament faci a la finca romandran en benefici del cedent, o del qui en sigui en tot moment el propietari, i en cap cas l'Ajuntament podrà exigir el seu reembossament. L'Ajuntament de Prats de Lluçanès s'obliga a fer a la finca les despeses que siguin necessàries per al seu ús i per a la seva conservació; en concret s'adequarà per destinar-la a pàrquing municipal. Al finalitzar la cessió l'Ajuntament haurà de retornar a la propietat el solar de 503,89m² totalment, lliure, net, expedit i vacu, excepte en el cas que la propietat accepti per escrit rebre la finca en les condicions i situació existents en aquell moment.

Vuitè.- Obligacions de la part cedent. F.S.S. Nova Linea Promotora 2005 SL assumeix les obligacions següents:

- Permetre i no pertorbar l'accés de tercers persones a l'esmentat terrenys sempre i quan tinguin l'autorització de l'Ajuntament.

Novè.- Assegurança.- Durant la vigència d'aquest conveni l'Ajuntament de Prats de Lluçanès, en llur qualitat d'usuari del bé i obligat a conservar-lo, respondrà de qualsevol

Passeig del Lluçanès, s/n "Cal Bach" – Telf. 93 856 01 00 – Fax 93 850 80 70 – 08513

Prats de Lluçanès (Lluçanès)

E-mail: ajuntament@pratsdellucanes.cat



perjudici produït a persones o béns com a conseqüència de l'ús, amb total indemnitat del cedent. Per tant, concertarà una assegurança de responsabilitat civil que cobrirà els perjudicis esmentats. Per tant, l'ajuntament concertarà i pagarà al seu exclusiu càrrec l'assegurança de responsabilitat civil.

Desè.- Incompliment i extinció.- L'incompliment de qualsevol de les condicions establertes en aquest document facultarà a la propietat per extingir de manera immediata aquest contracte.

Onzè.- Estipulació final.- Transcorregut el termini a què es refereix la clàusula cinquena del present contracte, o si qualsevol de les parts insta la finalització del conveni, l'Ajuntament de Prats de Lluçanès entregarà a la propietat en el termini de 2 mesos la possessió de la referida finca l'ús de la qual és objecte de cessió per mitjà del present conveni.

Tretzè.- Interpretació.- Els conflictes que poguessin sorgir en relació a la interpretació o a l'aplicació d'allò estipulat en aquest conveni que no hagin pogut ser resolts en via administrativa, es dirimiran en l'àmbit de la jurisdicció contenciosa administrativa.

Llegit per les parts el present contracte i com a prova de conformitat amb el que s'hi expressa, el signen en duplicat i a totes les pàgines del conveni."

D'acord amb els articles 47 a 53 i 140 de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de Règim Jurídic del Sector Públic, així com els articles 108 al 112, i la disposició addicional cinquena de la Llei 26/2010, del 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya regulen la matèria relativa als convenis de les administracions públiques.

Per tot això la Junta de Govern adopta els següents:

ACORDS:

Primer.- Aprovar el text del conveni entre l'Ajuntament de Prats de Lluçanès i Isabel Solana Serra, en representació F.S.S. Nova Linea Promotora 2005 SL.

Segon.- Facultar al Sr. Alcalde per la signatura del Conveni i per tal de que pugui formalitzar qualsevol acte per tal de portar a terme els acords adoptats

Tercer.- Notificar aquest acord a Isabel Solana Serra, en representació F.S.S. Nova Linea Promotora 2005 SL i citar-la per la signatura del conveni.

