

## **Bases de subvenció per promoure la implantació de nous establiments comercials a Prats de Lluçanès**

### **CAPÍTOL I. OBJECTE DE LES SUBVENCIONS.**

1. Aquestes bases regulen la concessió de subvencions als establiments d'activitats comercials i empresarials situats dins el terme municipal de Prats de Lluçanès per a les actuacions que es detallen a continuació.
2. El seu objectiu principal és impulsar i promoure la implantació de nous establiments comercials al municipi, principalment de sectors no existents al mix comercial actual, que ajudin a completar l'oferta comercial de Prats de Lluçanès, i que s'especifiquen al Capítol V de les presents bases.
3. Les implantacions s'hauran d'efectuar durant l'any 2018.
4. També és objecte de la subvenció la dignificació dels espais exteriors dels locals comercials tancats o sense ús comercial.

### **CAPÍTOL II: ACTUACIONS SUBVENCIONABLES**

És objecte de subvenció la implantació d'un nou establiment comercial o de servei al municipi de Prats de Lluçanès.

1. El nou establiment ha d'estar situat a la trama urbana consolidada.
2. Les actuacions subvencionables poden referir-se també a una ampliació d'activitat, es a dir, a la introducció d'una nova activitat que coexisteixi amb la primitiva. En qualsevol cas hauria d'obtenir la corresponent llicència d'activitat o comunicació prèvia
3. Pel què fa a les millores dels espais exteriors dels locals comercials sense activitat, la millora haurà de dur-se a terme la façana, rètols, aparadors altres elements que estiguin situats a l'exterior del local en contacte amb l'espai públic.

### **CAPÍTOL III. BENEFICIARIS DE LES SUBVENCIONS**

1. Pot ser beneficiària la persona empresària, persona física o persona jurídica, amb o sense finalitat de lucre, titular de l'activitat empresarial, sempre que en la data de presentació de la sol·licitud:
  - a) L'establiment hagi iniciat la seva activitat.

- b) L'activitat que es desenvolupi estigui inclosa en algun dels epígrafs de l'Impost sobre Activitats Econòmiques o nomenclatura que els substitueixi que s'indiquen a l'Annex 1.
- c) L'activitat que es desenvolupi estigui emparada per llicència o, si escau, comunicació, si són preceptives.
- e) L'activitat que es desenvolupi no siguin objecte d'un expedient administratiu per infracció de normes aplicables.
- f) Si ha finalitzat un expedient administratiu per infracció de normes aplicables, que s'hagi donat compliment a la resolució.
- g) En el cas de les millores als espais exteriors dels locals comercials sense activitat, aquest haurà d'estar efectivament donat de baixa al cens d'activitats comercials en el moment d'efectuar la sol·licitud.

3. En cas que una mateixa persona empresària sigui titular d'activitats empresarials ubicades en més d'un establiment, podrà sol·licitar subvenció per a cadascun d'ells.

#### **CAPÍTOL IV: CONCURRÈNCIA I APTITUD DE LES SOL·LICITUDS**

1. Les subvencions es convoquen sota el criteri de concurrència pública, per la qual es qualificaran les actuacions que se sol·licitin com a aptes o no aptes.
2. Només les actuacions qualificades com a aptes participaran en la distribució quantitativa regulada en el Capítol V.
3. Criteris d'aptitud de les sol·licituds:

L'aptitud de la sol·licitud es valorarà conforme als criteris següents:

- Pels comerços de nova instal·lació, s'han de complir els següents criteris
  - a) Que el comerç sigui de nova instal·lació al municipi.
  - b) Que el comerç respongui als epígrafs inclosos a l'Annex 1.
- Per les millores dels espais exteriors dels locals sense activitat, s'ha de complir el següent criteri:
  - a) Si el local comercial està sense activitat comercial donada d'alta al cens d'activitats del municipi.

#### **CAPÍTOL V: IMPORT DE LA SUBVENCIÓ I IMPORT MÀXIM PER ACTUACIÓ**

1. Només les actuacions qualificades com a aptes participaran en la distribució de la quantitat total de la subvenció.
2. Les subvencions s'atorgaran per rigorós ordre cronològic de sol·licitud fins a exhaurir, si escau, el crèdit pressupostari disponible.
3. L'Ajuntament de Prat de Lluçanès atorgarà un màxim de 300€ per sol·licitud, seguint els següents criteris:

<b>Categoria de nou comerç</b>	<b>Subvenció</b>
Instal·lació de comerços de sectors prioritaris	300 euros
Instal·lació de comerços de sectors ja existents al municipi en el moment de l'obertura	150 euros
Instal·lació de nous comerços de sector no existents al municipi en el moment de la seva obertura	200 euros
Dignificació d'espais exteriors de locals comercials tancats	100 euros

