



CONVENI DE COL·LABORACIÓ ENTRE L'AJUNTAMENT DE PRATS DE LLUÇANÈS I L'INSTITUTO DE HERMANAS JOSEFINAS DE LA CARIDAD DE VIC PER A LA CESSIÓ GRATUÏTA D'UN TERRENY PER A LA CREACIÓ D'UN HORT SOCIAL

Prats de Lluçanès, a 1 de febrer de 2018.

REUNITS

El Sr. Isaac Peraire Soler amb NIF núm. 77740247V, alcalde de l'Ajuntament de Prats de Lluçanès amb CIF P0817000C, actuant en nom i representació d'aquest.

La Sra. Manuela Esther Diaz Torres, amb DNI núm. 49659992W en representació a l'Institut de Hermanas Josefinas de la Caridad de Vic amb CIF R0800100J i domicili a Pl. Divina Pastora, 13 de Vic.

Els compareixents es reconeixen la capacitat legal suficient per la subscripció del present conveni

MANIFESTEN

I.- Que l'Ajuntament de Prats de Lluçanès té la voluntat de fer un hort social que té com a finalitat la creació d'un espai verd que tingui una finalitat de promoure la socialització i l'autoconsum.

II.- Que l'Institut de Hermanas Josefinas de la Caridad de Vic és propietari de la següent finca compresa dins del terme municipal de Prats de Lluçanès situada al carrer Pirineu, 1, amb referencia cadastral 0115807DG2501N0001PT

III.- Que l'Institut de Hermanas Josefinas de la Caridad de Vic, com a propietari dels terrenys abans descrits, cedeix gratuïtament a l'ajuntament de Prats de Lluçanès el terreny situat a Carrer Pirineu 1, per tal de destinar-lo a ús hortícola.

IV.- Que aquest hort serà treballat per persones designades per serveis socials, per la qual cosa la derivació i el seguiment es farà sempre des d'aquest servei.

V.- Que hi haurà un monitor/a encarregat/da de la formació de les persones assistents així també com de la preparació del terreny, compra del material, organització dels cultius....

ACORDEN

PRIMER.- OBJECTE

L'objecte d'aquest conveni de cessió és regular la relació entre persones interessades en el conreu hortícola com a forma de custòdia de terrenys de titularitat privada sense ús que han estat cedits gratuïtament. En concret, el l'Institut de Hermanas Josefinas de la Caridad de Vic cedeix de forma temporal i gratuïta una part dels terrenys situats al carrer Pirineu, 1 de Prats de Lluçanès a l'Ajuntament de Prats de Lluçanès, per destinar-lo a l'ús hortícola, mitjançant el contracte de cessió gratuïta d'ús signat entre propietari i l'ajuntament.



SEGON.- DRETS I DEURES DE L'AJUNTAMENT DE PRATS DE LLUÇANÈS

- 1.- L'Ajuntament de Prats de Lluçanès vetllarà per tal que els terrenys que es cedeixen temporalment per la propietat mitjançant el corresponent contracte de cessió d'ús, es destinin a l'ús d'hort.
- 2.- L'Ajuntament es farà càrrec del subministrament d'aigua per a l'ús del reg de l'hort.
- 3.- L'Ajuntament s'obliga a tenir l'espai en condicions adequades de manteniment i conservació per no generar problemes o molèsties als veïns, i destinar-lo principalment a l'ús hortícola, així com a les accions informatives i divulgatives per donar a conèixer el funcionament de hort social.

TERCER.- DRETS I DEURES DE LA PROPIETAT DEL TERRENY

l'Institut de Hermanas Josefinas de la Caridad de Vic cedeix gratuïtament el terreny de la seva propietat situat al Carrer Pirineu 1, a l'ajuntament per destinar-lo a hort social.

QUART.- VIGÈNCIA DEL CONVENI

El present conveni tindrà vigència d'un anys des del dia següent de la seva signatura, i podrà ser prorrogat per períodes bianuals. En tot cas, quedarà sotmès a la vigència de contracte privat signat entre el propietari i l'entitat en el que es formalitza la cessió d'ús del terreny objecte d'aquest conveni, que haurà de preveure el seu inici i la durada tenint en compte el calendari de cultiu, i haurà de contemplar el termini de la notificació prèvia a la seva extinció que permeti recollir la collita.

CINQUÈ.- CAUSES D'EXTINCIÓ DEL CONVENI

Seran causes d'extinció del conveni:

- a) Compliment del termini de vigència previst en el mateix.
- b) Mutu acord de les parts
- c) Incompliment de qualsevol de les condicions d'ús previstes en aquest conveni.

SISÈ.- RESOLUCIÓ DEL CONVENI

Podrà ser objecte de resolució anticipada per acord mutu de les parts signatàries, sempre que es procedeixi a la liquidació dels compromisos contrets fins al moment de la resolució esmentada. Les parts es comprometen a comunicar amb una antelació de dos mesos la resolució anticipada del present conveni.

Qualsevol transgressió dels pactes acordats permetrà a les parts que compleixin el present conveni a optar per exigir-ne el compliment o la resolució.

SETÈ.- JURISDICCIÓ DEL CONVENI

Pel que fa a les eventuals controvèrsies en l'execució i aplicació d'aquest conveni, les parts contractants es sotmeten expressament a la jurisdicció contenciós -administrativa pel que fa als drets i deures de l'Ajuntament, i als tribunals ordinaris pel que afecta a l'entitat i al propietari del terreny.

I EN PROVA DE CONFORMITAT, les dues parts signen aquest conveni en tres exemplars i a un sol efecte.

Isaac Peraire Soler
Alcalde

Sra. Manuela Esther Diaz Torres