Resultat: Aprovat per unanimitat

9.- APROVACIO CONVENI CENTRE OBERT

Passeig del Lluçanès, s/n "Cal Bach" – Telf. 93 856 01 00 – Fax 93 850 80 70 – 08513

Prats de Lluçanès (Lluçanès)

E-mail: ajuntament@pratsdellucanes.cat

DOCUMENT ACTA_JGL	ÒRGAN SECRETARIA	REFERÈNCIA 1046-000017-2019
Codi Segur de Verificació: 55911658-546b-4427-a319-e247b0939094 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01081000_2019_5111514 Data d'impressió: 12/11/2019 09:59:49 Pàgina 13 de 15		
SIGNATURES 1.- TCAT P ANNA CLÀRIA VILA - DNI 47690325D (SECRETARIA), 23/10/2019 14:38 2.- JORDI BRUCH FRANCH - DNI 77740291S (TCAT) (Alcalde), 23/10/2019 17:30		



Unanimitat Aprovat Per 4 Vots A Favor (Isaac Romero Casals, Jordi Batriu Font, Jordi Bruch Franch, Montserrat Juvanteny Canal)

SESSIÓ ORDINÀRIA

JUNTA DE GOVERN

Data: 9 d'octubre de 2019

Àrea: **SERVEIS DE SUPORT A SECRETARIA**

Expedient núm. **1376-000013-2019**

Títol de l'acord:

APROVACIO CONVENI CENTRE OBERT

Text de l'acord:

APROVACIO DESPESA CENTRE OBERT

L'ajuntament de Prats de Lluçanès forma part del Consorci d'Osona de Serveis Socials, el qual està integrat per diversos ajuntaments i el Consell Comarcal d'Osona, el qual té per finalitat la gestió dels serveis socials bàsics i dels especialitzats que se li encomanin.

En el Consell Plenari del Consorci d'Osona de Serveis Socials dut a terme el passat dia 8 de maig de 2019, els assistents varen aprovar inicialment l'establiment del servei d'Intervenció Socioeducativa d'acord amb la memòria justificativa, el projecte d'establiment i el projecte de Reglament que hi ha a l'expedient.

L'Ajuntament de Prats de Lluçanès actualment disposa d'aquest Servei d'Intervenció Socioeducativa situat al carrer Sant Marçal, en el Casal del Jovent.

La gestió i execució d'aquest servei fins ara era prestada pel Consell Comarcal d'Osona, si bé, a partir del mes de setembre aquesta gestió serà duta a terme pel Consorci d'Osona de Serveis Socials.

El servei actualment es presta amb 2 educadors amb una dedicació del 55% i del 48,1% de jornada.

L'ajuntament de Prats de Lluçanès ha d'abonar per l'exercici 2019 un total d'11.000 euros, 6.025 euros al Consell Comarcal d'Osona i 4.975 euros a la Fundació Suport Social.

L'article 85 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, atribueix a la comarca la realització d'activitats i la prestació de serveis públics d'interès supramunicipal.

Estatuts del Consorci d'Osona de Serveis Socials

Passeig del Lluçanès, s/n "Cal Bach" – Telf. 93 856 01 00 – Fax 93 850 80 70 – 08513

Prats de Lluçanès (Lluçanès)

E-mail: ajuntament@pratsdellucanes.cat

DOCUMENT ACTA_JGL	ÒRGAN SECRETARIA	REFERÈNCIA 1046-000017-2019
Codi Segur de Verificació: 55911658-546b-4427-a319-e247b0939094 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01081000_2019_5111514 Data d'impressió: 12/11/2019 09:59:49 Pàgina 14 de 15		
SIGNATURES 1.- TCAT P ANNA CLÀRIA VILA - DNI 47690325D (SECRETARIA), 23/10/2019 14:38 2.- JORDI BRUCH FRANCH - DNI 77740291S (TCAT) (Alcalde), 23/10/2019 17:30		



La Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic.

La Junta de Govern adopta els següents

ACORDS:

Primer.- Disposar que el Servei d'Intervenció Socioeducativa que es presta al Casal del Jovent del carrer Sant Marçal del municipi de Prats de Lluçanès sigui prestat pel Consorci d'Osona de Serveis Socials, en els termes que s'estableix en el Reglament del servei d'Intervenció Socioeducativa aprovat inicialment pel Consell Plenari del dia 8 de maig de 2019.