4. Per la convocatòria de l'any 2018 es consideren sectors prioritaris els següents:

Venda de productes de jardineria:

1\*6597 Comerç al detall de llavors i adobs, flors i plantes, i petits animals

Venda de fruita i verdura al detall:

1\*641 Comerç al detall de fruites, verdures, hortalisses i tubercles

1\*6410 Comerç al detall de fruites, verdures, hortalisses i tubercles

Reparació de calçat:

1\*4521 Calçat d'artesanía i a mida

1\*4522 Calçat ortopèdic

Confecció i arranjament de roba:

1\*9713 Sargit i reparació de roba

## Restauració:

1\*671 Serveis de restaurants

1\*6711 Serveis de restaurants de cinc forquilles

1\*6712 Serveis de restaurants de quatre forquilles

1\*6713 Serveis de restaurants de tres forquilles

1\*6714 Serveis de restaurants de dues forquilles

1\*6715 Serveis de restaurants d'una forquilla

1\*672 Serveis de cafeteries

1\*6721 Serveis de cafeteries de tres tasses

1\*6722 Serveis de cafeteries de dues tasses

1\*6723 Serveis de cafeteries d'una tassa

1\*673 Serveis de cafeteries i bars, amb menjar i sense

1\*6731 Serveis de cafeteries i bars, amb menjar i sense, de categoria especial

1\*6732 Altres serveis de cafeteries i bars

## **CAPÍTOL VI: ÀMBIT TERRITORIAL**

1. Els establiments que vulguin concórrer a la subvenció han d'estar situats dins la Trama Urbana Consolidada (TUC) del municipi de Prats de Lluçanès.

## **CAPÍTOL VII: EPÍFRAGS DE L'IAE QUE PODEN CONCÓRRER A LES SUBVENCIONS**

1. Les activitats exercides en l'establiment comercial de nova instal·lació al municipi han d'estar incloses en algun dels epígrafs que consten a l'Annex 1 d'aquestes bases.

## **CAPÍTOL VIII: PRESENTACIÓ DE SOL·LICITUDS**

1. La presentació de sol·licituds es realitzarà des de l'aprovació definitiva de les bases fins el dia 30 de novembre de 2018.
2. Les sol·licituds es presentaran a les Oficines Municipals de l'Ajuntament de Prats de Lluçanès, ubicades al Passeig del Lluçanès s/n. També es podran presentar sol·licituds en la forma i condicions que estableix l'article 16 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.

3. A la sol·licitud hi haurà de constar la següent informació:

- a) Per les sol·licituds de subvenció per instal·lacions de nous establiments comercials:
  - I. L'emplaçament de l'establiment.
  - II. Les raons que, a judici de la persona interessada, justifiquen l'aptitud.
  
- b) Per les sol·licituds de subvenció per millora dels espais exteriors dels establiments comercials sense activitat:
  - III. L'emplaçament de l'establiment.
  - IV. Documentació acreditativa de l'actuació de millora de l'espai exterior del local comercial.
  - V. Les raons que, a judici de la persona interessada, justifiquen l'aptitud.

4. Cal acompanyar la sol·licitud de la següent documentació preceptiva:

- a) Fotocòpia del document d'identificació fiscal de la persona física o jurídica titular de l'establiment (NIF/CIF/NIE).
- b) Fotocòpia de la declaració d'alta en l'Impost sobre Activitats Econòmiques relativa a l'activitat empresarial que es desenvolupa a l'establiment.
- c) Fotocòpia del títol acreditatiu de la propietat o de l'ocupació de l'espai on s'ubica l'establiment.
- d) Si el sol·licitant no és el propietari de l'espai on s'ubica l'establiment, document d'autorització de la propietat per a poder realitzar l'actuació de què es tracti quan aquesta afecti a l'immoble i/o les seves instal·lacions. No caldrà aquest document si l'autorització consta clarament en el títol d'ocupació.
- e) Autorització de la Junta de Propietaris en cas que l'establiment s'ubiqui en un edifici sotmès al règim de propietat horitzontal i l'actuació afecti a elements comuns. L'autorització podrà acreditar-se mitjançant l'acta de la sessió en què s'ha adoptat l'acord o el certificat acreditatiu d'aquest acord. En cas que l'autorització de la Junta de Propietaris no sigui necessària, caldrà acreditar aquesta circumstància i aportar els estatuts reguladors de la propietat horitzontal.
- f) Certificats que acreditin que es troba al corrent del pagament de les obligacions amb la Tresoreria General de la Seguretat Social i de les obligacions tributàries amb l'Estat i la Generalitat de Catalunya. Declaració responsable de trobar-se el sol·licitant al corrent de pagament d'obligacions per reintegrament de qualsevol subvenció.
- g) Declaració responsable sobre la sol·licitud o l'obtenció d'altres subvencions, ajuts, ingressos o recursos per a la mateixa finalitat, procedents de qualsevol administració o ens públics o privats, nacionals, de la Unió Europea o d'organismes internacionals
- h) Sol·licitud de transferència bancària degudament segellada per l'entitat financera.
- i) Original i fotocòpia compulsada de les factures corresponents a les millores de l'espai exterior del local comercial sense activitat, així com fotografies acreditatives de l'estat anterior a la reforma i posterior a aquesta, en el cas de les subvencions corresponents a aquest objecte.

## **CAPÍTOL IX: PROCEDIMENT DE CONCESSIÓ**

1. Un cop presentada la sol·licitud, aquesta serà avaluada per la comissió avaluadora, que verificarà que s'ha presentat la documentació prevista al Capítol VIII de les bases, així com el compliment dels criteris valorables establerts al capítol IV.
2. La comissió avaluadora estarà formada per les següents persones:
  - Irene Palou Santanera
  - Anna Clària Vila
  - Sara Blanqué Dolado
3. La comissió avaluadora emetrà un informe únic sobre totes les sol·licituds. En l'informe s'expressaran, si n'hi ha, la causa o causes impeditives per a obtenir subvenció i els supòsits de desistiment. L'informe s'eleva a l'òrgan competent de resolució.
4. La Junta de Govern Local serà l'òrgan competent per a la resolució de l'expedient de concessió de la subvenció. El termini màxim per resoldre i notificar la subvenció serà de 60 dies de la data de presentació de la sol·licitud. La manca de resolució en el termini indicat tindrà efectes desestimatoris.

## **CAPÍTOL X: CRÈDIT PRESSUPOSTARI DISPONIBLE**

El crèdit pressupostari disponible per a aquesta convocatòria de subvencions, juntament amb la subvenció del foment de l'ocupació i la subvenció de modernització d'establiments comercials és de 5.000€ i s'imputarà a la partida pressupostària 433,470.

## **CAPÍTOL XI: INCOMPLIMENT DE LES OBLIGACIONS DE LES PERSONES BENEFICIÀRIES**

En el cas que la persona beneficiària de la subvenció incompleixi les obligacions establertes a les presents bases, l'Ajuntament de Prats de Lluçanès podrà procedir a la revocació total o parcial de la subvenció proposada o atorgada, i, si s'escau, podrà reclamar el reintegrament dels fons rebuts.

## **CAPÍTOL XII: RENÚNCIA**

1. Les persones beneficiàries de la subvenció podran exercir el seu dret a renúncia als fons concedits, tot adreçant un escrit motivat a la Junta de Govern Local per sol·licitar-la. Serà aquest mateix òrgan el que prendrà en consideració la petició i notificarà la resolució que correspongui.

2. La renúncia podrà ser per la totalitat de l'ajuda atorgada o de manera parcial.

### **CAPÍTOL XIII: PAGAMENT DE LA SUBVENCIÓ**

1. La subvenció atorgada s'abonarà en un sol pagament a l'aprovació de la concessió.

### **CAPÍTOL XIV: SEGUIMENT, VERIFICACIÓ I CONTROL**

1. L'Ajuntament de Prats de Lluçanès establirà els mecanismes de seguiment i avaluació que permetin comprovar el grau de compliment.
2. Aquesta convocatòria de subvencions és lliure, revocable i no dóna dret a futures convocatòries.

### **CAPÍTOL XV: JUSTIFICACIÓ DE LES SUBVENCIONS**

1. La justificació s'entendrà efectuada amb la pròpia sol·licitud de la subvenció.
2. En el cas de les subvencions per les millores de l'espai exterior dels locals comercials sense activitat, la sol·licitud inclourà, a més, les factures, així com fotografies de l'aspecte anterior i posterior a la realització de la intervenció, per la qual cosa serà també la justificació de la despesa.

### **CAPÍTOL XVI: OBLIGACIONS DE LES PERSONES BENEFICIÀRIES**

1. Les persones beneficiàries hauran de complir les obligacions següents:
  - a) Justificar el compliment dels requisits i condicions que determinen la concessió de la subvenció.
  - b) Sotmetre's a les actuacions de comprovació que puguin efectuar els òrgans competents, aportant tota la informació que els sigui requerida.
  - c) Estar al corrent en el compliment de les seves obligacions tributàries i amb la Seguretat Social.
  - d) Complir qualsevol altra obligació que es derivi d'aquestes bases i de les disposicions generals vigents.