Segon.- Autoritzar i disposar una despesa per import de 11.000 euros amb càrrec a l'aplicació pressupostària 231,250 del pressupost de despeses de l'exercici 2019, que s'hauran d'abonar al Consell Comarcal d'Osona i la Fundació Suport Solidari d'acord amb l'import de la part expositiva.

Tercer.- Facultar a l'Alcalde per la plena execució del present acord i per a portar a terme quantes gestions i procediments necessaris per aconseguir la finalitat especificada anteriorment.

Quart.- Notificar aquest acord al Consell Comarcal d'Osona, per tal que pugui dur a terme el Servei d'Intervenció Socioeducativa.

Resultat: Aprovat per unanimitat

10.- APROVACIO DENEGACIO BEQUES ESPORTIVES 2019

Unanimitat Aprovat Per 4 Vots A Favor (Isaac Romero Casals, Jordi Batriu Font, Jordi Bruch Franch, Montserrat Juvanteny Canal)

SESSIÓ ORDINÀRIA

JUNTA DE GOVERN

Data: 9 d'octubre de 2019

Àrea: **SERVEIS DE SUPORT A SECRETARIA**

Expedient núm. **2244-000006-2019**

Títol de l'acord:

APROVACIO DENEGACIO BEQUES ESPORTIVES 2019

Passeig del Lluçanès, s/n "Cal Bach" – Telf. 93 856 01 00 – Fax 93 850 80 70 – 08513

Prats de Lluçanès (Lluçanès)

E-mail: ajuntament@pratsdellucanes.cat

DOCUMENT ACTA_JGL	ÒRGAN SECRETARIA	REFERÈNCIA 1046-000017-2019
Codi Segur de Verificació: 55911658-546b-4427-a319-e247b0939094 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01081000_2019_5111514 Data d'impressió: 12/11/2019 09:59:49 Pàgina 15 de 15		
SIGNATURES 1.- TCAT P ANNA CLÀRIA VILA - DNI 47690325D (SECRETARIA), 23/10/2019 14:38 2.- JORDI BRUCH FRANCH - DNI 77740291S (TCAT) (Alcalde), 23/10/2019 17:30		



Text de l'acord:

APROVACIÓ DE LA LÍNIA DE BEQUES PER ACTIVITATS ESPORTIVES

Atès que la Diputació de Barcelona ha concedit una subvenció a l'Ajuntament de Prats de Lluçanès, per un import màxim de 5.500,00 € per a beques per activitats esportives per a infants i adolescent de famílies amb necessitats socioeconòmiques de Prats de Lluçanès per aquest any 2019.

Vistes les Bases Reguladores de la línia de beques elaborades pels serveis tècnics del Consorci del Lluçanès.

Atès que existeix crèdit suficient a la partida 331,480, per la concessió de les citades subvencions amb un import màxim de 5.000,00 €.

Vista la valoració econòmica social, efectuada pels serveis tècnics, en data 7 d'octubre.

La Junta de Govern adopta els següents

ACORDS:

Primer.- Acceptar 38 de les 49 sol·licituds d'ajuts presentades a la línia de beques per activitats esportives als infants i adolescents del municipi amb necessitats socioeconòmiques per l'exercici 2019.

Segon.- Aprovar un ajut de 4.629,80 € en càrrec a la partida 231,480 del pressupost.

Tercer.- Denegar la sol·licitud amb número de registre 2623 per falta de documentació.

Quart.- Comunicar la resolució de beques a tots els sol·licitants.

Resultat: Aprovat per unanimitat

Finalment, l'alcalde dona per finalitzada la Junta de Govern Local i aixeca la sessió, de la qual, com a secretària, estenc aquesta acta el contingut de la qual certifico.

Vist i plau
L'alcalde

La secretària-interventora,

Document signat electrònicament.

Passeig del Lluçanès, s/n "Cal Bach" – Telf. 93 856 01 00 – Fax 93 850 80 70 – 08513

Prats de Lluçanès (Lluçanès)

E-mail: ajuntament@pratsdellucanes.cat