### **CAPÍTOL XVII: PUBLICITAT**

Les subvencions atorgades a l'empara d'aquestes bases seran objecte de publicitat a través de la seu electrònica de l'Ajuntament i al BOP.

## **CAPÍTOL XIX: DISPOSICIÓ FINAL**

En tot allò no recollit en aquestes Bases Específiques la Convocatòria es regirà per la Llei 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions i Reial Decret 887/2006, de 21 de juny, que la desenvolupa.



**Annex 1 . Relació epígrafs de l'Impost d'Activitats Econòmiques objecte de la subvenció per a la modernització dels establiments comercials de Prats de Lluçanès per l'any 2017.**

Codi	Descripció
1*64	Comerç al detall de productes alimentaris, begudes i tabac, en establiments permanents
1*641	Comerç al detall de fruites, verdures, hortalisses i tubercles
1*6410	Comerç al detall de fruites, verdures, hortalisses i tubercles
1*642	Comerç al detall de carn i despulles; de productes i derivats carnis elaborats; d'ous, aviram, conills de granja, caça; i dels seus productes derivats
1*6421	Comerç al detall de carn i despulles; de productes i derivats carnis elaborats; d'ous, aviram, conills de granja, caça; i dels seus productes derivats
1*6422	Comerç al detall, en carnisseries xarcuteries, de carns fresques i congelades, despulles i tot tipus de productes i derivats carnis; d'ous, aviram, conills de granja, caça; i dels seus productes derivats
1*6423	Comerç al detall, en carnisseries salsitxeries, de carns fresques i congelades, despulles, productes derivats d'indústries càrnies i productes carnis frescos, crus, adobats, salats i embotits de sang
1*6424	Comerç al detall, en carnisseries, de carns fresques i congelades, despulles i productes derivats carnis elaborats; d'ous, aviram, conills de granja, caça i dels seus productes derivats
1*6425	Comerç al detall d'ous, aviram, conills de granja, caça i dels seus productes derivats
1*6426	Comerç al detall, en triperies, de viscères i despulles d'animals procedents de l'escorxador, frescos i congelats
1*643	Comerç al detall de peix i altres productes de la pesca, de l'aqüicultura i de cargols
1*6431	Comerç al detall de peix i altres productes de la pesca, de l'aqüicultura i de cargols
1*6432	Comerç al detall de bacallà i d'altres peixos en salaó
1*644	Comerç al detall de pa, pastisseria, confiteria i similars, de llet i productes lactis

1*6441	Comerç al detall de pa, pastisseria, confiteria i similars, de llet i productes lactis
1*6442	Comerç al detall de pa, pans especials i brioixeria
1*6443	Comerç al detall de productes de pastisseria, brioixeria i confiteria
1*6444	Comerç al detall de gelats
1*6445	Comerç al detall de bombons i caramels
1*6446	Comerç al detall de masses fregides, amb cobertura, farcir o sense farcir, patates fregides, productes d'aperitiu, fruita seca, llaminadures, preparats de xocolata i begudes refrescants
1*645	Comerç al detall de vins i altres begudes
1*6450	Comerç al detall de vins i altres begudes
1*646	Comerç al detall de productes del tabac i articles per a fumador
1*6461	Comerç al detall de productes del tabac, en expenedories generals, especials i interiors
1*6462	Comerç al detall de productes del tabac, en extensions transitòries d'expenedories generals
1*6468	Comerç al detall d'articles per a fumadors
1*647	Comerç al detall de productes alimentaris i begudes (sense predomini)
1*6471	Comerç al detall de productes alimentaris i begudes (sense predomini), en establiments amb venedor
1*6472	Comerç al detall de productes alimentaris i begudes, en règim d'autoservei, en establiments amb una superfície inferior a 120 m <sup>2</sup>
1*6473	Comerç al detall de productes alimentaris i begudes, en règim d'autoservei o superserveis, en establiments amb una superfície entre 120 m <sup>2</sup> i 399 m <sup>2</sup>
1*651	Comerç al detall de productes tèxtils, confecció, calçat, pells i articles de cuir
1*6511	Comerç al detall de productes tèxtils, confeccions per a la llar, catifes i similars i articles de tapisseria
1*6512	Comerç al detall de roba i complements
1*6513	Comerç al detall de llenceria i corseteria

1*6514	Comerç al detall d'articles de merceria
1*6515	Comerç al detall de roba especial
1*6516	Comerç al detall de calçat, articles de pell i imitació o productes substitutius, cinturons, carteres, bosses, maletes i articles de viatge en general
1*6517	Comerç al detall de confeccions de pelleteria
1*652	Comerç al detall de medicaments i productes farmacèutics. Comerç al detall de productes de drogueria i neteja; perfumeria i cosmètics, i altres productes químics. Comerç al detall d'articles d'herbolari
1*6521	Comerç al detall de medicaments i productes farmacèutics i d'higiene personal, en farmàcies
1*6522	Comerç al detall de productes de drogueria, perfumeria i cosmètica, neteja, pintures, vernissos, dissolvents, papers i altres productes per a la decoració
1*6523	Comerç al detall de productes de perfumeria i cosmètica, i d'articles per a la higiene personal
1*6524	Comerç al detall d'articles d'herbolari
1*653	Comerç al detall d'articles per al parament de la llar i materials de construcció
1*6531	Comerç al detall de mobles (llevat dels d'oficina)
1*6532	Comerç al detall de materials i aparells elèctrics, electrònics, electrodomèstics i altres aparells d'ús domèstic no elèctrics; i de mobles de cuina
1*6533	Comerç al detall d'articles de parament, ferreteria, objectes per decorar o de regal, inclosa la bijuteria i els petits electrodomèstics
1*6534	Comerç al detall de materials de construcció i d'articles i mobiliari de sanejament
1*6535	Comerç al detall de portes, finestres i persianes, motllures i marcs, tarimes i parquet mosaic; cistelleria i articles de suro
1*6536	Comerç al detall d'articles de bricolatge
1*6539	Comerç al detall d'altres articles per al parament de la llar NCAA
1*6541	Comerç al detall de vehicles terrestres

1*656	Comerç al detall de béns de segona mà, com ara mobles, roba i estris ordinaris d'ús domèstic
1*6560	Comerç al detall de béns de segona mà, com ara mobles, roba i estris ordinaris d'ús domèstic
1*657	Comerç al detall d'instruments musicals i els seus accessoris
1*6570	Comerç al detall d'instruments musicals i els seus accessoris
1*659	Comerç al detall d'altres productes
1*6591	Comerç al detall de segells, monedes, medalles commemoratives, bitllets per a col·leccionistes, obres d'art i antiguitats, minerals solts o en col·leccions, fòssils, insectes, petxines, plantes i animals dissecats
1*6592	Comerç al detall de mobles, màquines i equips d'oficina
1*6593	Comerç al detall d'aparells i instruments mèdics, ortopèdics, òptics i fotogràfics
1*6594	Comerç al detall de llibres, periòdics, articles de papereria i escriptori i articles de dibuix i belles arts
1*6595	Comerç al detall d'articles de joieria, rellotgeria, argenteria i bijuteria
1*6596	Comerç al detall de joquines, articles d'esport; roba, calçat i complements esportius; armes, municions i articles de pirotècnia
1*6597	Comerç al detall de llavors i adobs, flors i plantes, i petits animals
1*6598	Comerç al detall d'articles de "sex-shop"
1*6599	Comerç al detall d'altres productes NCAA (llevat dels classificats en l'epígraf núm. 6539)
1*67	Serveis d'alimentació
1*671	Serveis de restaurants
1*6711	Serveis de restaurants de cinc forquilles
1*6712	Serveis de restaurants de quatre forquilles
1*6713	Serveis de restaurants de tres forquilles
1*6714	Serveis de restaurants de dues forquilles
1*6715	Serveis de restaurants d'una forquilla

1*672	Serveis de cafeteries
1*6721	Serveis de cafeteries de tres tasses
1*6722	Serveis de cafeteries de dues tasses
1*6723	Serveis de cafeteries d'una tassa
1*673	Serveis de cafeteries i bars, amb menjar i sense
1*6731	Serveis de cafeteries i bars, amb menjar i sense, de categoria especial
1*6732	Altres serveis de cafeteries i bars
1*7552	Serveis prestats al públic per les agències de viatge
1*971	Bugaderies, tintoreries i serveis similars
1*9711	Tenyiment, neteja en sec, rentatge i planxada de roba de vestir i roba de la llar usada
1*9712	Neteja i tenyiment de calçat
1*9713	Sargit i reparació de roba
1*972	Salons de perruqueria i instituts de bellesa
1*9721	Serveis de perruqueria d'home i dona
1*9722	Salons i instituts de bellesa
1*9731	Serveis fotogràfics
1*9733	Serveis de còpies de documents amb màquines fotocopiadores